



编辑同志:

我住在东丽区润景家园,在小区旁边有一个规划的配套幼儿园,叫惠山道幼儿园。这个幼儿园于2017年开工建设,2021年完成工程建设,但至今未投入使用。这期间,很多居民通过各种渠道咨询和投诉,每次得到的答复都是在组织验收。建好的楼房闲置下来,有两次还被挪作他用。周围住宅密集,居民们都期盼这个幼儿园能尽早开园招生,解决孩子入园难、入园远、入园贵的问题。

市民刘先生

记者调查 10月15日上午,记者来到东丽区惠山道与归航路交口,这里矗立着一栋红白相间的三层建筑,周边居民告诉记者:“这就是惠山道幼儿园。”

幼儿园空置“荒废”无开放迹象

记者观察发现,幼儿园主体建筑有三层,目测室内面积超过3000平方米。因闲置时间过久,有部分区域的外墙皮已经出现脱落的现象。宽敞的操场长满了杂草,看上去很是荒凉。前后两个出入口全被蓝色围挡围了起来。

紧挨着幼儿园的是雅香大厦,来自黑龙江的李大爷住在这里,帮着儿子带孙女。他告诉记者,小孙女今年2岁多,明年就要上幼儿园,但家门口的惠山道幼儿园迟迟不开,儿子儿媳只能选择附近一家私立幼儿园,“私立幼儿园的费用每个月要5000元。”李大爷无奈地说,自从他们搬过来,惠山道幼儿园就已经建好了,每年快到招生季,附近居民就期盼这个幼儿园能

惠山道配套幼儿园建成四年多 两次被“挪作他用”至今空置——“验收”成了老大难 幼儿园“躺平”为哪般?

建设单位作出解释 承诺尽快移交明年秋季投入使用

文/摄 记者 刘波



招生,等了又等,盼了又盼,幼儿园一直安静地矗立在那里,没有任何开园的迹象。

记者通过地图软件搜索,发现附近有两三家私立幼儿园,相距惠山道幼儿园并不远。“但一家教师经常换来换去,另外一家费用很高。”润景家园居民林女士说,大家都渴盼这个幼儿园能尽快开放。

多年反映 答复是“仍在验收”

反映人刘先生说,从2021年幼儿园建设完成后,居民们就不停地咨询何时

能开园,得到的答复是组织验收。后来,大家又开始多渠道投诉,得到的答复仍然是组织验收。

记者在“政民零距离”上搜索惠山道幼儿园,有居民早在2021年就咨询惠山道幼儿园何时移交至教育部门。当时东丽区住建委的回复是:“经与建设单位沟通了解到,目前,惠山道幼儿园已完成工程建设,正在验收阶段。我委将积极协调建设单位加快该项目验收和移交工作。”2022年5月,有居民咨询后,建设单

乐宾百货商场前污水井跑冒 记者反馈情况后管理单位及时处置

记者 刘波

编辑同志:

最近我路过和平区南京路乐宾百货,见到商场门前多个污水井向外跑冒污水,导致商场前的区域污水横流,异味扑鼻,十分影响城市环境。市民赵先生



记者调查 10月23日中午,记者来到和平区乐宾百货商场前,看到三股污水正从一个井盖下咕噜咕噜往外冒,污水不断漫延了几十米,带出了不少秽物。在商场前摆设的黄色护栏处,还有几口污水井跑冒污水,有的井盖已经被黄色的污水淹没,现场空气中飘散着酸臭的味道。

记者现场拨打了金街管委会的电话

人行道阻车桩损坏形同虚设 市民盼相关部门加强巡查及时修复

记者 刘波

近日有市民向本报反映,北辰区宜兴路未来天地一侧人行道上多个阻车桩出现人为损坏情况,机动车违规停放现象严重。

记者按照市民提供的线索来到现场实地查看。在宜兴路与宜白路交口未来天地购物中心一侧人行道上,看到多个半米高度的阻车桩连成固定水泥,倒卧在人行道上,人行道上停放了不少机动车辆。记者从附近市民

是在2023年,我们发现幼儿园里面开了一家超市卖蔬菜水果。经过投诉才得知,这是有人私自开的。”市民李先生说,超市被关停后,幼儿园依然没动静,平时也看不到有人施工。今年4月份,他们又发现有人在幼儿园内支起了烧烤摊,居民投诉后,建设单位要求经营者关停。

建设单位承诺尽快移交

建好的幼儿园为何迟迟不移交使用?反映人刘先生告诉记者,惠山道幼儿园建设单位天津市市政建设集团有限公司针对他8月份的投诉,给出的解释说明是该园正在组织验收工作,并进行验收整改,力争年底前具备移交条件。

记者联系了该公司,相关负责人介绍,惠山道幼儿园确实建成多年,目前规划验收、竣工验收等部分验收手续已经办结。现阶段正在进行消防验收整改,因该幼儿园建设时是按照当年的消防验收标准,今年进行验收时发现不符合新的验收标准,需要进行整改,所以距离移交还需一段时间,明年投入使用问题不大。

记者随后又联系了东丽区教育局。该局基建科工作人员表示,据他们了解,目前建设单位确实正在对惠山道幼儿园进行消防验收整改。该局也在跟进该项目,争取惠山道幼儿园尽快投入使用,方便周边居民入园。

但公交站牌前的凳子不在他们的管理范围,建议记者询问属地或公交部门。

记者随后联系了属地张家窝镇政府,工作人员核实情况后回复说,镇市容办已安排维修人员前往现场进行维修,于当天完成修复,可正常使用。

文/摄 记者 狄慧

本版10月22日刊发图片报道,反映河东区华龙道与新开路交口人行道上一灯箱开裂的情况。报道刊发后,引起管理部门的重视,及时对开裂的灯箱进行了修复,排除了安全隐患,受到市民的好评。

文/摄 记者 刘波

业主质疑小区电梯内“碰一碰”扎堆

物业公司、街道办分别作出解释



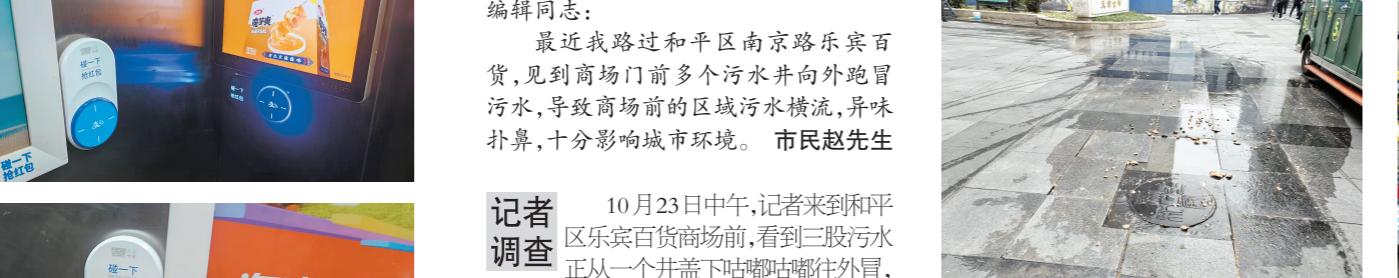
同一部电梯内装了四个“碰一碰”装置

编辑同志:我住在红桥区邵公庄街龙悦花园小区。一个多月前,我们小区电梯里开始出现“碰一碰”装置,最初我们只当是新鲜事物,并未过多在意。但两周前,我突然发现每部电梯轿厢内前后左右各装了一个该装置。这一问题并非个案,我发现小区7号楼至10号楼电梯内也装有类似装置。居民楼电梯轿厢空间归谁所有?电梯内新装装置是否需征得楼内业主同意?这些装置是谁装的?为什么要装这么多?市民刘先生

记者从市民发来的视频中看到,空间不大的轿厢内装有四块纸质广告橱窗,同时还有一块电子广告屏。三个“碰一碰”装置被安装在广告橱窗下方,另一个则安装在了电子广告屏下方。

为何要装这么多“碰一碰”装置?记者带着问题,采访了小区物业公司。一位物业公司负责人表示,电梯内的广告由分众传媒负责投放,物业只是按合同约定配合安装。广告橱窗或电子屏下方的“碰一碰”装置,对应的是上方展示或正在播放的广告。例如,若广告橱窗中是鞋类广告,居民触碰下方装置便可能领取对应商品的红包。记者询问安装这些装置是否征得了居民同意,物业公司表示没有。

物业公司设立电梯广告应当提前将方案



反馈问题。一名工作人员表示,乐宾百货商场负责其商场外污水井的管理,他们会马上通知商场进行处理。过了几分钟,这名工作人员回复记者表示,管委会

工作人员已经将污水跑冒的情况通知了该商场。又过了一会儿,记者见到疏通管道的人员赶到现场进行处理。

文/摄 记者 刘波

人行道阻车桩损坏形同虚设 市民盼相关部门加强巡查及时修复

记者 刘波

那里了解到,这些车辆多为临街商户停放。记者观察到,宜兴路两侧人行道上设置了不少阻车桩,但由于临街商户众多,不仅人行道上停满车辆,就连非机动车道上也斜列式停放了不少机动车辆,有的就在“禁止停车违法摄录”的警示牌下。

几位路经此地的市民随机接受记者采访时表示,交管部门应该加大对机动车违停的处罚力度。同时也希望阻车桩设置部门加强日常巡查,对损坏阻车桩



进行及时维修,使其发挥应有的作用。

文/摄 记者 狄慧

民有所呼 我有所应

斑马线重新施划 开裂灯箱及时修复



本版15日刊发《斑马线磨损严重有隐患》,报道了河北区建昌道与红星北路及泰州路、建昌桥头等三处交口地面斑马线磨损严重模糊不清,给过往行人带来安全隐患的情况。

本版10月22日刊发图片报道,反映河东区华龙道与新开路交口人行道上一灯箱开裂的情况。报道刊发后,引起管理部门的重视,及时对开裂的灯箱进行了修复,排除了安全隐患,受到市民的好评。

文/摄 记者 刘波

镜头说事



公共摄像头“失能”

市民高先生反映,河西区资水道红楼小区附近,金属杆上的两个公共监控摄像头,一个镜头朝向天空,另一个镜头朝向地面,失去应有作用,望及时修复。

文/摄 记者 庄媛



交通指示牌拼音有误

市民刘女士反映,北辰区京津路与果园中道交口,一面交通指示牌“北辰道”下面的拼音书写有误,望及时改正。

文/摄 记者 刘波



休闲坐凳损坏 影响市民使用

管理单位当天完成修复

编辑同志:

西青区祥和大道上的张家窝镇政府公交站前,一个休闲坐凳表面的木条损坏。我咨询了公交部门,表示并不在他们的管辖范围。目前凳面损坏,影响市民正常使用。

市民刘先生

10月27日上午,记者来到西青区祥和大道,在张家窝镇政府公交站前记者看到一个休闲坐凳,由四块棕色木条组成的凳面镶嵌在铁质凳架上。因固定木条的螺丝出现松动,导致有的木条翘起,有的木条已经脱落与支架脱节。

记者就此情况在现场联系了西青区城管委,相关处室工作人员核实情况后回复说,祥和大道周边道路并非他们的管辖范围。另外,休闲坐凳虽然属于马路家具,

但公交站牌前的凳子不在他们的管理范围,建议记者询问属地或公交部门。

记者随后联系了属地张家窝镇政府,工作人员核实情况后回复说,镇市容办已安排维修人员前往现场进行维修,于当天完成修复,可正常使用。

文/摄 记者 庄媛



▲坐凳损坏

◀坐凳已完

成修复

脚可怎么办呢?”有市民接受记者采访时表示了担忧。

记者就此情况联系了属地月牙河街道靖江西里社区居委会。工作人员表示,国庆节前,该小区开始进行城市更新提升改造施工,不免有施工车辆进出,对路面造成碾压,等工程结束后会提醒施工单位对坑洼路面进行恢复,排除隐患。

文/摄 记者 狄慧



交通信号灯电箱倾倒

市民严先生反映,河北区幸福道与江都路交口一侧人行道上,一交通信号灯电箱损坏倾倒,裸露线缆。

文/摄 记者 狄慧



长凳破损有碍观瞻

市民辛女士反映,河东区真理道凤溪加油站一侧人行道上,一休闲长凳发生损坏,影响正常使用,有碍市容观瞻,希望相关部门抓紧修复或更换。

文/摄 记者 胡智伟



本版相关稿件线索由市政府办公厅、津云新媒体《政民零距离》栏目提供。

<http://ms.enorth.com.cn/zmljl/>