



# 把房子借给堂姐后,我只剩下窝火了

安千夜

一套闲置的小房子,堂姐开口借住,大强没好意思拒绝,谁知却为此生了一肚子气……

## 闲置小破房,亲戚想借住

周六上午,老婆去单位加班了,大强在家睡了个懒觉,刚从床上爬起来,大伯家的堂姐居然打来了电话,说要过来串个门。大强和堂姐年纪相仿,但平时联系并不多,每年也就爷爷过生日时能见一面。大周末的堂姐非要来,大强知道她肯定有事,但又实在想不出她到底有嘛事。

放下电话,大强赶紧洗漱,又简单收拾了一下客厅,刚倒完垃圾,门铃就响了。堂姐进门没空手,提着一兜子水果,大强客气了两句,随后便坐在沙发上跟堂姐拉起了家常。

大强知道堂姐肯定是“无事不登三宝殿”,恨不得她赶紧说,省得自己猜闷儿。可堂姐东一榔头西一棒子,始终没有切入正题。直到大强已经放松了“警惕”,以为堂姐就是单纯串个门时,堂姐忽然提起了大强那套离某高中很近的一居室小房子。

那套房子大强买得挺早,当时女儿甜甜才上小学三年级,成绩一般般。老婆起初并不同意买那套房,但大强有自己的想法:他们住的这套两居室学区房,孩子上小学、初中,走10来分钟就能到校。家门口儿还有一所重点高中,但那所高中并不好考,大强担心女儿将来万一考不上家附近的重点高中,就只能去另一所高中,那套小房子刚好就在另一所高中边上。大强喜欢未雨绸缪,最终还是说服老婆,买下了那套小房子。房子到手以后,大强简单装修了一下,就直接对外出租了。

好巧不巧,6年后女儿中考果真考上家附近的重点高中,这下,那套小房子就派上用场了。女儿高中三年,大强一家经常在小房子那里住,特别是天气不好的时候,女儿从学校出来,拐个弯儿就到家,别提多方便了。女儿高考结束,那套房子也完成了它的使命。老婆提议把房子卖掉,可房价不合适,大强不认头卖。往外租呢,因为年头长了,房间内部已经有了这样那样的问题,别的不说,连客厅里的地砖有两块都松动了,这样的房子不收拾肯定没人愿意租,可一旦收拾自然又要往里贴钱。思来想去,大强把心一横,既没租也没卖,房子就暂时闲置了……

眼下,堂姐主动提起那套房子,大强总算是明白堂姐葫芦里卖的什么药了。堂姐的孩子今年初中毕业,刚好也考到了甜甜上的那所高中。堂姐家离得远,遇上刮风下雨,想在大强的房子里借住一下。大强起初还纳闷,堂姐怎么知道自己有房子空着啊。随后,才猛然想起,暑假那会儿爷爷过生日,闲聊天时大强说起过那套房子,当时堂姐也在场,还直劝大强收拾收拾租出去呢。按理说,堂姐提的要求不算过分,怎么着也是一家人,况且大强的房子也确实空着。不过大强还是留了个心眼,并没有立即把钥匙交给堂



张驰 绘

姐:“姐呀,我手头没有房子钥匙,今天你弟妹去单位加班了,等她回来,我把钥匙拿过来,给你送过去吧。”堂姐听说大强没钥匙,忙说着急,先有这么个事,得空再说。

那天临走时,堂姐话说得恳切:“大强,那房子你什么时候想租或者想卖,提前告诉我一声就行,我们立马搬走,把钥匙还给你。”大强把堂姐送到门外,堂姐已经走出很远了,大强的心里却一直别扭着。

## 说好临时接短儿,竟成长期安家

傍晚老婆下班回来,大强把堂姐想借用小房子的事跟老婆一念叨,老婆没好气地说:“没想到这么个小破房子,还让人家惦记上了。”其实,不光老婆不高兴,大强心里也不舒服。虽说那房子没嘛用,但大强也不想让堂姐白占便宜。否则,堂姐在时,大强就直接把钥匙给她了。

大强和老婆商量来商量去,还是觉得不能驳堂姐的面子。可即便如此,大强也拖了好几天才跟堂姐联系,大强就想淡着她,不能让她轻易得逞。

一周之后,大强给堂姐打了个电话,堂姐没等大强送,直接到大强单位取走了钥匙。临走时,她又跟大强啮补了一句:“这房子你什么时候要用,一定提前告诉我啊。”

转眼时间过去了半个月,有天晚上大强去拜访客户,客户家就在小房子附近。路过小房子时,他一眼看见屋里竟然亮着灯。那晚天清气朗,连一丝风都没有,大强挺纳闷:这么好的天,堂姐和孩子没回自己家吗?

从客户家出来后,大强心里一直憋得慌。大强留了个心眼,接连几天特意去小房子那里看看。结果发现,小房子每天晚上都亮着灯。这下大强明白了,堂姐根本不是天不好才来小房子接个短儿,而是每天晚上都跟孩子在那住。

有天白天,大强办完事路过小房子,他突发奇想,打算进去看看个究竟。大强知道白天堂姐上班,不可能在,就直接拿着钥匙开门进屋了。这一看可不打紧:堂姐把房子收拾得挺干净,连两块松动的地砖都固定好了,厨房里

甚至还放着调料和鸡蛋……大强先前的猜测,全坐实了。大强心里的火腾腾的,他觉得堂姐太不像话了,她家条件又不差,真想让孩子上学方便,直接租套房子不就得了?何苦藏着掖着,蹭他的房子住?

当天晚上回到家,大强犹豫再三,还是没跟老婆说实话,老婆本来就生他的气——要不是爷爷过生日时他嘴上没把门的,堂姐哪能惦记上这套房子?之前小房子一个月租金2000来块钱,堂姐倒好,动动嘴皮子就住进去了,任嘛表示没有。她的孩子刚上高一,大强要是三年不卖房也不出租,堂姐岂不是要白住三年。

大强越想越窝火,可又实在没有好的办法,既然已答应了堂姐借住,总不能把堂姐轰走吧。

## 明知对方占便宜,可也没嘛办法

那天上午,大强正在单位上班,堂姐忽然又打来了电话:“大强啊,你家的电卡、水卡都在哪儿啊,我怕万一哪天没水没电了抓瞎,我提前交点水费、电费预备着吧。”大强沉吟了一下,随后才不紧不慢说道:“电卡、水卡都在床头柜里,姐,你要交就少交点,你们娘儿俩一年也住不了几天,用不了多少水、电,万一我哪天卖房,不就白交了吗?”大强不

知道堂姐能否听出他的潜台词,他就是得点点她,心里才痛快。

坐在工位上,大强仔细想了想,这房子或租或卖,真的不能再耽搁了。如果一拖再拖,堂姐就会一直住在那里,他可不打算把便宜都让堂姐占了去啊。

## 点评

### 善意没有边界,就会变成内耗

国家二级心理咨询师 俞雪芽

今天的故事里,让大强窝火的,表面看是堂姐“占便宜”,实际上是亲情里的模糊授权。大强以为对方是“刮风下雨短住”,堂姐理解的是“空着也是空着,我住着顺便照看”。双方都没有恶意,却在模糊授权里各自按有利于自己的方向解释。于是,房子还是那套房子,关系却开始变味:大强从“帮忙”滑向“被占便宜”的憋屈,堂姐则可能觉得“一家人何必计较”。

面对亲戚,很多人把“不分彼此”当成亲密,把“谈规则”当成生分。可真正的亲密,恰恰需要边界来托底。边界不是把人推远,而是给善意加一道护栏:我愿意帮,但帮到什么程度、帮到什么时候、哪些成本怎么分担,都要说清。没有边界的付出,起初是情分,久了容易变成怨气;没有规则的借用,起初是方便,久了容易变成失控。

回到今天的故事,其实借房时就该说清:借住多久,是偶尔还是长期,房租给不给,物业费、煤水电费怎么交,钥匙几把,房主卖或租时,租住的人提前多久搬离。最好微信文字确认或白纸黑字写清楚,双方签字。在那个当下,这样做可能显得生分,但后续反而少猜忌,少扯皮。所以,现在大强要做的,不是继续暗示,而是把模糊授权变成清晰约定:如明确告诉堂姐,半年后房子要出租,到期前请把东西收拾好,按时搬走。语气可以温和,态度必须明确。这不是翻脸,而是重新设定边界。

很多亲戚间矛盾,不是坏在拒绝,而是坏在开始不谈清楚、后面又不好意思说清楚。把规则讲在前面,好事才能办得更好。

## 家长里短

## 儿子的投喂

谁能想到,儿子会打包一份饭菜,从省城坐火车一路小心翼翼提回来。只因为开学那我开车送他去学校,在他们学校食堂吃午饭时,随口夸了一句“你们学校的饭菜真好吃”。

“这是我特意在二楼买的。”儿子望着我说,“我平时都在一楼吃饭。因为二楼的饭菜要比一楼贵3元呢。”

我的心暖暖的,连忙接过饭菜,放进微波炉加热,喜滋滋地吃起来。我没有告诉儿子,当初夸饭菜好吃,除了合口味,还有一个原因:学校食堂的氛围让我想起了自己的大学时光,坐在一群青春洋溢的学

生中,我感觉自己都年轻了。

吃过饭,儿子又兴冲冲地打开行李箱,掏出一个白色塑料袋,里面装着巧克力、坚果、卤鸡爪……全是我喜欢吃的小零食,都是他在学校小卖部精心挑选的。我不由得好笑,儿子这是把我当小孩子投喂呢。

一旁的老公忍不住打趣儿子:“忘了你上小学那会儿,你妈辅导你写作业,家里天天鸡飞狗跳的了?”说完,又笑着补了一句:“这是不是就是传说中的‘远香近臭’呀?”

我白了老公一眼,真是情商低的家伙——就不能说儿子长大了,懂事了么? 熊燕