

大学教授走进社区“把脉开方” 让公共空间“活”起来 “火”起来

专家、社区与政府代表围坐一堂,为社区公共空间从“建好”到“用好、管好、运营好”寻计问策,一场沙龙碰撞出基层治理的智慧火花。近日,津南区咸水沽镇“微更新惠民生 优空间促共治”社区公共空间更新改造建设暨社区规划专题沙龙在镇新时代文明实践所举办。

实践筑基 小空间承载大幸福

社区公共空间,是居民家门口的“客厅”与“庭院”,承载着休闲、社交、服务等多重功能,直接关系到群众的幸福感与获得感。自2024年启动社区基金资助项目以来,咸水沽镇始终以“三微四景”民生项目为抓手,聚焦社区公共空间微更新、民生服务微提升、基层治理微赋能,坚持“小切口、微改造、精提升”。从丰收路社区的邻里花园,到永安里、金芳园的便民长廊,一批“小而美、小而精”的更新项目相继落地。2025年,咸水沽镇持续发力,推进金华南、紫江馨苑、光明楼等社区的微口袋公园打造,旨在用细腻的笔触,打通服务群众的“最后一米”,切实改善还迁社区与老旧小区的人居环境。

经过两年深耕,全镇社区公共空间建设已从初期的硬件改造,逐步迈入长效运维、功能活化、治理融合的深水区。如何让建好的空间持续“活”起来、“火”起来,成为摆在面前的新课题。本次沙龙正是立足这一实际,搭

建起政、校、社、企、民多方联动的对话平台,旨在凝聚智慧、精准破题。

智库赋能 绘出社区“自画像”

沙龙的研讨环节,既有来自社区一线最鲜活的实践分享,也有高校专家团队高屋建瓴的专业视角。永安里、金芳园、丰收路等社区负责人先后发言,分享了空间改造的过程、运营的探索与居民的反馈,也坦诚提出了在持续运维、居民动员、功能适配等方面遇到的困惑。

来自高校的专业声音,则为破解这些难题提供了关键思路:天津大学建筑学院教授汪丽君、美美空间营造联合社创始人陈志毅从建筑规划视角指出,社区微更新重在“参与”与“激活”,必须通过参与式设计,让居民想法深度融入规划、设计、监督全流程。更新要善于挖掘存量空间潜力,通过精巧设计实现“一空间多用”,满足全龄段需求,并确保规划贴合实际,让空间既规范又接地气。

南开大学教授李晨光从社

区治理角度,提出了“社区自画像”这一精准工具。他认为,有效的空间更新始于对社区人口结构、年龄分层、核心诉求等信息的精细摸排。只有画准“自画像”,才能避免“一刀切”,为不同社区量身定制真正符合其特质的空间功能,从根本上破解同质化难题。

天津理工大学教授师宽则聚焦于人居环境的优化与细节提升。他建议,社区空间改造不必过度追求设计感,核心在于贴合居民最朴素日常需求——休闲、遛弯、乘凉。应聚焦绿化、无障碍、保洁等细节,提出轻量化、可持续的优化方案,将本土生活气息融入设计,让空间兼具颜值与温度,成为居民离不开的暖心角落。

本次活动总结社区微更新实践经验,破解长效运维、多元共治、专业赋能等核心难题,探索社区空间“建、管、用、营”一体化新路径,标志着咸水沽镇社区公共空间建设与治理,正朝着更加精细化、专业化、可持续的方向迈进。

记者 张艳

电梯里多了个“会说话”的装置

电动自行车一进门就提醒



近日,家住北辰区环辰雅苑、荣煦欣苑的居民发现,楼道电梯里多了一个“会说话”的小装置。它外形类似摄像头,但能够识别电动自行车。当有人将电动自行车推进电梯时,设备会自动识别并进行语音提示:“电动自行车严禁进入楼道和电梯。”同时,它还会向电梯控制系统发送信号,使电梯门保持开启、暂停运行,直到车辆退出。

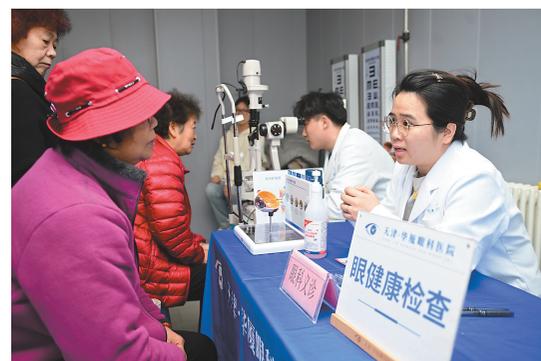
这是小淀镇星辰阁苑社区针对电动自行车“停放不规范、充电不便”等问题,为两个小区加装的电梯阻车器。目前共安装39个,覆盖所有楼栋单元。社区希望通过技术手段加强消防安全管理,减少电动自行车进入入户带来的风险。

与此同时,社区也在完善配套设施,满足居民电动自行车充电需求。根据不同小区的实际

情况,分别采取差异化措施:在辰雅佳苑小区利用闲置空间新增2个电动自行车充电车棚,增加36个充电端口;在辰雅欣苑小区,则根据居民意见和场地条件,增设1组无棚充电桩。社区党支部书记扈文路表示,今后将根据使用情况继续优化设施布局,推动治理与服务并重。

记者 李梅旭 见习记者 苗娜
图片由北辰区小淀镇提供

邻里烟火气 服务暖人心 老年食堂里办起公益市集



日前,北辰区双环邨街道佳园东里社区老年食堂举办便民公益市集。市集以“邻里烟火气,服务暖人心”为主题,汇集公益服务、手作体验、健康咨询等内容,让居民在家门口享受多样化便民服务。

活动现场,义务理发、磨剪刀、旧衣捐赠等服务有序开展,雅韵诗词会、金融反诈宣传同步进行,在服务居民的同时普及安全与环保理念。扎染、拓印等传统技艺体验吸引不少孩子参与;手绘、拼豆等创意活动,以及少儿脸绘、公益义卖等环节,为现场增添了活跃氛围。

健康服务区同样受到居民欢迎,医务人员为居民提供眼科咨询、血压血糖检测等服务,并开展急救知识讲解。家电维修等便民项目也为居民解决了日常生活中的实际需求。

据介绍,此次市集共招募72名青年志愿者参与,负责引导、服务和秩序维护等工作。志愿者唐希梦表示,希望通过参与志愿服务,为社区居民提供力所能及的帮助。

佳园东里社区党委书记、居委会主任杨坤表示,社区今后将结合居民需求,持续开展便民服务项目,并与老年人助餐、助医等服务相衔接,进一步提升社区服务水平。

文/摄影记者 史嵩

向阳楼街道开展世界水日宣传活动 普及节水知识 倡导绿色生活

近日,河东区向阳楼街道晨阳里、临池里、晨光楼等社区分别组织开展世界水日主题宣传活动,向居民普及节水知识,倡导绿色生活方式。

晨阳里社区新时代文明实践站举办“节约用水靠大家 文明有礼你我他”科普讲座。社区工作人员介绍了水资源形势,居民在“节水妙招分享”环节交流了洗菜水浇花、淘米水去油、洗衣机水位调节等实用经验。

临池里社区开展“珍惜水、爱护水、节约水”宣传教育活动。工作人员讲解世界水日的由来、我国水资源现状及一水多用、随手关水等日常节水方法,倡导居民养成科学用水习惯。

晨光楼社区开展“弘扬节水风尚 共建美好家园”活动。工作人员解读世界水日背景、我国治水方针及家庭节水技巧,通过案例分享和互动问答,增强居民节水意识。

记者 冯强

芳水河畔社区科普安全知识 守护夕阳 安全用电

近日,河东区芳水河畔社区组织开展“守护夕阳,安全用电”科普宣传活动,面向老年居民普及用电安全知识。

活动现场,工作人员用通俗易懂的语言和实际案例,围绕老年人日常用电场景进行讲解,重点介绍了插座使用、电器待机常见问题。针对居民提出的“插座松动能否继续使用”“睡前是否要拔电视插头”等具体疑问,志愿者逐一解答并演示正确操作方法。同时,工作人员提醒老人遇到电路故障时应及时联系专业人员处理。

记者 冯强