

先解急后算账 垫资清污解民忧

“自管清污”模式破解老旧小区治理难题

污水管道堵塞、外溢在老旧小区并不鲜见:冬季易结冰,存在安全隐患,夏季气味难闻,影响居住环境。由于产权复杂、维修主体不清、费用筹集困难等原因,这类问题往往久拖难解。为此,欣苑公寓社区探索形成了“居民参与、社区协调、专业处置、费用分担”的治理方式,推动问题尽快解决。



前不久,南开区水上公园街道欣苑公寓社区网格员在日常巡查中,先后在植园里、红医里等老旧小区发现污水井外溢问题。植园里小区一处污水井持续冒溢,个别居民为防止自家污水倒灌,私自改动下水管道并开孔排水,导致污水直接流到路面;红医里小区内12口排污井中也有3处出现外溢,路面湿滑,居民出行不便。类似问题反复出现,成为困扰居民生活的突出难题。

针对植园里、红医里等小区的实际状况,社区启动“自管清污”模式:由具备资质的清污公司负责疏通和维修,费用由受益住户按照约定方式分摊。社区通过微信群、公告栏等渠道

公示费用构成和收缴情况,居民可直接向清污公司支付费用。网格员负责统计进度、答疑沟通,对未及时缴费的住户进行提醒,保障工作顺利推进。

这一做法并非临时决定。欣苑公寓社区老旧小区集中,管网老化问题较为普遍。社区“两委”组织网格员、党员志愿者、楼门栋长等力量,逐户走访受影响居民,征求意见,解释方案,争取理解支持,逐步形成共识。

在具体实施中,社区搭建沟通平台,联系多家专业清污企业,从资质、价格和服务内容等方面进行比选,最终

确定服务单位,并由社区代表居民签订服务协议,明确服务范围和收费标准。为避免个别住户未及时缴费影响整体进度,社区还制定应急措施,对小额资金缺口先行垫付,后续再通过沟通方式补齐。

通过这一系列措施,辖区多处污水外溢问题得到处理,路面环境明显改善。社区表示,这一做法在一定程度上缓解了老旧小区公共设施维护中“筹资难、协调难”的问题,也为类似情况提供了一种可行路径。

文/摄影 记者 任悦

惠民义诊送健康

日前,河东区唐家口新村六段社区开展“春风送健康”惠民义诊活动。

活动中,专业医护人员结合春季气候特点,从起居、饮食、运动等方面讲解了春季养生方法。随后,药师和健康团队为居民免费提供血糖、血压、肺活量等健康指标检测服务。

记者 冯强

甜蜜糖画忆童年

近日,津南区沪青社区举办糖画体验活动。

活动现场,糖画摊位前围满了居民,摊位上摆满提前制作好的糖画,有奔腾的骏马、灵动的生肖造型,还有“福”字、“春”字、吉祥结等寓意美好的传统图案。每一个糖画都线条流畅、造型生动,居民围拢欣赏,发出阵阵赞叹。志愿者一边将糖画递到居民手中,一边送上问候。“这个‘福’字写得好,笔画流畅”“骏马造型既好看又有好寓意”,大家一边接过糖画,一边交流对糖画的喜爱,也分享着各自与糖画有关的童年记忆。

这场活动不仅让居民直观感受到了传统手工艺的独特魅力,更在品尝甜蜜、分享故事的过程中,拉近了邻里间的距离。据了解,沪青社区还将继续挖掘更多优秀传统文化资源,结合居民的兴趣与节令特点,推出更多形式多样的文化活动。

记者 张艳

图片由社区提供



“家门口”学技能 失业人员免费参加 养老护理员培训班座无虚席

近日,和平区南营门街道党群服务中心将职业技能培训班办到居民“家门口”。中式烹调师、电工、养老护理员、营养配餐员四门课程同步开班,全街道10个社区有培训需求的失业人员可免费参加。

在养老护理员培训班,教室里座无虚席。“给老人翻身前要把床铺整理平整……”培训老师一边讲解,一边借助模拟人演示操作要点,学员们围拢观看、认真记录。学员张大姐一边记笔记一边说:“家里老人年纪大了,正好学学照护方法,学好了还能找份工

作,一举两得。”

据了解,此次培训是“技能照亮前程”系列行动的一部分,四类工种均对应国家职业技能等级,其中养老护理员为中级工培训。课程紧贴群众需求和市场用工实际,由金领职业培训学校、匠人职业培训学校、新华职业培训学校、万事佳职业培训学校的专业教师授课,覆盖全街道有需求的失业人员。

培训采取理论讲解与互动答疑相结合的方式,围绕就业政策、岗位技能和创业基础等内容开展教学,通过现场示范、实操练习和答疑辅导,让学员听

得懂、学得会、用得上,提升就业能力。

“养老护理员近年来一直是紧缺岗位,养老机构数量增加,用工需求较大,有经验、有证书的护理员月收入可达五六千元。”现场工作人员介绍,培训结束后,学员可参加职业技能等级认定考试,通过后推荐就业。

“在家门口就能免费学技术,老师手把手教,听得懂、学得会挺实用。”营养配餐员班的一位学员表示,自己一直想打算今后开个办小饭桌,这次专门来学习配餐知识,“拿到高级工证书后,创业更有底气了”。 记者 付殿贵

今晚报

分类广告



微信扫码办理

本栏目不承担因错漏刊出所产生的相关责任及费用

本广告仅为信息提供方和采用方搭建交流渠道,所有广告信息均为刊登客户自行提供,采纳、交易前请谨慎核实信息提供方相关证件真实性,押金、保证金、报名费等费用均与本报无关!征婚交友需谨慎,切勿向对方汇款。本广告不作为承担法律责任的依据!

《今晚报》分类广告由天津悦新蜂文化传播有限公司独家代理

信息覆盖广/广告费用低/发行渠道优/刊登更便捷

咨询电话

13302008816

遗失★声明

★业主王永江遗失天津市滨海新区汉沽客运出租汽车车辆运营证,证号:2011_0111,津C98J85,特此声明。

★丁凯于2026年3月22日遗失身份证原件(证号1201021983****16)自遗失日起本人不承担任何人冒用而引发的一切法律责任,特此声明。

★天津市宝坻区黄庄镇王木庄村村委会遗失基层群众性自治组织特别法人统一社会信用代码证书,统一社会信用代码541201157004678759,证书有效日期:自2021年03月26日至2026年03月25日,声明作废。

遗失★声明

许洪伟(120110197805180916)遗失军粮城新市镇(二期)还迁楼房安置协议,还迁顺序号120117,仁乐家园12-502,建筑面积89.73㎡,特此声明。

★天津市铭鼎商贸中心(统一社会信用代码91120101MA05Y8260R)遗失营业执照正副本及公章,声明作废。

★天津市南开区龙跃凤鸣道中心(统一社会信用代码92120104MA06EWG32U)遗失营业执照正副本,遗失公章,财务专用章,法人章及发票专用章,声明作废。

环评公示

《天津滨海通达动力科技有限公司滨海通达转子铁芯包生产线改建项目环境影响报告书》已编制完成,可点天津绿科环保科技有限公司http://www.tjlkj.com/了解并提意见。联系人吴工:13072039252。

遗失★声明

★天津市戴德普瑞商贸有限公司(统一社会信用代码91120101MA06X21552)遗失公章,声明作废。

★王选利遗失红桥区丁字沽四段大楼111门108-110房屋租赁合同,合同编号06110207001100352,特此声明。

指定承租人刊登公告

本人杨林山,身份证号码:120101193503170531,同意死亡后,将坐落于天津市和平区营口道80#202(居室 29.50)、203(厕所/伙 9.11)号住宅房屋指定过户给杨辉,身份证号码:120101195902010534。

指定承租人刊登公告

本人孙家琛,身份证号码:120105193404190612,同意死亡后,将坐落于天津市东丽区昆仑里7号楼11门301-1-6的住宅房屋指定过户给孙博柱,身份证号码:120105196301260634。

遗失★声明

★聂从海遗失还迁楼房安置协议2份,还迁顺序号50721,拆迁号768,拆迁地址:东丽区仁欣家园4-403,仁欣家园6-702,声明作废。

★天津市第六中学遗失中国工商银行天津市万新村支行开户许可证,核准号J1100005783504,账号0302011409300063275,声明作废。

解聘公告

方利仁同志:截至2026年3月23日,你未经批准擅自离岗,已连续旷工超过15个工作日,期间我多次通过电话、短信等方式联系未果,亦未收到任何请假或说明。依据《事业单位人事管理条例》(国务院令652号)第十五条规定,自2026年3月23日起,解除与你聘用合同,终止人事关系。请你自本公告发出之日起30日内到本单位办理相关手续。逾期未办理,视为自动送达,不影响聘用合同解除及人事关系终止的法律效力。天津市北辰区荣馨小学2026年3月24日

施工封闭公告

天津经济技术开发区第九大街(南半幅)施工,2026年3月22日至2026年3月31日全封闭,禁止车辆、行人通行,车辆绕行西中环、京津塘等周边道路。不便之处,敬请谅解。天津泰达市政有限公司