

城市更新孕育新兴产业 智慧养老实现远程诊疗 助老机器人入户 助医助浴助洁

城市更新,一头牵系城市发展,一头连接民生福祉。记者从城投集团获悉,城更公司所属柳林项目深入“产城人”融合发展,不断探索城市更新“空间+产业+民生”新模式,今年亮相的柳林“三创”基地产业先导区加速孕育聚集新质生产力企业,将社区养老、智慧化运营与城市更新深度融合,为居民带来更加美好的民生福祉。

据悉,柳林街区城市更新项目范围为柳林街道全域,部分区域位于海河柳林“设计之都”核心区范围内。以“活力复兴街区”“大学创新校区”“创意产业社区”三区融合联动为发展思路,补足区域内公共配套设施,完善交通体系,改善人居环境,促使学校-社区-产业之间相互流动,实现人才、知识和创新创业成果、效益并行发展,实现民生改善与区域产业复兴的融合。

城市更新不仅是基础设施的改造,更是城市功能、服务模式和治理能力的全面提升。作为今年年初亮相投用的“三创”基地产业先导区,汇聚创新、创意、创业元素,目前已经迎来了十余

家科技型、文化类企业入驻。在老龄化趋势和数智化转型双重叠加的背景下,企业瞄准城市更新孕育的产业新机遇,在智慧养老、智慧园区、长租公寓等领域持续发力开拓。

作为一家智慧养老服务公司,微甄科技入驻“三创”基地以来,以城市更新片区老龄化人口为蓝本,充分结合人工智能、大数据等新技术,其自主研发的社区智慧养老服务平台将在本市推广落地。“我们可以给养老中心以及居民家提供适老化的改造,包括跌倒监测雷达、智能监测床垫、紧急呼叫器、门磁感应器等设备,通过居家老年服务中心的监测,可以给老年人提供日常的免费身体检测、上门服务,类似于助浴、助洁、助医,一些远程的医疗问诊。”“此外我们还有一款助老机器人设备,可以帮助不能自理的老人解决上厕所的问题。”微甄科技有关负责人表示。

为了解决城市新市民的居住问题,让更多人宜业宜居,本市多个城市更新项目正大力推行长租公寓等配套。对此,天津联胜创盈科技有限公司为长租公寓项目

提供了一套智慧运营解决方案,可以实现从获客到租后管理的全流程智能化。

“我们通过搭建咨询平台、打通房源分发渠道(如贝壳、链家、闲鱼、58同城等),并结合VR技术展示房源,显著提升了客户体验与获客效率。此外,电子签章技术的引入,使得租户可在线完成签约,极大简化了入住流程。”联胜创盈负责人程志辉介绍说,在物业板块,通过AI技术赋能传统物业管理,将传统摄像头与边缘服务器结合,通过算法建立感知模型,实现从问题发现到工单派发、客户反馈的闭环管理,显著降低了物业运营成本。此外,我们还引入了智能水电表、门禁系统及智能门锁等技术,实现了租户生活的全流程智能化管理。在租后服务方面,通过管家式服务与工单引擎系统,确保租户报事报修的高效处理。未来,我们还将引入机器人技术,进一步提升服务效率。例如,可以通过摄像头感知垃圾并自动调度清扫机器人,实现楼宇与公共区域的智能化清洁。

记者 李文博

京津联手研发 智能小巴在西班牙投用

近日,一款由京津两地联手研发的自动驾驶小巴在西班牙巴塞罗那正式投入运营服务,成为当地首个在公开道路上运营的无人驾驶巴士。这款智能小巴不仅展示了中国智能驾驶技术的最新成果,也标志着京津地区在智能网联汽车领域的协同创新取得了重要突破。

记者了解到,这款自动驾驶小巴的2.0版本目前正在北京亦庄的高级别自动驾驶示范区进行测试。示范区全域路段对无人驾驶车开放,包括这辆小巴在内,已有出租车等800多辆无人驾驶车在这里进行路测。工作人员介绍,这些车辆在正式上路前,需要积累大量数据并进行不同模型的训练,以掌握避障等相关技能。值得一提的是,包括在西班牙上路的这款无人驾驶车在内,北京亦庄不少测试车辆都得到了天津企业景烁科技的助力,由其帮助进行模型开发和训练。

景烁科技作为智能驾驶领域的龙头企业,总部位于浙江台州,已为奇瑞、极氪、宇通等多家知名企业提供了模型开发和训练服务。此前,该企业在重庆、山西、安徽等地建立了10个基地。今年初,景烁科技准备开拓北方市场,看中了天津市河北区的独特优势。河北区离天津站较近,半个小时即可到达北京,方便对接亦庄的客户。同时,这里也有全域开放的测试路段,开发出的新模型能够就近进行应用测试。因此,景烁科技在河北区建设了京津冀首个全资子公司。

据景烁数据科技有限公司全国政府关系总监谭庆明介绍,落地天津河北区是独一无二的选择。这里不仅有一个离公司不足3公里的智算中心,有利于L4自动驾驶的训练和大模型的演练,还提供了真实且复杂的测试环境。此外,依托中心城区复杂环境测试路段的数据,河北区还搭建起一个专门的智能网联车平台,已汇聚了超过10亿条的数据信息。这些数据在专业处理后,可以提供给景烁数据等企业,帮助他们提高模型迭代的速度。

在平台的帮助下,落户天津仅两个多月的景烁科技就为客户完成了模型训练,并顺利拿到海外牌照,成功登陆西班牙市场。这款由京津携手打造的智能小巴在巴塞罗那的运营,不仅展示了中国智能驾驶技术的实力,也为京津地区的智能网联汽车产业发展注入了新的活力。

记者 薛晶 王喆

梨木台景区开园 京津冀游客“撒郊”



昨日,蓟州区梨木台风景区敞开园门,在春分节气中迎来了2025年旅游接待季。据景区统计,当日接待游客100余人,实现了开园安全有序的好起点。

山林徒步 相约踏青赏花

在游客中心院内,一株山杏缀满花骨朵,早登山的游客纷纷掏出手机,抓拍这山间春消息。目前,景区内的春花还没有完全绽放,但游客踏青的脚步已经随着气候变暖逐渐升温。

“上午8:00正式开园不久,就陆续有游客进入景区了。”梨木台景区的工作人员向记者介绍说,全天差不多有100多名游客,仅上午就有40多名游客,其中北京游客有2批,有的是慕名而来,与

蜜相约郊游踏青赏花。

“我们提前就住在下营镇了。”来自本市河西区的李先生带着老伴一直关注天气预报,在周二时就住进了景区附近的农家院,想着在山林徒步。一旁来自北京的闺蜜团说:“我们是趁春分节气,来梨木台‘撒郊’。”

下午3:00,来梨木台景区踏青的一家河北省企业VIP客户团队有序进入,他们是提前一周就预定来蓟州开展答谢VIP消费者的春游活动,在将军潭瀑布,大家拍着水面感受山泉水的清凉,抚摸山里的亿年石和翠绿的松树,还迎着春风在天道景观询问登天缝来历、北齐古城的历史,赞美三潭映月山泉瀑布。其中20多位年轻游客走上梨木台康养步道,登高健身挑战自我。

有序开放 约会花朝节盛典

春分时节的梨木台景区别有一番风情,“这也是景区实现了开园安全有序的好起点。”工作人员如是说。目前,景区里开放路线自景区综合服务区至梨花台小区,梨花台以上处于原始森林防火重点区域仍在保护封闭中。

2025年4月中下旬,梨木台景区将迎来京津冀地区春季文旅重要活动之第十七届梨园情旅游文化节暨第三届梨木台花朝节。梨花台花朝节作为春季开园标志性活动,将全面开启春花烂漫的约会,迎来游客春游高峰。

记者 单炜炜 通讯员 刘付平
图片由景区提供

中国福利彩票 双色球 UNION LOTTO

第2025030期双色球开奖公告

06 07 30 31 04 33 + 06

奖池累计:2062046163元

奖等	全国中奖注数	每注奖金
一等奖	5注	9287344元
二等奖	113注	237131元
三等奖	1153注	3000元
四等奖	62361注	200元
五等奖	1238181注	10元
六等奖	11659700注	5元

全国投注总额:395500258元

中国福利彩票 扶老·助残·救孤·济困

第2025069期3D开奖公告

9 0 6

天津投注总额:1921958元

奖等	天津中奖注数	每注奖金
单选	690注	1300元
组选六	2170注	230元

派奖奖金余额:2612910元
福利彩票兑奖期限60个自然日