



编辑同志:

我们是东丽区宽阅时光小区居民,位于小区南侧的津赤公路,路面坑坑洼洼,赶上雨雪天气更是坑洼泥泞,通行困难。除此之外,道路照明不足,现在入冬后,天亮得晚黑得早,给居民出行带来很大不便。

市民王女士 刘先生

11月10日下午,记者驱车来到东丽区津赤公路。记者从地图上看到,这段津赤公路位于北塘排水河北侧,宽阅时光小区南侧。道路长约2000米,是宽阅时光小区居民出行的必经之路。

记者实地走访 大坑连小坑 车辆经过又颠又晃

记者驱车从外环东路与津赤公路交口开始,沿津赤公路由东向西行驶,行至津赤公路与登州路口附近发现,整条道路除了宽阅时光小区南侧,其余道路都存在不同程度的坑洼。坑洼最严重的区域,在津赤公路与登州路口附近的两三百米范围内,该路段布满大小不一的坑洼和裂缝,几个相邻的大坑已经连在一起,形成沟壑。有的路段塌陷,有的路段凸起,车辆经过坑洼时,驾驶员一会儿“飞”起一会儿“落”下,即使减速,车辆经过也会发出“哐哐”的颠簸声。

记者现场观察,该路宽约10米,没有分道线。有些车辆为了躲避坑洼,不得不停驶至所谓的“对向车道”,造成道路秩序混乱。对于底盘较低的车辆,如果躲闪不及,更是难免托底。

居民诉苦: 回家必经之路难行

反映人王女士是宽阅时光小区的居民,她告诉记者,她是2024年上半年入住的,“这条路是进出小区的必经之路,我家人住一年多了,每天经过这条路都提心吊胆。”王女士说,刚刚过去的夏天,赶上下雨积水,底下的大坑看不见,开车经过泥水飞溅。骑非机动车的人和行人就

市民呼吁小公园完善设施

河东区城管委:健身器材拟明年安装



编辑同志:

河东区靖江路地铁站C口旁有一座小公园,园内目前没有健身器材,路面也不太平整,希望相关部门能优化提升,让市民有更舒适的休闲空间。

市民林先生

记者调查

针对市民反映的问题,记者联系了河东区城管委。一位工作人员在调查核实后回应,该公园属于日常养护范围,林先生的诉求已纳入工作安排。目前,已将小公园增设体育设施的需求上报至河东区体育局,待年度计划审批及配

这段津赤公路破损坑洼 夜间照明不足 多次修补“治标不治本”

两公里回家路 为何如此难行

东丽区相关部门:路权尚未移交 将开展应急修复

文/摄 记者 庄媛



更是遭殃了,不但会被溅一身泥水,看不到坑可能还会摔跤。现在又到了冬天,天亮的时间越来越短,出门天还没亮回家天已经黑了,道路照明不好,回家更是十分危险。一位经过的快递小哥向记者表示,就在今年夏天,由于下雨积水,他骑着电动自行车陷进大坑摔倒了,快递还撒了一地。

“这一年多来,我们通过很多渠道反映,也有相关部门来维修,但治标不治本。”反映人刘先生说。

记者在现场看到,整条道路很多地方都有填填补补的维修痕迹,有的是用砂石、面包砖填坑,好一些的地方用沥青填坑。“前前后后修过很多次,但是一遇



下雨,道路被雨水浸泡,修补后的路面就会再度破损。”刘先生说。

华明街道办事处: 不在养管范围 但承担日常扫保

记者首先联系属地东丽区华明街道办事处,相关工作人员经与街城建部门核实情况后回复记者说,津赤公路尚未移交区里及街道,为了方便居民日常出行,街道发挥属地作用,街市容部门承担了日常扫保工作,但出现坑洼破损,由于没有相关资金,无法组织维修。经了解,区级相关部门针对该条道路问题组织过协调会议,具体维修计划需要询问区里。

小站镇多路段齐施工 绕行路竟是施工路

居民盼优化方案加强协调减少影响

编辑同志:

我住在津南区小站镇福堤园小区。从去年开始,我们镇域内开始四处修路。目前,镇域内的前营路、后营路、盛塘路等多条道路都在施工,导致出行严重受阻,早晚高峰通勤时间从十几分钟增至四十多分钟,部分路段还存在夜间施工扰民的问题,严重影响居民休息,希望媒体能够关注此事。

市民许女士

记者调查

接到市民反映后,记者立即与许女士取得联系。她表示,起初修路时自己举双手赞成,因为小站镇部分道路坑洼破损,下雨时积水严重,但随着时间推移,维修的道路越来越多,今天这条路封闭,明天那条道施工,居民出行日益不便。进入11月后,情况愈发严重,感觉多条道路几乎同时在施工。“能不能集中力量修好一条再修下一条?为什么非要同时施工呢?”许女士提出了疑问。

带着问题,记者先后采访了小站镇

政府及津南区公路建设养护中心,发现区、镇两级施工协调不畅,绕行方案与实际路况脱节,进一步加剧了居民的出行困扰。

据小站镇政府城建办相关工作人员介绍,镇域施工始于去年11月,涉及27条道路,总长20.56公里,核心目标是提升防洪排涝能力并修复破损路面,计划于今年12月底完工。管道施工需开挖深基坑,夏季汛期无法施工,因此9月后进入密集施工阶段。截至目前,已完成12.7公里施工。正在施工的主干道采用分段施工模式,剩余路段采用滚动施工模式,希望借此减少对居民出行的影响。

津南区公路建设养护中心工作人员表示,盛塘路(小站工业园区6号路至葛万线)属于区管道路,目前正在开展结构性与功能性修复,施工周期为2025年10月30日至12月20日,实行双向单车道封闭,重大路口施工时将临时全封闭。相关部门已提前发布公告,建议市民绕

行正营路、后营路、前营路等路段。然而,公路建设养护中心的绕行方案与镇域施工现状发生冲突:前营路、后营路等推荐绕行路线本身正处于镇管道路施工中,导致最近这些道路通行压力骤增。尽管施工单位声称已经通过多种渠道发布通行或绕行提示,但部分居民未能及时获知信息。

“为尽快完成施工,最近确实存在连夜施工、抢工期的情况。”小站镇城建办工作人员坦言。针对夜间施工扰民问题,他们将立即核查并要求施工单位整改:夜间施工不得超过每日20时。

许女士表示,希望好事办好,解民忧不要变成添民愁。此外,她呼吁区、镇两级尽快建立协调机制,打破“各自为政”的施工局面,优化施工时序与绕行方案,通过精准信息发布和合理施工调度,在保障工程进度的同时,最大限度减少对群众出行和生活的影响,切实解决民生难题。

记者 胡智伟

民有所呼 我有所应

摄像头被修复 路牌方向已调正

10月29日,本版《镜头说事》栏目报道的河西区资水道红楼里小区附近两个公共监控摄像头,一个镜头朝向天空一个镜头朝向地面,失去应有作用的问题,引起相关部门重视,目前两个摄像头已修复完毕。

文/摄 记者 庄媛

11月12日,本版《指路牌方向标注“南辕北辙”》一文,报道河西区棠海路靠近道路西侧的便道上,道路路牌“南北”方向指向错误问题,引起管理部门高度重视。河西区城管委市政管理科派工作人员对路牌进行了修复,目前路牌指向已正确。

文/摄 记者 庄媛

六楼楼顶野生绿植清除完毕

后续将药物巩固防复发 并建立巡查机制



针对津赤公路坑洼问题,区有关部门仍在继续推动道路维修工作。目前,针对坑洼比较严重的路段,属地也在力所能及的情况下,结合其他道路修缮工作,应急修复该道路。

精装房入住就漏水 三年修了约40次

开发商:全屋更换预埋冷热水管道并合理补偿

编辑同志:

我于2020年5月购买了位于滨海新区的万科滨海大都会观景轩精装期房,2022年7月底办理交房手续,2022年8月底入住,9月开始发现卫生间漏水,一直到今天。三年间,陆续出现了楼上往我家漏水,我家往楼下漏水的情况,开发商万科方面维修约40次,均有维修记录可查。维修期间,厨房瓷砖、橱柜全进行过局部拆除,两个卫生间的马桶和瓷砖来回拆了五六次,次卧地板、门套也被水泡过,客厅的地板开挖维修拆除了四五次。其间因为几次漏水,导致地板、智能马桶盖、家具等损坏,万科方面无法维修恢复,也给予了4次赔偿。现在,我家又开始往楼下漏水,需要拆除地板开挖维修。

市民崔先生

记者调查

11月4日,崔先生为记者出示了十多张卫生间漏水 and 维修的照片。“住这几年光修房子,太影响家人生活了。”崔先生无奈地说。

11月5日,记者拨打了万科客服电话,将崔先生反映的情况告知万科客服人员。当天万科方面的工作人员回电话称会了解情况。

文/摄 记者 狄慧



摄像头朝向修复后

路牌调正后

11月12日,本版刊发《风吹来一粒种子 在六楼楼顶生根发芽垂枝》的报道,引起相关部门高度重视。见报次日,记者接到水上公园街城建办工作人员反馈,当天已在南开区域管委专业人员现场指导下,对盛地里小区六楼楼顶的野生绿植完成清除作业。工作人员介绍,因暂未收到城管委提供的除根药物,此次未进行药物喷洒,后续待药物到位后及时补做喷洒“断根”处理,同时他们会持续关注绿植生长情况,发现萌芽便立即清除,避免再次疯长。即便药物无法彻底除根,他们也将建立每年巡查机制,确保彻底消除居民居住安全隐患。

文/摄 记者 胡智伟



11月7日,万科方面工作人员介绍,万科滨海大都会观景轩于2022年7月底交付,按照天津市商品住宅质量保证书的约定,整体管道质保两年,所以该项目的管道已经超过质保期,但是考虑到业主房屋渗漏多次,公司也会做好售后维修服务。公司与业主对接沟通,就渗漏的维修方案和补偿事宜初步达成共识,将室内所有预埋的冷热水管道全部换新,维修期间对于给业主造成的生活影响给予合理补偿。

截至发稿时,记者从崔先生处获悉,目前开发商已经安排施工方进场,他希望这次能一次性解决问题。

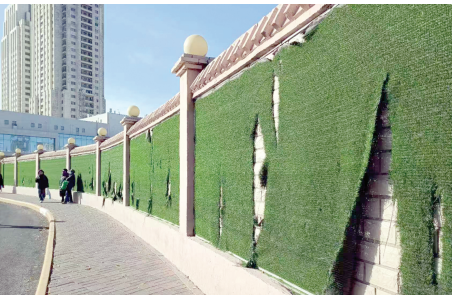
镜头说事



禁行牌图案变模糊

市民张先生反映,北辰区京津路与延吉道交口附近,一面交通禁行牌上的字迹与图案褪色模糊,辨认不清。

文/摄 记者 刘波



装饰墙布多处破损

市民金女士反映,南开区红旗路与晋宁道交口一中心医院地铁站一侧,围墙装饰布出现多处破损,有碍市容市貌,望尽快处理。

文/摄 记者 胡智伟



隔离护栏锈蚀移位

市民高先生反映,和平区南市大街与华安大街交口,道路中央的白色金属隔离护栏基座锈蚀、护栏移位,望尽快修复。

文/摄 记者 狄慧



便道被碾轧成大坑

市民韩女士反映,红桥区咸阳路与江源东道交口西北角的便道,被机动车碾轧形成多个大坑,行人由此经过极易摔倒,望相关部门及时修复。

文/摄 记者 庄媛

本版相关稿件线索由市政府办公厅、津云新媒体《政民零距离》栏目提供。

http://ms.enorth.com.cn/zmljl/