

截至发稿时“津云”微信阅读量10万+

一窗受理 一次办结

天津优化增量房契税申报流程

为破解新建商品房交付后不动产办证环节“流程繁、耗时长”难题,近日国家税务总局天津市税务局制定《不动产交易、税务、登记一体化办理流程》,构建“全市统筹、分级负责、部门协同”新型契税征管机制,推动增量房办税实现“大规模、短周期、高效率”目标。

据介绍,市税务局深入调

研梳理出契税申报中“信息重复填报、跨部门流转不畅”等堵点,并推广“初审—复核—批量处理”三级审核流程。信息采集阶段统一数据标准,建立“一户一档”电子底账实现“一次录入、多次复用”;审核环节推行交叉核验与双人复核,确保计税准确;征收阶段依托征管系统实现集中导入与统一征收,形成高效办税闭环。

此外,市税务局牵头建立“不动产登记+税务”信息共享机制,推动契税申报嵌入不动产登记“一窗受理”平台,让纳税人“一次办结”。

目前,该模式已在全市推广,累计完成契税申报87716件,平均办理时长压缩60%,咨询投诉量下降78%,纳税人满意度持续提升。

记者 姚华

一根黄瓜背后的“能讲究,不将就”

天津市农科院黄瓜研究所品种曾覆盖全国栽培面积八成

一根黄瓜能有多重要?别的地方不知道,在天津,因为黄瓜能成立一个研究所,能牵动全城的饭桌,甚至成了纽约超市里的常客。这就是天津人为“吃”绝不将就的“倔强”。

本地黄瓜 绿心的

天津是一个能把捞面吃成席的城市。大年初二的姑爷节、头伏的饺子二伏的面,有喜事了、家来客了、嘴馋饿了……都少不了吃一顿捞面。天津捞面的特色是“四碟八码”,其中这八码里必有黄瓜。夏天切个黄瓜龙,拌个麻酱黄瓜,拿黄瓜皮都能腌个小菜,转天就着稀饭吃,把日子过得有滋有味。

在天津菜市场,“绿心本地黄瓜”简直是最强背书。细心的商贩还会掰开一根,把黄瓜的绿心展示出来,不用多说就有人买。“本地黄瓜是绿心的,脆甜好吃。”天津人“认”这个。

老人常说天津黄瓜有黄瓜味儿,这里的“黄瓜味儿”就是百姓记忆里的本地黄瓜的味道,它承载的不仅是味蕾的记忆,更是天津人的乡愁。有人会问,怎么判断是不是本地黄瓜呢?大部分天津人会告诉你:用舌头,那种刻在味蕾里的记忆骗不了人。

嘎嘣脆的黄瓜少不了一个研究所。

曾覆盖全国80%栽培面积

早年的黄瓜并不好吃,再加上易生病虫害、种植技术跟不上等因素,黄瓜一度成了紧俏蔬菜。那专门研究黄瓜的研究所是怎么成立的呢?带着这些好奇,记者日前来到了位于南开白堤路上的天津市农业科学院黄瓜研究所(以下简称黄瓜研究所)。

黄瓜研究所所长付海朋回忆道,当年百姓吃得到的菜品远不如现在这么丰富,市场对黄瓜的需求量很大,但黄瓜产量一直上不去。“当时种植面积小、温室大棚数量少,再加上病虫害、亩产低等因素制约,导致黄瓜供需不平衡。



高甜度新品种津美66



天津市农业科学院黄瓜研究所科研基地工作人员

19世纪80年代中期,国家开始鼓励体制改革,为了迎合天津人挑剔的口味和市场,黄瓜研究所在这个背景下应运而生。”黄瓜研究所成立初期,工作人员在调研时发现,黄瓜的霜霉病困扰了产业发展,经过全所潜心研究攻关推出了抗霜霉病的新品种,从此黄瓜以物美、价廉、口感好的新形象走向了百姓餐桌。

记者了解到,最近黄瓜研究所在山东陵南种子基地又攻克了一个难关:通过研发新产品,耐低温品种的口感差、瓜皮浅、产量低的问题得到了解决。黄瓜研究所推广室主任李波介绍,新品种叫“冬盛188”,一经推广迅速占领当地市场七成份额。

用一组数据感受一下黄瓜研究所到底多牛吧!黄瓜研究所的产品在全国30个省(区市)大面积推广,2000年曾覆盖全国黄瓜栽培面积的80%。累计研发黄瓜品种120多种,推广黄瓜良种300万公斤,种植面积2000万亩,在我国黄瓜新品种研发及推广领域一直处于领先地位。黄瓜研究所能始终研发出新产品,有能力解决新问题,还能预判5年甚至10年后可能遇到的问题,

记者手记

深色油漆的楼梯扶手,让我想起了我的小学。上楼左拐第一间房间的玻璃,用一张旧报纸糊上了,这么有年代感的“装饰”跟研究所似乎不贴边儿。这么朴拙的院所我还是第一次见到。

初见付所长,他一身舒适的棉质服装,手里拿着一个透明随身杯,杯身已经有茶渍了。落座后他要帮我倒水,我直言带了水,他就帮我把手杯续满了。跟他谈话,像是认识很久的朋友,不远也不近,没有客套,直言不讳。后来,推广室的李主任也加入我们的对话,他就坐在

这正是黄瓜研究所40年来依然是行业领军者的原因。

白黄瓜黑黄瓜都来了

拇指大小、白绿色,刺少,口感酥脆清甜,这是黄瓜研究所给自己的新年礼物——白皮黄瓜,也是打算2026年主推的新品种。除了白色,还有一款黑皮无刺的新品种,这款黄瓜皮非常薄,口感酥脆,水分充足,非常适合观光农业。“这些年来,大家对蔬菜的口味要求越来越高,有人认为原有的黄瓜口感寡淡,我们就针对这部分需求研发了新品种。”黄瓜研究所育种专家、副研究员黄洪宇介绍道。

去年秋天,一种口感型黄瓜悄然上市,它适合天津市都市型农业特点,这种黄瓜大小和普通黄瓜无异,表面几乎是光滑的,刺也比较少,口感比普通黄瓜好吃得多。它叫津美66,外观特征辨识度很高,主要供应高端超市。

未来,精细化研发是黄瓜研究所的一大方向。针对不同人群需求,一些功能型品种,比如膳食纤维高的、降血糖的、甜度高的品种正在研发路上。

我对着,着装利落,带着点随意,他心里像有个计划表,有很多事情要去做,仿佛抬腿就要奔赴下一个站点。他俩聊起工作中的问题,对话简单直接,没有职务区分,没有情绪铺垫,就是在讨论问题、解决问题。

这次采访结束了,我还在回想,研究所40年就是不断地在解决问题中走过来的。他们就是用“解决问题”的态度在对话、在工作——那种最纯粹的方式,直接,有效,有力量。

记者 赵秋艳

顶花带刺就是好黄瓜?

关于黄瓜的“知乎”问答

绿心黄瓜好吃吗?

本地品种的确绝大多数是绿心的,口感经过一代代专家潜心研究改良出来的,清脆爽口,确实好吃。

顶花带刺的就是好的吗?

以前老人讲买黄瓜要买顶花带刺的,这是菜新鲜的标志,然而自然成熟的黄瓜花很容易脱落,不会在瓜顶留存很久。

黄瓜颜色还能有多少种?

理论上黄瓜还可以再多一些颜色,但都是在绿色基础上变化,理论上不会出现红色的黄瓜。

无刺黄瓜是以后研究的方向吗?

无刺是一个品类,不是所有黄瓜研究的方向,无刺也是根据消费者多元化需求而作出的改变。



口感酥脆清甜的新品种白皮黄瓜

图片由受访单位提供

冷! 小寒胜大寒

本周大风降温频发

今日迎来小寒节气,一年中最冷的时段就要来了,市民务必注意保暖,谨防感冒和心脑血管疾病发生。昨日受弱冷空气影响,气温稍有下降,15时全市大部分地区气温在4℃左右。今日晴转多云,微风,最高气温5℃,最低气温-3℃,体感温度最高4℃,最低-4℃。

本周冷空气频繁来袭。明日受冷空气影响,有西风转偏北风3—4级,东部地区的风力还要再大一些,有偏北风4—5级,阵风可达6级,最高气温6℃,最低气温-3℃。周三晴间多云,微风,最高气温降至3℃,最低气温-5℃。周四晴间多云,微风,最高气温回升至6℃,最低气温仍为-5℃。

周五冷空气再次来袭,届时将有西北风4—5级,最高气温5℃,最低气温-1℃。周六晴间多云,微风,最高气温3℃,最低气温-3℃。周日风力又有所增大,有北风3—4级,最高气温4℃,最低气温-3℃。

记者 王婷

小寒到 绒花俏 三代人的“忙年”

“小寒大寒,准备过年。津门宫花为您准备好了过年的红绒花,赶紧把这份荣华和祝福带回家吧。”在自己的直播间里,果兆静左手拿着一朵传统的聚宝盆绒花,右手拿着专为马年设计的团圆绒花,依次向网友们介绍不同造型的红绒花都有什么不同的吉祥寓意——这是元旦后,这位武清区曹子里镇区级非遗传承人的日常,她的代表性项目是“静花缘绒花制作技艺”。

红绒花在天津是“喜花”“年花”,天津人有佩戴红绒花的年俗,传承至今。“从爷爷那辈儿起,小寒节气之前,全家人基本完成了过年要销售的绒花。”果兆静告诉记者,她听爷爷讲述过往,小寒节气往往已进入腊月,爷爷担着八根绳的挑子,装着铺盖和做了一年的绒花,从武清投奔市里的亲戚家,白天在街边的冷风中揣着袖子或站或蹲着卖绒花,一直到大年三十才回家。

“小寒比大寒还冷。”果兆静记得小时候,家里烧着煤球炉,屋子里永远是暖烘烘的,“全家人都在干活儿,我也就干一些捻绒条的简单活。”炉子上总烤着好吃的:当时的烤山芋,“都是自家种的小山芋,特别甜”;妈妈还爱烤橘子、烤梨,屋子里总弥漫着香味,接到手中的“熟果”,必须用鼻子凑近使劲地吸进肺腑,“后来看电视剧上提到‘鹅梨帐中香’,我一下子就想起冬天家里曾经飘散的清甜味道。”

到了爸爸这一代,烧蜂窝煤取代了烧煤球,咕嘟咕嘟烧着开水,屋子里热气腾腾。小寒节气前后,则是把绒花推销到市里的武清人开办的玉丰泰以及劝业场、百货大楼等大商场。“爸爸是坐着当时蓟县到市里的车去推销,当时那车每天对开一趟。”爸爸总嫌绿皮车“太慢”:“去程‘应该快点,把花赶紧送到’,回程‘赶快到家,望眼欲穿’。”

如今,果兆静基本在元旦之前就完成大批量的绒花订单。按照“惯例”,现在主要是在直播间做推广,“不仅是一条销售渠道,更是一条文化传播渠道。”她向记者介绍了为马年设计的两款绒花,一款是戴着的“大团圆花”,花上缀着一匹驮着元宝的马,寓意“马上有财”;另一款“福”字造型的摆件,“以马头、马腿造型为‘部首’,马造型做‘笔画’。”跟着年节出创意,在传统的基础上发挥国风时尚——果兆静这一代传承人,已经从一隅“坚守”迈向更广阔的发展空间。

小寒伊始,新年“在望”,果兆静说,自己的2026年第一个愿望,就是自己制作的红绒花,过年时戴在更多人的发间,“希望红彤彤的喜庆,能带来一年好运气。”

记者 单炜炜 图片由受访者提供

责任编辑 王明哲
美术编辑 李晨

值班热线电话:022-23603111 订报咨询:23603123

工作日9:30-11:30 14:30-16:30

邮箱:laonianshibao@163.com

中老年时报读者服务中心 地址:天津市南开区广开四马路136号 电话:24323118 24323120

半个世纪,您从未走远

“周恩来逝世50周年特展”开幕

2026年1月8日是周恩来逝世50周年的日子。日前,“从未远去的身影——周恩来逝世50周年特展”在周恩来邓颖超纪念馆开幕,将持续至2026年5月19日。

本次特展围绕“人民总理爱人民,人民总理人民爱”主题,通过200余件(套)展品,展现了周恩来与人民群众之间的真挚情感,以及半个世纪以来,他在人民心中永不褪色的温暖印记。展览共分为“人民总理爱人民”“生命绝唱 举世哀痛”“人民总理人民爱”三个部分,生动呈现了周恩来深入群众、心系百姓、忧国忧民的感人故事,以及在

他逝世后,人民群众自发用不同的方式延续着对他的深切怀念与崇高敬意。

此次展厅形式设计饱含情感,第一展厅主题墙“情满人间”与第二展厅主题墙“高山仰止”遥相呼应,诠释了周恩来与人民之间的那份穿越时空的精神共鸣。周邓纪念馆负责人向记者介绍,本次展出的文物、文献、艺术品及音像制品中,大部分为首次公开展出。其中不乏社会各界自发创作并捐赠给纪念馆的艺术作品。这些展品串联起一段段感人至深的记忆,有力呈现了“周总理,永远活在我们心中”这一跨越时代的人民心声。

记者 王轶斐 摄影 记者 曹彤

