



支持城市更新项目 城中村改造 保障性住房建设 “金融活水”助力城市“焕新颜”

记者近日从天津金融监管局获悉,本市金融机构积极支持城市工程建设,助力城市“焕新颜”。截至6月末,天津银行业建筑业贷款余额2719.43亿元,同比增长8.29%,高于各项贷款增速5.03个百分点;天津保险业提供工程保险风险保障1340.49亿元。

据了解,天津金融监管局指导金融机构在依法合规、风险可控、商业可持续的前提下,持续强化对天津城市更新项目的信贷支持。截至6月末,金融机构共支持第一机床总厂及周边片区、天津美术学院更新改造等33个城市更新项目,贷款余额341.78亿元,较年初增加114.77亿元,增长50.56%。如农业银行天津市分行助力“15分钟生活圈”建设,牵头成立银团贷款支持南开区天拖片区城市更新项

目,支持推动危旧住房改造工程、市政管网系统工程、适老化改造工程等8大民生实事落地,该项目配建养老、教育设施15处,累计投放贷款16亿元。在支持城中村改造项目落地方面,天津金融监管局引导国开行天津市分行、农发行天津市分行用好城中村改造专项借款相关政策,为本市城中村改造项目提供优质金融服务。截至6月末,两家政策性银行共为本市16个城中村改造项目提供专项

借款153.25亿元,累计支持3.6万套房屋改造。在支持保障性住房建设方面,本市金融机构把握保障性住房融资需求特点,主动对接本市保障性住房建设项目,提供有针对性的金融产品和服务。截至6月末,累计支持保障性住房项目26个,其中,配售型保障性住房项目4个,配租型保障性住房项目22个,贷款余额55.91亿元,较年初增长15%。

记者 王婷

天津知识产权保护工作上半年取得新成效 全市400多家新能源产业企业 实现专利快速维权

近日,记者从天津市知识产权局获悉,今年上半年,天津将打造知识产权保护高地城市作为支撑现代化大都市的重要支撑,在推进科技创新、产业焕新和城市更新中持续发力,知识产权保护工作扎实推进,助推高质量发展成效喜人,全市400多家新能源产业企业实现专利快速维权。

首先,围绕主体做好服务。成立局领导带队的8支知识产权服务队,深入31所高校、81家科研院所及96个代理机构包联服务。针对某外资企业因遭商标抢注海外市场拓展受阻事宜,知识产权、市场监管等部门联合启动部门和市区协同快速响应机

制,快速解决知识产权纠纷,确保企业顺利扬帆出海。

其次,争取资源推动升级。争取到滨海新区保护中心新能源领域专利预审、服务范围扩大到全市重点园区、纠纷快速处理试点等3项国家局支持政策,均已落地惠企,全市400多家新能源产业企业实现专利快速维权,28个重点园区的高端装备制造、新一代信息技术等5个产业领域企业可以实现“一站式”协同保护服务。

再次,服务行业汇链成网。走访服务机器人、自行车(电动车)、商务服务等行业组织,发挥协会桥梁纽带和辐射服务作用,支持制定专业数据库15个,开展12场专题讲座,

深入5个全国性展会驻场服务,将知识产权全链条服务覆盖到产业链千余家企业,助力实现创新有力、知产有序。

最后,汇聚合力做强体系。组织全市17个部门制定出台保护政策,提出6个领域18项举措全力打造现代化知识产权保护体系。目前,全市知识产权保护相关部门在专项行动、案件办理、技术支撑、宣传培训、海外维权和涉企服务等环节实现目标一致、行动一致和服务一致。

记者 穆德旺

全国第26家泰康之家·津园开业

近日,由世界500强企业泰康保险集团在天津打造的高品质养老社区——泰康之家·津园开业,这是泰康之家在全国开业运营的第26家社区,首批入住居民已接近300位。泰康保险集团创始人、董事长兼首席执行官陈东升表示,津园在开业之前已有超1100户的预订,预计年底26个园区将入住2万名泰康居民。

泰康之家·津园坐落于本市西青区核心地段,地上建筑面积约14.3万平方米,提供约1550个养老单元,并配套二级康复医院及约180个医疗床位,致力于为居民提供覆盖独立生活、协助生活、专业护理、记忆照护的一站式连续性服务。

津园打造了约11000平方米的活力中心,设有四季花厅、餐

厅、阅览室、运动健康中心、欢唱馆、多功能厅、桌球室、小剧场、多功能教室等20多种空间功能的活动场所,全方位满足长辈对营养美食、医疗保健、运动健身、社会交往、文化娱乐、财务管理、精神追求的七大养老需求。

此外,津园还延续泰康之家成熟的“1+N”多学科照护模式。“1”是指每位长辈有专属的

生活管家或个案管理师,“N”则是由护理、康复、医疗、营养、文娱、后勤等多领域专业人员组成的支持团队,提供全方位、个性化支持。此外,随处可见的紧急报警拉绳、长辈可随身携带的紧急定位报警卡、小泰音箱语音报警等智能设备,24小时守护长辈们的安全。

记者 王婷

一揽子货币政策成效显著

为实施好适度宽松的货币政策,5月7日,中国人民银行推出涵盖数量型、价格型、结构型三类十项一揽子货币政策措施,支持经济平稳增长和金融市场稳定。记者近日从中国人民银行天津市分行获悉,截至目前,天津市一揽子货币政策措施均已落地并取得积极成效。

据了解,其中两项降准政策惠及全市15家法人金融机构,释放长期流动性资金78亿元。三项降息政策累计为全市企业、居民和金融机构每年减少利息支出约30亿元。上半年全市金融机构新发放企业贷款加权平均利率3.41%,同比下降0.47个百分点,处于历史低位。四项结构性再贷款,上半年累计发放340亿元,同比增长22%,撬动相关贷款投放481亿元。截至7月25日,全市8家主体在银行间债券市场发行14只科技创新债券,募集资金121亿元,实现了科技型企业、金融机构、股权投资机构三类发行主体全覆盖。

记者 王婷

“津陇味交融”活动圆满收官

近日,以“津陇味交融 厨艺共传承”为主题的餐饮交流活动在甘肃省天水市张家川回族自治县餐饮业公共实训基地举行。此次活动由张家川回族自治县富民餐饮投资管理有限责任公司与天津市滨海新区烹饪协会联合主办,旨在促进两地餐饮文化深度融合,推动厨艺传承与创新。

活动现场,来自张家川县的拉面师傅们一展绝技,双手舞动间,面团迅速变成粗细均匀、根根劲道的拉面,当地餐饮名店代表则奉上了十三花、荷叶饼煨红花牛肉、手抓羊肉等民族特色菜品。滨海新区的烹饪大师们现场烹制了锅塌牛肉、清炒虾仁、他似蜜等经典津菜,以细腻的刀工和精准的火候展现了津菜“清鲜淡雅,咸鲜适中”的特色。

除了厨艺展示,活动还设置了培训与座谈环节。天津市滨海新区烹饪协会专家围绕“菜品创新与品牌化运营”开展实操培训,为当地餐饮从业者带来先进管理理念;座谈会上,两地代表就人才培养、产业链整合等议题深入交流。

记者 苗娜

京津冀产业协同组在津调研

近日,京津冀产业协同专题工作组在天津举办2025年第二次对接活动。活动期间,与会人员到天津大学合成生物前沿研究院、铁科纵横天津科技发展有限公司进行调研。

会议听取了京津冀产业协同上半年工作进展情况和下一步工作安排,京津冀氢能、网络安全和工业互联网、高端仪器设备和工业母机等6条重点产业链图谱修订情况,以及制约协同发展的行政壁垒和体制机制障碍破解情况。同时,推动京津冀产业组与科创组进一步对接,加快科技创新与产业创新深度融合和无缝衔接。

天津市工业和信息化局负责人表示,三地深入对接、紧密协作,产业协同纵深推进,取得阶段性成效。要用好六链图谱更新成果,瞄准“卡点”薄弱环节,积极组织企业参与“揭榜挂帅”,将联合攻关进一步做实。围绕“堵点”招商目标,加大与招商部门联动力度,用好商协会、联盟等市场化力量,开展联合招商活动。要共促五群能级提升,调动国家级先进制造业集群核心承载地政府的积极性,更好发挥京津冀先进制造业集群联盟作用,挖掘集群配套潜力。要协同做好“十五五”谋篇布局,深化未来产业新赛道衔接。要加快建设京津冀智能网联新能源汽车科技生态港,积极争取国家政策支持,在分工定位上错位联动、精准布局、靶向招引。

记者 穆德旺