



住在天津的八个理由

住在天津有很多理由,如同居住于其他城市一样,每个城市都有其生活的特色与厚重的文化气息。

天津有着浓郁的人文与现代时尚潮流,既有五大道的洋楼文化,又有西北角的特色早点与美食;既有古都的情节,又有现代都市的火热。因此,住在天津的理由多种多样,只要你喜欢这座城市,便是最大的理由。

理由一:眼都生活

天津眼都名不虚传,不仅是曲艺之乡,不仅有随处可见的相声小剧场,天津人的言谈举止中也透着各种笑料和包袱。如果有人问及,干嘛儿住在天津,回答很简单:“因为介地儿好玩儿,眼儿。”

理由二:特色早点

伴着晨曦推开窗户,香喷喷的味道吸引着味蕾。尽管每个城市都有属于当地的美食,但天津的早点却拴住了来自不同城市旅者清晨的胃。住在天津,享受的不仅是城市的繁华,更是早点的烟火气。

理由三:热情爽快

天津人热情豪爽,说话干脆利落,新入住社区的陌生人,不几天就会成为好朋友,大爷大妈坐在树荫下闲聊,不一会儿就是多年的老邻居,谁家有事,邻居们便会一拥而上地帮忙解决。

理由四:南北建筑

天津城市不仅是美食的聚集地,更是楼盘项目的“博览会”,来自各地的品牌开发企业带来了南方的园林居住生活理念,也带来了北派建筑浓墨重彩的建筑风格,在天津置业享受南北建筑的精髓。

理由五:交通便捷

天津城市很大,但随着城市轨道交通的发展,各区域之间已经缩短了距离,地铁的通达让居住有了更多的选择,特别是新建楼盘产品都拥有便捷的交通配套设施。

理由六:教育氛围

住在天津,让孩子得到较好的教育已经成为外地人安家天津的重点,为了孩子享受到天津城市浓厚的教育氛围成为置业者的首选,而新建楼盘引进高质量教育满足了置业者的需求。

理由七:居住环境

因为天津楼市既有南派园林也有北派建筑,更有极具南北风格元素的融合产品,住区的环境更以不同的景观诠释出居住的品质提升,买房子已经不是简单地满足居住,而是享受园林生活的韵味。

理由八:城市更新

随着天津城市的发展加快,曾经的老旧居住区焕发了新的生机和活力,城市更新中,更多的老旧居住区新建了多样化的“口袋公园”,居住生活有了新的改变,居住品质得到很大提升。

文/杨翔云

【置业解读欢迎有购房经历或是准备置业的读者提供购房经验或是选择需求,本报将邀约业内人士对读者提出的问题进行点评。扫描二维码一起互动】



心语心愿 蛇年置业嗨聊买房子

今晚楼市原创

还有近一周的时间,人们即将迎来中国传统的阴历蛇年。犹如翻开崭新笔记本的扉页,每个人蘸满浓浓的墨汁写上新春的心语心愿,正是因为有了这一年的目标,于是就有了奋进的方向,也就有了发自内心去完成目标的动力。

日前,在楼盘营销中心与前来看房选房的意向置业者的攀谈中发现,2025年天津置业的热潮已经悄然展开,而且需求上都有不可忽视的选择,置业需求将带动2025年天津房地产市场的营销火热。

琦琦【设计公司文案】

今年的目标一定要实现置业的愿望。拥有属于自己的一套住房,面积不一定有多大,最好两居室。年前也看了几处新楼盘,天幕般的阔景窗让视野和心情陡然开阔,那一刻的心里已经想好,2025年一定要选择买房置业。

微信名“彩瑜”

今年要实现改善居住的想法。以前住的房子是个二居室,现在孩子大了,每天最烦心的是早上三口人争抢一个卫生间,所以下了决心,今年一定要改善。

微信名“一夔已足”

今年一定要选择一套房子,是为了给孩子买房,因为孩子的工作单位离家有些远,而且经常因为手术要很晚回家,我们很是心疼啊,所以考虑给孩子选择一套距离单位近的房子,平时可以回家



住,下班晚了就去自己的住房休息,同时也考虑在条件允许时换房,搬到孩子的附近,这样更方便照顾。

艾菁【工程技术公司职员】

买房置业是多年的愿望和目标,估计今年就可以实现了。为了买房攒首付,放弃了很多。自从去年10月份楼市新政推出后,仔仔细细地算了一笔账,因为首付比例调整了,所以距离买房又进了一步。以前首付是20%,一套180万元的房子首付是36万元,现在首付是15%,约27万元,一下子就下来了9万元,看来今年买房置业一定不是梦想。

欣新【宠物驯养员】

看着老爸老妈为了房子发愁,心里总不是个滋味。眼看着年纪不小了,也该谈个女朋友了,父母一直表示,一旦

交了女友谈婚论嫁,就把现在的房子卖掉,然后选择两套住房。一套是婚房,一套二老居住。所以拼命地工作,看着每月增加的存款余额,想好了春节后便带着父母去看房。2025,用实际行动答谢父母的恩情。

大强【产品营销员】

在天津已经三年了,始终是租房居住,觉得一个人在外生活很难。三年里看着周围的同事相继都买了房,成为了天津人,心里除了羡慕还有些“孤影自怜”。去年年底前回了一趟老家,把想在天津安家的想法和家里人进行了沟通,庆幸的是家里人全都支持,而且还资助了买房的首付款,所以准备过了春节就把房子看好,现在觉得今年的春节好开心快乐。

文/摄 本报记者 杨维东

“看盘搭子”邀约置业者走进楼盘项目

为更好地服务有意向置业的读者更多了解楼市,了解楼盘,《今晚报》房地产周刊特别策划推出针对置业需求的“看盘搭子”系列活动,通过房地产专刊推荐当下适宜的楼盘产品,对推荐户型或楼盘感兴趣的置业者可以参与到现场看房鉴赏活动之中,大家可以一起了解楼盘内涵,了解楼盘所在区域的价值与发展,一起深度交流置业经验和想法,更可以争取选房购房实惠。

有选房意向的读者扫描二维码参与到“住在天津看盘搭子”系列活动之中。



「看盘搭子」户型推荐

南开区约94平方米三室

极致的约94平方米三室两厅一卫,设计南向双卧室、双阳台,餐客一体布局尽享时尚亮点,干湿分离卫生间、中西双厨动线合理。作为城市更新的力作佳品,该项目为理想生活作序,通过创新和突破性的全新美学产品,打造极具艺术魅力的生活空间,尊崇以艺术家的态度认真雕琢作品,致力于为城市打造品质地标。



西青区约133平方米洋房

约133平方米的洋房作品,庭院悠悠,有了充足的专属私享领地,畅想近9万平方米中魂西技的园林景观,让提升居住生活品质变成现实。游走于中式园林之间,在观景亭近看溪流潺潺,廊亭间一幅浓墨重彩的画卷跃然纸上,凉亭间一盏香茗享受着园林胜景,如诗如画的意境中让归家有了更多的向往。

