

# 社区没钱修路 共建企业“顺手铺” 师北里东侧“无名路”变“幸福路”

清晨七点,南开区万兴街道师北里小区东门外,83岁的陈峰大爷踩着平整的沥青路面缓步走过,脚步稳稳当当。“以前这条路坑坑洼洼,雨天积水漫脚面,晴天扬尘眯眼睛,孩子们上学都得绕远路。”老人看着崭新的路面,语气里满是欣慰,“现在好了,出门踏实,心里也跟着亮堂起来!”

这条仅有几十米长、曾被居民唤作“无名路”的小道,在2026年新年到来前夕焕然一新,彻底告别了破损泥泞的旧貌,不仅解决了师北里小区居民多年的出行难题,更成为天大北五村社区以党建引领基层治理、凝聚多方力量办好民生实事的生动缩影。

路,就在师北里小区附近,社区书记一开口,项目党支部立刻开会研究,决定“顺手帮一把”。中建八局华北公司天津地铁7号线项目副总工程师张鑫旺告诉记者。

作为项目技术负责人,张鑫旺带领团队迅速行动,在不影响地铁主线工程进度的前提下,调配人员与设备,同步启动社区道路修复工作。清理路面基层、填补坑洞裂缝、摊铺沥青面层,每一道工序都严格按照市政道路施工标准执行。“路虽只有几十米,可我们半点儿不敢马虎。”张鑫旺坦言,“这不是什么‘额外任务’,而是企业履行社会责任的本分。”

## 居民点赞 “修的是道路,暖的是民心”

道路整修工程启动后,多方党组织迅速拧成一股绳,形成高效联动机制;社区党委牵头统筹协调,党员干部分片走访,精准摸清路面破损范围,制定详细施工方案,同时通过楼门微信群、小区公告栏,及时公示施工计划与安全绕行提示;中建八局调配专业施工队伍和机械设备,严控施工质量与进度,仅用一周就完成了全部整修作业;师北里小区物业全力配合,提前清理施工区域杂物,设置醒目的警示标识;小区居民自发组建志愿者队伍,在早晚出行高峰时段引导行人车辆绕行,最大限度降低施工对居民生活的影响。

新的一年新的开始,昔日坑洼泥泞的小道,已然变身成一条平整通畅的“幸福路”。走在崭新的路面上,居民纷纷竖起大拇指。“这路修的哪里是水泥沥青啊,修的是实实在在的民心!”居民王玲说,“以前出门总怕崴脚,现在踩着平整的路,心里别提多踏实了!”

记者 姚华 通讯员 魏进 摄



图① 工作人员整修道路 图② 修好的道路焕然一新

## 滨海新区新村街道资产盘活推介会举行 老字号焕新启幕 “首店经济”激活商圈活力

记者从滨海新区新村街道资产盘活推介会上获悉,滨海新区城市更新标志性项目天津滨海中原瞰海(原中原百货滨海店)也在历时七个月升级改造后迎来了焕新启幕的重要时刻。据介绍,新村街道正在积极推进八大重点项目建设,并推出了一批招商载体,旨在筑巢引凤,进一步激活辖区存量资产活力,吸引优质企业和项目落地生根,为区域经济高质量发展注入强劲动能。

### 中原瞰海焕新启幕

作为百年老字号,中原百货承载着天津人对百货业的记忆。此次更新的滨海项目以“年轻愉悦生活社交场”为定位,打破传统百货模式,通过空间重塑与品牌焕新,为滨海新区核心商圈注入活力,也成为天津城市更新行动中的亮眼实践。

项目现场给人耳目一新的感觉,由上海知名设计团队操刀的改造方案将蒙德里安风格建筑外立面与融合了阿黛寇工业风、海派复古元素的室内空间完美融合,为年轻人提供拍照打卡、休闲社交的高质感空间。

更为重要的是,作为城市更新项目,在运营理念上进行了全面升级,将为区域带来全新消费体验。围绕“年轻、潮流、社交”的定位,该项目成功引入天津首店8家、滨海首店10家,覆盖文创、餐饮、潮玩等多维度消费需求,首店占比高达26%,以“首店经济”激活商圈品牌活力。

未来也将延续“年轻愉悦生活社交场”定位,持续引入艺术展览、主题派对等年轻化活动,强化微度假目的地属性。构建“流量-共创”生态,通过快闪店和慢闪店轮换、主题市集迭代、跨界活动联动等方式,保持内容新鲜度。相关负责人表示,中原瞰海的焕新开业不仅是天津国资盘活存量商业资产、推动城市更新的重要实践,更标志着滨海新区核心商圈之一的金街迎来了全新的内容驱动时代。

### 推动八大重点项目

为深入推进城市更新工作,激活区域发展内生动力,滨海新区新村街道锚定商贸、文旅等五大重点产业,正积极推进八大重点项目建设,并推出一批优质招商载体,以产业升级赋能民生幸福。

据介绍,目前街道正在积极推进的重点项目包括集文化、体育、休闲于一体的中杉京津文化体育产业中心项目;将极大提升区域医疗救治和健康保障能力的五中心医院新改扩建项目;滨海新区首个地铁上盖商业综合体Z4线TOD地铁上盖项目;融合了智能停车、商业、酒店的综合性服务空间海河外滩停车楼项目;中部应急物资储备基地及低空经济智能制造产业园项目;精准缓解滨海新区青年人才、产业工人等住房需求的新港四号路196号地块项目,以及贻城华府房地产项目和津岛重工老厂房改扩建项目。

街道还精心梳理了一批条件成熟、潜力巨大、配套齐全的招商载体,旨在筑巢引凤,吸引投资,共谋发展。

记者 李梅旭  
见习记者 苗娜



图片由活动主办方提供

天津卫视(101)
12:00 12点报道
12:25 天气预报
13:00 剧场:五号特工组
18:30 天津新闻
18:57 天气预报
19:30 剧场:大盛魁
21:20 非你莫属
23:20 纪录片
天视1套(102)
12:00 12点报道
13:30 百姓问政
14:00 新闻这一刻
14:30 乡村振兴怎么干
15:00 新闻这一刻
16:00 新闻这一刻
17:30 新闻这一刻
18:30 天津新闻
18:57 都市报道60分
20:00 天津新闻
20:30 党的生活
21:00 直播京津冀
22:20 都市报道60分
23:21 新闻这一刻
天视2套(103)
13:15 剧场:淬火丹心
17:20 缘来是你
18:20 老有才了
19:00 剧场:如锦
21:10 美人新记
天视3套(104)
12:00 剧场:激战
17:30 剧场:逢灿烂的日子
19:00 剧场:擒狼
22:00 剧场:灼灼韶华
天视4套(105)
12:15 阳光剧场
15:30 爱情保卫战
16:45 我的选择
18:05 家庭大变身
18:20 津律有味
18:53 消费者
19:45 赶大集
20:15 畅游八方
21:05 生活剧场
23:40 赶大集
00:10 消费者
00:40 电视剧场
天视5套(106)
12:50 旗开得胜
15:30 第十五届全运会女排赛事集锦
16:50 体育表演
18:00 旗开得胜
18:55 直播:体坛新视野
19:30 体育赛事
22:00 斗地主冠军杯
天视6套(107)
12:00 二哥说事儿
12:55 法眼大律师
14:00 百医百顺
15:20 爱的选择
17:50 潮天津
18:20 二哥说事儿
18:50 法治中国精编版
19:20 法眼大律师
20:10 百医百顺
21:00 二哥说事儿
21:30 潮天津
22:00 问律师
22:40 爱的选择精编版

天津卫视(101)
7:00 津晨播报
7:50 剧场:五号特工组
天视1套(102)
7:00 津晨播报
9:00 新闻这一刻
天视2套(103)
7:00 剧场:双枪
天视3套(104)
7:00 剧场:给你生命给我爱
天视4套(105)
7:20 爱情保卫战
8:35 我的选择
10:35 财富+故事
11:05 消费者
天视5套(106)
6:55 早节目预告
7:40 体坛新视野
9:50 第15届全运会女排赛事集锦
11:50 直播:天视体育新闻
天视6套(107)
7:00 寰宇地理
8:05 百医百顺
9:50 剧场
11:40 番茄生活王

(节目以实际播出为准)

# 联手打造 惠民助老购物平台

<p><b>桂顺需黄油饼干</b></p> <p>黄油饼干1kg/盒*3盒 奶皮酥200g/袋*2袋</p> <p><b>乐购价 99</b></p>	<p><b>狗不理亲民包子</b></p> <p>猪肉包500g/袋*4袋 三鲜包500g/袋*4袋</p> <p><b>乐购价 178</b></p>	<p><b>传统工艺五香酱猪尾</b></p> <p>150g/袋*10袋 (7天内开封一袋试吃)</p> <p><b>乐购价 199</b></p>	
<p><b>官井一号黄花鱼</b></p> <p>约500g/条*4条</p> <p><b>乐购价 199</b></p>	<p><b>菜山猪肚头丝</b></p> <p>250g/袋*14袋 (固形物≥50%)</p> <p><b>乐购价 199</b></p>	<p><b>汇汇鲜红焖羊肉</b></p> <p>200g/袋*18袋</p> <p><b>乐购价 299</b></p>	

订购咨询电话: **23603393**

**时时报乐购 严选品质好货**

为您提供更优质的商品 更贴心的服务