

陈敏尔在南开区调研并指导基层开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作时强调

以优良作风凝心聚力干事创业 切实把学习教育成果转化为工作成效

刘桂平参加

本报讯(记者 于春洋 刘国栋)5月26日,市委书记陈敏尔前往南开区调研,指导基层开展学习教育工作。他强调,要深学深用习近平总书记关于加强党的作风建设的重要论述,与深入贯彻落实习近平总书记视察天津重要讲话精神相结合,扎实开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育,以优良作风凝心聚力、干事创业,切实把学习教育成果转化为做好高质量发展“十项行动”和“三新”、“三量”等重点工作的实际成效。

市委副书记刘桂平,市委常委、市委秘书长王力军参加。

陈敏尔来到万兴街道天大北五村社区,察看社区党群服务中心和卫生服务站、文体活动室,中医药展览馆,社区食堂等,与社区工作者、小区居民亲切交流,了解学习教育开展、为基层减负赋能、美丽社区建设情况,征求对社区服务

管理的意见和建议。他说,社区是党委和政府联系群众、服务群众的神经末梢。要以开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育为契机,持续改进工作作风,密切联系群众,提升服务功能,用心用情为百姓办实事解难题,不断增强群众获得感、幸福感、安全感。

在中铁建大厦,陈敏尔听取中铁建交通运营集团有限公司产业链企业集聚南开区、打造特色亿元楼宇情况介绍,走进入驻企业,了解技术研发、产品应用、市场开拓等。他强调,要抓住京津冀协同发展重大机遇,从存量中做优增量,深度挖掘市场潜力,积极培育新的增长点,进一步节约成本、提高效益、防范风险,不断提升国资国企运营管理水平。

在天津中环产业园,陈敏尔调研园区运行状况,察看入驻企业,了解主营业务、核心产品、市场销售等情况,询问企业发展中还有什么困难和问题。他

说,中环产业园要发挥紧邻天开高教科创园的优势,在筑巢引凤和腾笼换鸟上下功夫,优化配套功能,完善服务体系,增强承载能力,引育更多有科技含量、就业容量、环境质量、税源增量的项目,加快形成新质生产力。

陈敏尔在调研中强调,要深学深用习近平总书记视察天津重要讲话精神,以“三新”、“三量”为工作抓手,立足自身定位,用好资源禀赋,推动高质量发展取得新成效。进一步盘活用好存量资源,因地制宜、因势利导,探索差异化盘活路径,导入优质企业、高端业态,切实盘出空间、盘出效益、盘出活力。推动科技创新与产业创新深度融合,充分发挥天开园辐射带动作用,做优做强创新载体,加大企业培育力度,开展全方位支持、全周期服务,形成企业孵化、成长、壮大的完整链条,让天津成为科技创新企业聚集的沃土,让更多科创企业

扎根天津、深耕天津,让更多科技创新成果转化为现实生产力。加强党建引领基层治理,完善网格化管理,做优为民服务,做好城市环境提升、维护安全稳定、美丽社区建设等工作,不断提高基层治理效能。

陈敏尔强调,要扎实开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育,聚焦主题、注重实效,精准发力、持续用力,一体推进学查改,动真碰硬抓好问题整改,让群众可感可及。着力整治形式主义突出问题,持续为基层减负,做好科技赋能、功能赋能等工作,推动重心下移、资源下沉、保障下倾,让基层干部有更多精力抓落实,心无旁骛谋发展、保民生、干实事。坚持学以致用、以学促干,切实把学习教育成果转化为做好工作的思路举措,以优良作风凝心聚力、干事创业。

南开区、市有关部门负责同志参加。

本市出台经济困难失能老人集中照护补助新规

按差额核定补助 精准兜底照护费

近日,天津市民政局、天津市财政局联合制定了《关于做好经济困难失能老年人等群体集中照护服务工作的通知》(以下简称《通知》)。

据市民政局相关负责人介绍,《通知》所指经济困难失能老年人等群体,主要是纳入最低生活保障范围且自愿入住养老机构的失能老年人(经评估为中度失能、重度失能、完全失能的老年人)和高龄老年人(年龄在80周岁及以上的老年人),即集中照护服务对象分为两种情况:1.本市户籍60周岁及以上的老年人且属于最低生活保障家庭成员,经评估确定为完全失能或者重度失能或者中度失能等级的老年人,自愿入住养老机构满30天;2.本市户籍80周岁及以上的老年人且属于最低生活保障家庭成员,自愿入住养老机构满30天。长期护理保险参保人员已经通过基金支付基本护理服务费用的,不纳入本补助范围。

《通知》明确,经济困难失能老年人等群体集中照护服务标准为:不得超过本市特困人员基本生活标准和全护理照料标准的总额。集中照护服务补助标准为:按照集中照护服务标准与本市最低生活保障标准的差额确定,并相应扣除其本人已获得的养老服务补贴、养老护理补贴

和残疾人“两项补贴”。

市民政局相关负责人表示,经济困难失能老年人等群体可根据自身情况和个人意愿选择入住养老机构。对需要进行失能等级评估的,户籍所在区民政部门应当委托评估机构根据《老年人能力评估规范》(GB/T42195-2022)国家标准,在5个工作日内组织开展评估,确定其失能等级。经济困难失能老年人等群体在入住养老机构满30日后,由本人或代理人向户籍所在区民政部门申请集中照护服务补助,携带申请人有效身份证件、户口簿及代理人有效身份证件并需提供如下材料:经济困难失能老年人等群体集中照护服务补助申请表、《养老机构服务合同》复印件、有效缴费凭证复印件。

据悉,经各区民政部门审核符合条件的,作出予以发放补助的决定,并确定补助金额,补助金从申请人入住养老机构当月起算,并于次月按月支付到其本人账户。经审核不符合条件的,作出不予补助的决定,同时书面告知申请人。

《通知》还提出,经济困难失能老年人等群体因身体状况、经济状况发生变化不再符合补助条件的,或者因个人意愿等其他原因不再入住养老机构,本人或

其代理人、所在养老机构应当及时告知户籍所在区民政部门,区民政部门及时作出相应调整。经济困难失能老年人等群体如不再入住养老机构,入住养老机构的最后一个月,未满足15日的,补助金按月核定补助金额的50%予以发放;满15日但不满30日的,补助金按一个月予以发放。

《通知》要求,要加强养老机构管理,养老机构应具备以下条件:应满足《养老机构服务安全基本规范》强制性标准要求,具有收住中度失能及以上老年人的服务条件。不得采取分灶吃饭、分区隔离等做法区别对待收住的经济困难失能老年人等群体。养老机构应将经济困难失能老年人等群体入住和服务情况及时录入全国养老服务信息系统。

同时,各区民政部门要主动公示本区符合条件的养老机构相关信息,协助有意愿的经济困难失能老年人等群体选择适合的养老机构。区民政部门要制定考核标准,定期对收住经济困难失能老年人等群体的养老机构进行绩效考核。对绩效考核结果为“合格”的养老机构发放绩效补贴,原则上以6个月为一个周期根据机构申请审核发放。

记者 穆德旺

住建委专家解读

“好房子”标准体系

国家和住建部在提出“好房子”建设要求之后,天津积极响应。据市住建委标准设计处副处长崔众鑫介绍,在工程建设地方标准编制领域,市住建委紧密结合天津的地域特点、技术条件以及居民需求,全力构建科学、系统并且可操作的“好房子”标准体系。

以需求为导向突出标准适用性

2024年9月,本市率先发布新版天津市住宅设计标准,从6个关键方面对住宅设计指标体系进行调整,将住宅层高从2.8米提高至3米,极大地增强了通风采光效果,也更适配空调新风系统等技术应用,对于寒冷地区改善冬季室内环境的作用明显。同时,结合本市人口老龄化的现状,明确要求入户层为二层及以上的住宅必须设置电梯。每个设置电梯的住宅单元至少设有一台可容纳担架的电梯,提升了救护和应急能力。

同年,本市发布并实施了天津市配售型保障性住房建设导则,从住房选址、规划建设、房型设计、配套设施等方面,适度提高标准,力求让保障房也达到好房子的标准。

构建全生命周期标准框架

好房子建设贯穿设计、建造、运维、更新的全生命周期。在设计领域,市规划资源局已经发布多项住宅多样性空间增值利用政策。对阳台、露台、挑空空间等功能空间提出创新设计要求。在此基础上,市住建委也在持续推进高品质住宅设计指引的编制工作。引导房地产开发企业打造更多高品质住宅。建造环节,发布了天津市智慧工地建设技术标准,开展装配式装修、智能建筑技术标准编制工作,提升住宅施工质量。运维阶段,开展建筑光伏一体化系统技术标准编制工作,探索将光伏发电系统集成到建筑结构中,实现建筑自身发电,降低住宅全生命周期对传统电力的依赖。此外,市住建委还注重科技赋能与产业协同。通过地方标准编制推动新技术、新材料与建造方式深度融合。支持中新生态城建立太阳能、地热能、风能、生物智能综合利用体系,形成产业集群,提升住宅品质。

记者 李文博