



在天津南站片区,鹏瑞利国际健康商旅城内的医疗群已对外开诊。医疗群打造“医疗-养老一体化”管理模式,医疗群内的医院均配备国际先进设备,致力于提供以患者为中心的便捷一站式综合医疗服务。

鹏瑞利国际健康商旅城落户 为南站片区医疗养老板块注入新动能 来津工作 买房定居孩子上学 一站式到位 康复治疗 医保报销花园养老 一体化无忧



鹏瑞利护理部主管 宋占悦 转移全家重心 准备买房定居

刚刚从西安培训学习完的护理部主管宋占悦,上个周末直接坐高铁回到北京的家中。“我家在北京,现在在鹏瑞利上班,丈夫在北京工作,孩子快上小学了,综合多方面考虑,天津的各项政策很适合我们家的情况,所以我们打算在天津定居,这个月着手买房,今后让孩子在天津上学。”在宋占悦看来,天津是一个非常友好、包容性很强的城市,在这里生活工作两个多月,已经让她有了“家”的感觉。

交通便利生活圈完善 打拼事业免除后顾之忧

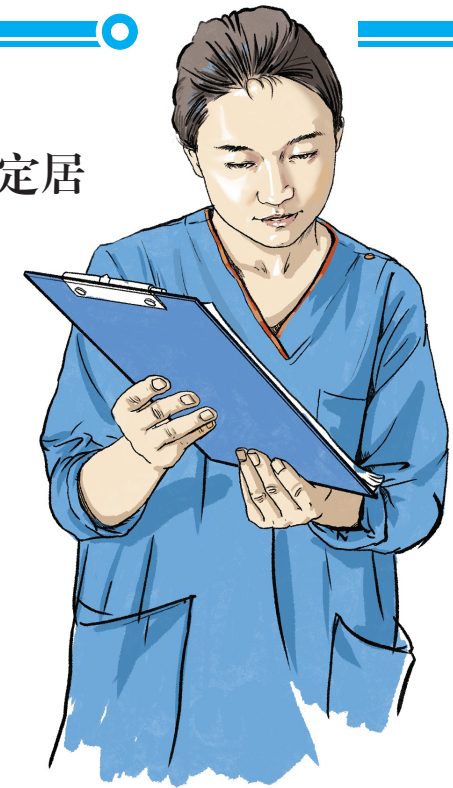
今年36岁的宋占悦,从事养老护理工作10多年了,“我今年3月来到鹏瑞利,之前一直在北京大兴的一家养老综合体工作,积累了很多养老护理的经验和技能,来到鹏瑞利,我会把我的经验分享给更多的护理人员。”鹏瑞利的工作对宋占悦来说很有吸引力,所以她决定来天津打拼事业。

“我知道,天津鹏瑞利医院是新加坡的外资医院,也是国内首家外商独资三级综合医院。对我来说,这里的护理工作是高标准的,我具备专业的养护实操经验,也想发挥自己的技能,对自己有更高的要求,来契合鹏瑞利先进的养护理念。”

现在,宋占悦已经对医院周边的环境非常熟悉了,“我们项目后面有个大菜市场,日常需要的东西都能买到,社会山文旅港、杉杉奥莱也都在周边,而且鹏瑞利自己的购物中心也会在今年开业,平时逛个街吃个饭特别方便。”



宋占悦目前住在鹏瑞利康护社区里,每天上下班很方便。“想在我们医院附近买房,我工作、孩子上学都会很方便,这个月我就开始着手办这件事。”宋占悦说,毗邻天津南站,确实太“友好”了,“我以前在北京上下班,坐地铁就1个多小时,现在我每周五下班后坐高铁回北京,



周一一早坐高铁回来上班,非常便捷,像坐公交一样省事,站在我们养老康护中心后门就能看到高铁站,我7点从北京坐高铁来上班,下高铁走10分钟左右就能到单位了。”

康护社区入住近300人 活动丰富老人生活充实

宋占悦的工作主要是指导和培训护理人员,“比如给老人做清洁、洗头,怎样操作更标准,同时老人也更舒服;一些失智老人,要经常观察他们的皮肤情况,勤翻身,有时候皮肤发红或者有褥疮,要及时发现、及时诊疗。”

老人们在康护社区里的生活还是比较充实的。“这里有老年大学课程,可以学书法、朗诵,听主题讲座,还可以学乐器……”宋占悦说,平时查房的时候,护理团队都会特别关心细节问题,“关于吃饭,我们会听取老人的反馈,比如减少油炸性食物、避免较硬的菜品、饺子增加素馅等,对于一些有特殊需求的老人,我们也会准备软烂、碎食以及流食等品类,老人随时反馈,我们随时调整,满足需要。”

“有的老人特别健谈,我们就多和老人聊天,聊来聊去就特别熟了。有位老人喜欢串珠子,她的房间摆满了挂件,老人也想教我来串珠子,我就买了些材料,和老人一起串珠子。”宋占悦说,“和老人多互动,老人有一定的成就感,我也感觉特别开心。”

目前,鹏瑞利康护社区已经入住近300名老人,除了天津本地老人,还有来自北京、河北、上海、广东、江苏等地的老人。其中,外地老人占比将近15%。“入住的老人大多是高学历、高素质的教授或有学识的老人,和他们相处起来特别融洽。”

康护社区入住老人 肖奶奶 把这推荐给北京的朋友和病友

日前,记者来到鹏瑞利康复医院,来自北京、今年82岁的肖奶奶正在7楼病房,等待医护人员为老伴儿完成治疗。“我身体很健康,老伴儿因为脑梗住进了鹏瑞利康复医院,我在这边陪护,就住进了鹏瑞利康护社区。”肖奶奶说,今年4月25日,救护车将肖奶奶的老伴儿从北京一家医院直接床对床转运到鹏瑞利康复医院,“孩子在国外工作,我的弟弟妹妹在天津,他们帮我在这里有过深入的了解和实地考察,确实环境好、感觉很温馨,他们让我们来天津,平日也能给我帮帮忙,所以我们到这里做康复治疗。”



医护的“三心”让我感动

这几年,肖奶奶没少和医院打交道,“来到这里,感受最深的就是环境好,医生护士都非常好,感觉特别温馨,他们对待患者很上心,护士长、护士总是忙到深夜甚至转天凌晨才下班,因为她们要安置好每一个患者。”肖奶奶告诉记者,“让我最感恩的是,老伴儿因为脑梗,已经用4个月尿管了,在北京的医院试过摘尿管,都没成功。来到这里后,就在前两天,在医生和护士的精心护理和尝试下,我老伴儿终于摆脱了尿管的束缚。这对于我们来说可不是一件小事,是老伴儿康复过程中非常重要的一环。”

肖奶奶告诉记者:“这里的医护人员,我用耐心、爱心和精心来形容,他们确实做到了这‘三心’,对患者一直都是研究病情,与家属商量后续治疗方案,让我们感觉特别安心。刚入院时,老伴儿的生命体征和化验指标都不太理想,有房颤、心衰、肺积液的情况,经过不到一个月的治疗,目前各项指标基本都达到了正常值。”



肖奶奶和其他患者有时候也会向医护人员提出一些问题,院方都会及时反馈解决。“比如我喜欢吃素菜,下次再做饭时问题就会得到解决。之前我们从8楼搬到7楼住院,护士长和医护人员一起帮我们往下搬,一直忙到晚上,把我们安顿好才放心,心里也是暖呼呼的。”肖奶奶说,“我想着等老伴儿身体恢复一些,不需要复杂的治疗了,我们还继续在这,搬到康护中心去养老。”

亲身感受是最好的实例

肖奶奶觉得,这次在鹏瑞利的体验可以说是很满意:“这里不比北京的知名大医院差,尤其是服务态度,我认为值得各大医院来学习。”肖奶奶告诉记者,“亲身感受就是最好的实例,我已经把这里推荐给北京的朋友,和曾经住院的病友了。”

透过病房窗户就能时不时看到高铁驶过,出行格外便捷。“我家在北京,有时候需要回家拿些东西或处理一些事情,天津南站就在医院附近,半个多小时车程就回北京了,很方便,回来的时候从南站到医院,打车三五分钟就到,走路也就10多分钟。”

在肖奶奶看来,这里已经有“家”的感觉了,医护人员都是笑呵呵的,她看着心情很舒畅。“我年轻时在天津上学,后来结婚去了北京,将近10年来没来天津了,这里的变化非常大,很想去看看天津之眼,去那附近走走,看看现在天津的样子,希望天津的发展越来越好。”

天津南站鹏瑞利国际健康商旅城作为全球首个融合医疗、养老与酒店业态的高铁TOD标杆项目,在资源合作、专家技术引入、国际交流方面已经取得阶段性进展。鹏瑞利国际健康商旅城项目总体占地面积约115.5亩,总投资约50亿元,整体建筑面积约33万平方米,分为养老、医疗、酒店三大板块。酒店板块,三、四、五星级酒店已投入运营,四星+酒店预计年内投入运营;康养板块,康养公寓、护理院、微养居家健康护理站、半护理院已投入运营,失智专楼预计年内投入运营;医疗板块,全国首家外商独资三级综合医院——鹏瑞利医院、壹博鹏瑞利脑科医院、鹏瑞利康复医院已于今年2月开诊。

“天津鹏瑞利医院由总部位于新加坡的鹏瑞利集团有限公司开发、所有和运营。医院遵循国际标准,打造花园式就诊空间。”天津鹏瑞利医院院长刘丹表示,希望患者不用走出国门就能享受到与国际接轨的治疗方案和诊断意见。现在鹏瑞利已经与相关医院和机构完成签约,后续希望与更多的医疗机构形成长期稳定合作,满足患者的不同需求。

目前,天津鹏瑞利国际健康商旅城与智慧养老科技企业小橙集团签署合作协议,颐康护理院新病区正式启用。“双方推动‘医疗健康+智慧康养’模式创新升级,通过智慧化场景应用与全生命周期健康管理体系的构建,为康养产业高质量发展注入新动能。”鹏瑞利集团医疗健康CEO陈美兰说。此外,鹏



全球首个融合医疗养老酒店业态高铁TOD标杆 鹏瑞利国际健康商旅城 构建医养“一站式”服务



瑞利集团与新加坡保健集团签署战略合作谅解备忘录,未来,推动此类跨境交流,为京津冀乃至全国用户提供更具国际水准的医养服务。

西青区张家窝镇负责人表示,作为国内首家外商独资三级综合医院,该项目建成为西青区张家窝镇带来了诸多优势。通过创新模式,引入先进资源,成功填补区域多样化、一站式医疗服务的空白。作为健康商旅城的重要组成部分,促进养老、酒店等相关产业的深度融合,助力打造特色产业集群。

可享医保诊疗结算 全面医疗服务一张网覆盖

就在5月,根据天津市医疗保障局

相关规定及要求,天津鹏瑞利医院及康复医院顺利通过医保定点评审,正式成为天津市医疗保障定点医疗机构,居民可以全方位享受门诊与住院的医保结算服务。

“通过天津市医疗保障基金管理中心及评审专家组的严格评估,我院已通过医保定点审查。成为医保定点机构后,来鹏瑞利医疗群三家医院就诊的患者将享受到规范的报销服务,诊疗项目遵循天津市医保目录,合规医疗费用可按规定比例报销。”鹏瑞利医院相关负责人介绍,三家医院均采用标准化结算系统,支持医保卡及电子凭证一站式结算,对患者来说将更便捷。患者就诊时持医保卡(或电子医保凭证)挂号,经医生诊疗后在收费处出示医保卡完成结

算,随后即可进行检查、治疗或取药。

目前,天津鹏瑞利医院与天津鹏瑞利康复医院(二级康复医院)、天津壹博鹏瑞利脑科医院(三级脑科医院)、天津鹏瑞利护理院共同织就一张全面医疗网,规划总床位1300张,提供多元化的医疗服务。

构建“大消费”格局 提升南站商圈示范引流效应

据天津南站科技商务区发展有限公司副总经理钱立文介绍,从强化产业支撑提升区域品质维度来看,南站科技商务区发挥区域紧邻天津国际陆港智慧物流的优势,构建“大消费”格局,以杉杉奥莱、鹏瑞利、光启商业中心等为核心,提升南站商圈示范引流效应。从供应链布局、选址辐射半径、片区消费支撑力等投资要素作为切入点,吸引国内外品牌投资布局天津首发、首秀、首展、首店机会,打造时尚消费集聚高地和原创品牌孵化地。

在医疗配套扩充方面,围绕鹏瑞利医疗板块着力打造高端医疗服务群辐射京津冀,进一步满足京津冀区域多层次就医需求。天津鹏瑞利医疗群深度整合前沿优质医疗资源,提供一站式深度医养融合服务。

从商业配套角度来看,这里坐拥杉杉奥莱、鹏瑞利国际健康商旅城等项目,面向京津冀游客提供高品质消费需求。

记者手记 打造京津冀健康门户 奔向康养生活目的地

在天津南站科技商务区发展建设中,国内首家外商独资三级综合医院——天津鹏瑞利医院的整体规划发展,为这片区域医疗养老板块注入新动能。鹏瑞利借助天津南站区位优势,其医疗群正在打造连接京津冀的健康门户。通过高铁1小时经济圈,快速承接北京、河北患者,优化区域医疗资源配置。医疗群的国际化标准将带动周边医疗技术、管理经验及人才交流,为京津冀医疗卫生事业注入新活力。依托医疗群和周边养老、酒店业态,拓展医疗产业链。同时,在完善医养结合服务体系基础上,推动医疗旅游发展,打造健康生活生态圈。未来,相信这里也将成为京津冀地区重要的医疗中心,推动京津冀医疗协同发展,提升区域医疗服务水平。这种国际化医养结合模式,也会促进医疗旅游发展,将项目打造成全国领先的康养生活目的地。

本版撰文 记者 张珊珊
摄影 记者 潘立峰 制图 苑靖