

以大项目好项目为抓手完善配套改善民生

“精耕细作”推进中心城区更新提升

本报讯(记者雷风雨)从市住建委获悉,作为市委、市政府组织实施的推动高质量发展“十项行动”之一,《中心城区更新提升行动方案》日前出台实施。市住建系统将高效履职尽责实施中心城区城市更新提升,目前推出一批有亮点的重点项目,持续做好项目谋划实施,以大项目、好项目为抓手,推动全市城市更新工作再上新台阶。

“我们围绕重点区域,做好配套项目更新提升。”市住建委二级巡视员侯学钢介绍,市委市政府围绕“十项行动”谋划推动了天开高教科创园、金融街等功能区重点区域建设,尤其是今年5月18日天开高教科创园的开园运营,对打通产学研链条、提升本市创新活力发挥了重要作用,在盘活低效闲置资源方面也树立了榜样。“今年,我们围绕重点区域建设,谋划实施一批更新项目。”侯学钢说,比如,围绕天津大学、南开大学,深度挖掘天开园周边科研机构聚集的优势,利用存量空间,加强高水平载体建设,为创业者提供高品质、低成本的创业、生活空间。围绕中央商务区、金融街等重点地区,加

快既有建筑改造、修缮和利用,坚持以整体规划加“一楼一策”方式推进闲置楼宇商业化盘活。丰富完善周边高端消费业态,提升商业商务配套高端化水平。优化停车设施建设和泊位供给,实现交通基础设施服务便利化。

同时,以人民为中心,做好民生改善。今年,本市将在河北区金钟河南侧片区、南开区天托片区等重点片区,实施老旧房屋、老旧小区改造。组织规划师、建筑师、工程师等专业力量进社区,参与城市更新体检评估、更新规划、方案策划、建设实施、运营维护等全过程并提供专业意见,推动老旧房屋、老旧小区改造工作高水平开展。通过“室外方案宣讲+入户意见征询”相结合的居民意见征询模式和工程实施中设置“流动服务站”方式,听取居民改造意见建议。参照完整社区建设标准,做好老旧房屋、老旧小区提升改造,补齐既有居住社区设施短板,对停车场、充电桩、建筑节能改造、加装电梯、适老化改造、公共服务设施配套等完善类、提升类改造,结合条件,应改尽改。深度挖掘社区内低效闲置资

源,充分利用边角地、插花地,因地制宜配建口袋公园、生鲜超市、综合服务站等便民设施。

此外,坚持保护与发展,做好历史文化遗产传承利用。今年,本市将系统保护、利用、传承好宝贵的历史文化遗产,延续历史文脉,提升城市品质。在历史风貌建筑最为集中的五大道地区,以先农大院及周边部分风貌建筑为试点,探索区域整体规划、整修、利用新模式,积极引入新业态,统筹招商入驻与消费配套,优化商业节点空间业态,促进文商旅融合发展,打造特色商业街区、高端服务业聚集区。在河东区原第一机床总厂周边,重点谋划实施以工业遗产保护利用为主的产业更新项目,组织天津大学、天津师范大学等专业力量,深度挖掘工业文化价值,通过对工业历史资源的系统梳理,集中植入文化创意元素,打造工业符号IP,将生产、生活、文化、娱乐、地区记忆和产业升级进行街区化展现,形成以数字装备研发为核心的产业集聚区,打造宜居宜业的都市产城融合示范区。

夏季达沃斯论坛首次实现100%绿电供应

本报讯(记者王绍芳 通讯员于丽雅)日前,在天津电力交易中心组织下,2023年夏季达沃斯论坛场馆(梅江会展中心)与新能源发电企业完成绿电交易,达成交易电量100万千瓦时,相当于节约标煤320吨,减排二氧化碳800吨。这是本市首次为大型活

动开展绿电交易,标志着夏季达沃斯论坛场馆首次实现活动期间100%绿电供应,助力天津绿色低碳发展。

绿电既能满足主办方低碳用能需求,也为后续筹办大型活动拓展了绿色健康可持续发展的新思路。“服务举措提出的‘加快扩大交易规模,引导全

社会形成绿色电力消费意识’与达沃斯论坛绿色办会的理念不谋而合。”天津电力交易中心市场部邢立功介绍,绿电是指生产过程中二氧化碳排放量趋近于零的电能,我国目前交易的绿电主要以太阳能光伏发电和风力发电为主。

本市重点工程建设者奋战在一线

包粽子 学知识 别样过端午

晚报记者走基层

本报记者 雷风雨

昨天是端午节,本市重点工程民心工程建设者依然奋战一线,用坚守诠释责任,用奉献彰显担当。

昨天中午,中国中铁六局天津公司京滨铁路工程6标项目部一派热闹,工人们围坐在一起包粽子、唠家常,感受端午温暖的节日气氛。45岁的工友张海来自郑州,他一连包了十个粽子,“今年端午虽然不能回家,和工友们在工地上过节也很有氛围,大家聊家常也很快乐。”

作为京津冀一体化重点项目,京滨铁路工程建成后主要承担京津冀都市圈内部城际交流。端午节期间,中国中铁六局天津公司京滨铁路工程百余名建设者放弃节日休息,加班加点抢抓生产进度。昨天骄阳似火,热浪灼人,连日高温天气对户外作业构成了严峻挑战。为了做好防暑降温工作,项目部在施工现场设立了“清凉补给站”,准备了充足的藿香正气水、绿豆汤、冰西瓜等解暑物资。

在本市重点工程新建耀华中学

滨海学校二期项目部,一场“夏日放粽、守住钱袋”的端午节活动在这里举行。中建二局四公司党委副书记、工会主席吴业钦告诉记者,这个端午节项目部别出心裁,邀请了滨海新区公安局中心商务派出所进行电信诈骗知识讲座,提升农民工友的防诈骗意识。“项目管理人员与农民工友们开展防诈骗及安全知识竞赛,参赛各组分工明确、斗智斗勇,选手们相互抢答,整场比赛扣人心弦,利用这种形式提高工友识诈、反诈意识。”吴业

钦说。

知识竞赛结束后,工友们分成几个小组,来到食堂跟大厨学习包粽子。各小组埋头快“包”,不一会儿,一排排形状各异的粽子映入眼帘。大家还在小卡片上写下祝福,赋予每个粽子专属的“味道”。随着热气腾腾的粽子出锅,空气中弥漫粽叶清香,项目部一一派发刚煮好的粽子,祝愿工友们端午安康。“自己动手包的粽子料足,好吃,虽然人在工地上,我感受到了家的温暖。”农民工周帅帅说。



今晚谈

高考志愿填报别被商业机构牵着鼻子走

易嘉严

“考得好不如报得好”“资深专家一对一定制辅导”……随着高考志愿填报的临近,铺天盖地的广告,让考生和家长们眼花缭乱。那么,花了高昂的咨询费,真能被理想学校录取吗?据澎湃新闻报道,湖南长沙市天心区法院近日就判决了一起因填报志愿引发的合同纠纷案。

案情显示,某学生高考成绩出来后分数不甚理想,一家教育咨询公司称有八成希望可以被士官学校录取,双方达成口头委托协议,学生母亲支付报考指导培训费用50000元,并按照公司提供的方案填报了高考志愿。然而,该考生并没有被录取。在因退费发生纠纷后,学生家长诉至法院。法院经审理,判决被告某教育咨询公司退还原告培训费。

如果说高考是考生的“第一战场”,那么志愿填报无疑就是他们的“第二战场”。家长和考生们在填报志愿时非常审慎,往往希望志愿一定要“不浪费每一分”。不过这种观念,也让一些人看到了其中的商机——高考志愿填报服务,这些年成了新的“热门生意”,有的机构甚至还声称利用大数据技术研发出了所谓的“高考志愿填报辅助系统”,令考生和家长趋之若鹜。

高考志愿填报关乎孩子未来的职业规划和人生走向,选择哪所学校、哪个专业不仅仅取决于考试成绩,也要综合考虑考生的兴趣、爱好、专长、性格特点等方面。把志愿填报辅导机构的一些数据、建议当做参考未尝不可,但如果过于迷信和依赖,显然并不靠谱。

面对志愿填报服务乱象,公共服务要及时“补位”,教育招生考试等部门要充分利用大数据资源,认真做好高考信息整合工作,为考生和家长提供必要的数据信息服务。对家长来说,要目光长远,充分尊重孩子的意愿,鼓励孩子走出家门,拥抱更多机会;对考生而言,则要志存高远,综合考虑个人兴趣特长和社会需要,选择好的学校和适合的专业并为之奋斗。

只要各方都能扮演好自己的角色,从心出发、做好准备,志愿填报是一件“水到渠成”的事,没必要被商业机构牵着鼻子走。

消费盛宴 邀您共享

本报讯(记者崔维鹭)日前,本市在文化中心举办2023第三届海河国际消费季暨第五届活力河西·哪吒文化体育嘉年华启动仪式,全面开启为期三个月的消费盛宴。

此次活动由市商务局、市体育局、市文化和旅游局、河西区人民政府共同承办。市商务局负责同志介绍,本届消费季千余家企业参与,500余场活动贯穿,发放超亿元消费券和购车补贴。市体育局负责同志表示,将组织发放“千万健身体验券”,鼓励市民参与体育健身,同时举办海河龙舟赛、卡丁车嘉年华、街头田径挑战赛、大众帆船联赛等活动。市文化和旅游局负责同志介绍,将用心做好“串珠成链、连线成片”大文章,全力打造“文旅品质年”,精心策划组织“欢乐四季游 天津常走走”主题文旅促消费活动。

作为第三届海河国际消费季重点活动之一的第五届活力河西·哪吒文化体育嘉年华也同步启动,活动将持续至8月5日,充分利用体育项目、体育明星等资源,在传统沙滩排球、篮球、笼式足球等赛事基础上,增加了飞盘比赛、全民体能赛,以及首次登录天津的室外冲浪项目。