

百名记者在基层

编辑同志:

我居住在河西区谊城公寓小区,该小区建成20多年,覆盖面积大,人口多。近年来,随着电动自行车(以下简称电动车)保有量越来越大,小区内没有电动车充电桩,小区周边仅有一些电动车电瓶充电柜,导致居民充电不方便,“飞线”充电问题仍不少,希望相关部门能推进充电桩建设。

市民李先生

我是西青区中北镇曹庄欣苑的居民,小区入住将近20年,建成时没有电动车充电设施。近几年,小区内电动车越来越多,居民对于电动车充电设施需求也越来越大。去年,小区内启动电动车车棚建设,内有电动车充电设施。但车棚建成数月,到现在仍未启用。目前小区缺乏便捷的电动车充电设施,周边也没有充电设施,导致一些居民无奈推车上楼或“飞线”充电,希望相关部门尽快推动电动车车棚的启用。

市民王女士

1月8日15时,记者来到河西区谊城公寓。该小区北至西园道、南至黑牛城道,分北区及南区,由于是远年的老旧小区,建成时没有电动车充电设施。“早晚高峰,周边开车太不方便,经常堵车,很多居民都用电动车接送孩子。”反映人李先生说,近些年,电动车充电安全问题受到越来越多的关注,老百姓的安全意识增强,相关部门在周边推动建设了一些电动车充电设施。

“先天不足”掣肘治理 多方积极推动破局充电难

在谊城道上,有一片大型的电动车电瓶充电柜,充电柜有75个箱柜,但是记者在现场观察了半个多小时,并没有看到市民前往此处给电瓶充电。此外,在小区的其他地方,还分布着一些充电柜。“我们知道,老旧小区由于空间不足,建设充电柜是最有效的办法。”一位居民说,但是充电柜使用起来不方便,而且有的电动车电瓶并不能取下来,无法使用充电桩充电。

除了充电柜,在谊城公寓小区周边



育才里车棚里改建的充电设施使用率不高



大型电动车电瓶充电柜使用率不高



曹庄欣苑车棚建成未启用



居民无奈“飞线”充电

的育才里、育学里也建有车棚,里面改造了一批电动车充电设施。记者来到育才里的其中一处车棚看到,车棚设有十几个充电口,共有十几辆电动车在这里存放,充电的电动车仅有一辆。“车棚距离小区太远了,而且除了充电费用外,还要额外收取停车管理费,充电成本太高了。”居民们说。记者从地图上,育才里的车棚距离谊城公寓最远的一栋楼有300多米,步行至少需要五六分钟。记者在谊城公寓走了一圈,发现小区内一些楼栋门前有电动车“飞线”充电的情况,还有的居民窗前,“悬”着插线板。在小区的一片高层楼下,记者看到有一处电动车充电车棚,车棚内充电位不少,但是该高层区域有门禁,实行单独管理,外车无法进入,充电车棚仅能供高层区域居民使用。该区域保安表示,这个区域实行物业管理,小区内人口多,充电设施本就供不应求,所以无法对外开放使用。

针对居民反映的充电难问题,记者

联系了属地谊城公寓社区居委会。居委会相关负责人表示,谊城公寓是远年住宅小区,有1000多户居民3000多口人,除几栋高层实施物业管理外,大部分为准物业管理。目前小区内确实没有电动车充电车棚,但是小区周边的育才里、育学里建有车棚,车棚内设有电动车充电设施。

这位负责人坦言,由于谊城公寓面积比较大,居民前往周边小区充电,确实存在收取存车费用、距离较远不便的情况。针对居民反映的问题,他们一直在积极推动电动车充电车棚的建设工作,已联合第三方公司在小区内进行了选址,下一步就是推动车棚的建设工作。

新建车棚“沉睡” 物业交接卡住“最后一公里”

同样被充电难困扰的,还有西青区中北镇曹庄欣苑的居民。该小区位于西青区中北镇,总占地面积5.5万平方米,4000多户居民,是一个建成将近20年的

老小区,建设初期并没有电动车充电设施。小区周边公交交通工具不够充足,电动车成了很多居民的主要交通工具。“送孩子、去地铁站,骑电动车最方便。”居民王女士说。没有电动车充电设施,以前居民都推车上楼充电。近些年,居民的安全充电意识越来越强。去年,小区启动建设电动车充电车棚。

1月9日,记者在小区内看到,两处车棚分别位于1号楼和35号楼旁边,但是两个车棚均大门紧闭,没有开放。好不容易盼来了新建车棚,却迟迟不开放,到底是什么原因?记者就此问题采访了中北镇政府。

镇政府经与曹庄子村党委、村委会核实情况后回复记者说,2025年下半年,曹庄子村村委会在曹庄欣苑小区1号楼、35号楼附近新建车棚两处,两处车棚已完成验收,由于小区物业公司进行了更换,相关手续还在交接。目前,物业公司正在办理用电等相关手续,根据办理手续进度,预计今年春节前两处车棚将开放使用,充电

设施也随即启用。另外,针对曹庄欣苑小区面积大、楼宇多,两处新建车棚不能辐射至全小区等情况,2025年下半年,曹庄子村委会已对小区内13、16、29号楼等位置进行初步选址,今年将根据村委会资金情况,在小区内上述位置附近继续新建多处车棚并投入使用。

记者手记

两个小区的充电困境,是众多“先天不足”老旧小区的缩影。空间不足、规划滞后,是老旧小区充电设施建设绕不开的“硬骨头”。采访中,基层工作人员针对问题奔走,让我们看到了基层治理的努力,但破解老旧小区充电难题,绝非一方之力所能及。需要在“螺蛳壳里做道场”的智慧中,找到民生需求与资源供给的平衡点。毕竟,一辆电动车的充电安全,连着千家万户的安心。唯有多方携手、精准施策,才能让老旧小区居民,真正告别“飞线”的提心吊胆,迎来便捷充电的舒心与踏实。

记者调查两老旧小区电动车充电困局

“飞线”充电 上楼充电 悬在半空的安全何时“落地”

文/摄 记者 庄媛

“大货车撞掉我家阳台一角”

社区启动“吹哨报到”机制 疏堵结合临时治理显成效

编辑同志:

我家住河西区江门里北区,阳台临街且明显外凸,窗外就是津南道。这条路本身较窄,往前100多米就是河沿路菜市场,早晚常有送菜货车经过。前段时间,一辆大货车把我家阳台一角撞掉了,现在我一听到货车声就提心吊胆,能不能在路口安装限高杆呢? 市民张先生

市民张先生

记者调查

接到市民反映后,记者首先联系了属地越秀路街道办事处。工作人员表示需向具体社区核实,并提供了黄埔里社区居委会的联系方式。该社区负责人证实,居民反

映情况属实,此前已多次协调交警清理违停车辆。据介绍,津南道道路狭窄且未划设禁停线,周边老旧小区停车矛盾突出,夜间常有居民在路边单侧停车,进一步压缩了通行空间。该路段是前往河沿路菜市场的必经单行线,送菜货车多在凌晨通过,为避让路边车辆时常向居民楼一侧偏移,导致高箱体货车与二楼阳台发生刮蹭。

为尽快消除隐患,社区启动“吹哨报到”机制,召集交警、街道执法队等部门召开专题协调会。1月9日,社区向记者反馈了协调会结果:交警部门表示,该路段目前不具备划定禁停线的条件,设置

限高杆的审批流程也较为复杂。考虑到确实存在安全隐患,社区采取了临时治理措施,即:通过增设可移动设施,规范车辆停放范围,确保送货车辆有足够通行空间,从而避免靠近阳台行驶。

这位社区负责人告诉记者,相关措施实施后效果不错,他们将采取疏堵结合的治理方式持续推进问题解决:一方面通过可移动设施规范路边停车秩序,另一方面他们也将周边摸排整合车位资源,缓解居民、商户停车难题。后续,他们将持续关注治理效果,不断优化方案,在保障居住安全与停车需求之间寻求长效平衡。 记者 胡智伟

编辑同志:

我是东丽区万新街东城家园4号楼住户。4号楼有两部电梯,其中一部电梯停止运行数年,居民上下楼全靠另外一部电梯,但这部电梯目前也处在带“病”运行阶段,经常发生故障,给居民带来很大不便和困扰。我们迫切希望尽快将停运的电梯修缮恢复使用,解决居民出行难题。 市民翟先生

市民翟先生

记者调查

针对市民反映的问题,记者联系了东丽区东城家园社区居委会。该居委会负责人介绍,4号楼其中一部电梯于2022年停运,当时小区物业计

划使用维修资金维修,但在业主签字表决环节没通过,而且维修资金的账户余额也不足以支付维修费用。后来物业用公共收益部分采购了部件,但因电梯使用期限长以及长时间停运,在维修过程中又发现其他老化故障的问题,需要继续订购零部件,再加上运输时间,也延长了电梯的等待时间。“我们争取在春节前将停运的电梯恢复使用,另一部带病作业电梯也进行检修。”居委会负责人同时表示,东城家园小区于2005年入住,至今电梯已经使用了20年,可谓是“高龄”电梯,或多或少都存在一些问题,他们已经向上级申请更换电梯,尽最大努力为居民出行提供便利。 记者 刘波

民有所呼 我有所应

站牌线路信息恢复



本版于2025年12月11日以《嵩山里公交站牌线路信息缺失》为题,报道了河北区幸福道嵩山里公交站牌线路信息缺失,给市民乘车带来不便的情况。报道引起公交部门重视,于近日对缺失损坏的842路公交车线路信息进行了重新张贴恢复,为市民出行带来便利。 文/摄 记者 狄慧

文/摄 记者 狄慧

绊人水泥基座拆除

本版于2025年12月24日《镜头说事》栏目刊登河东区红星路与津滨大道交口辅路人行道上,一处设施拆除后遗留的水泥基座高于地面容易绊倒行人问题,受到相关部门的关注。目前,水泥基座已被拆除,地砖重新铺设,路面恢复正常通行。 文/摄 记者 庄媛



文/摄 记者 庄媛

凌乱画布恢复整洁



本版于2025年12月31日以《灯箱画布凌乱不堪》为题报道了河东区真理道与王串场一号路交口人行道上,一道路灯箱画布凌乱不堪,有碍市容环境的情况。报道引起市道桥部门的重视,及时对凌乱不堪的灯箱画布进行整理,恢复了市容环境的整洁。 文/摄 记者 狄慧

文/摄 记者 狄慧

废弃垃圾厢房移除

本版1月7日刊发《垃圾分类厢房老旧破损无法使用》一文,反映南开开区一处垃圾分类厢房破旧,塞满杂物的情况。南开区垃圾分类处理中心高度重视,表示会尽快拆除这

处垃圾分类厢房,启用新厢房。近日,记者到现场查看后发现,旧垃圾厢房已经被拆除移走,周围也被清理干净。 记者 刘波

记者 刘波

桥头仿古地砖缺失存隐患

经市道桥管理部门确认将及时修复

编辑同志:

我经常在海河边休闲健身,近来发现在北安桥河北区一侧桥头的仿古地砖出现缺失情况,极易给过往游客带来安全隐患,希望管理部门及时进行维修。 市民尹先生

市民尹先生

记者调查

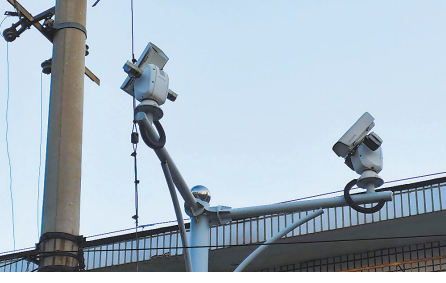
1月11日,记者按照市民反映的线索来到海河北安桥河北区桥头音乐公园一侧实地采访。在桥头人行道上铺设有多米长的仿古地砖,其中靠近人行道边缘一侧有长宽为七八十厘米的地砖出现缺失,裸露出水泥。尹先生表示,此处靠近海河及意式风情区,来往游客众多,缺失地砖给过往游客带来安全隐患。记者现场采访时看到数支外地游客队伍从此经过,见到拍摄缺失的地砖游客纷纷躲



开此处。几位在海河音乐广场音乐公园健身的市民表示,希望相关部门尽快维修。 记者就此情况向市道路桥梁管理事务中心进行了反映。工作人员现场查看后确认是其管辖范围,表示将对缺失的地砖进行修复,排除事故隐患。 文/摄 记者 狄慧

文/摄 记者 狄慧

镜头说事



监控镜头快调整

市民高先生反映,河西区徽州道与九江路交口,一处公共监控上的两个镜头朝向天空已有多日,望有关部门尽快修复。 文/摄 记者 庄媛

文/摄 记者 庄媛



石墩倾倒待复原

市民傅女士反映,河北区海河东路金汤桥胜利会师公园一侧,一个石墩被人为挪动“离开”原位,希望相关部门尽快将其复原。 文/摄 记者 胡智伟

文/摄 记者 胡智伟



地砖缺失藏隐患

市民师女士反映,北辰区志成路与津围路交口翠金园一侧人行道上,部分地砖出现缺失,给市民出行带来安全隐患。 文/摄 记者 狄慧

文/摄 记者 狄慧



井盖塌陷太危险

市民刘先生反映,静海区团泊医学园地铁站外的绿地中,一个长方形复合材料制作的井盖出现破损塌陷,存在安全隐患,希望相关部门尽快予以更换。 文/摄 记者 刘波

文/摄 记者 刘波

本版相关稿件线索由市政府办公厅、津云新媒体《政民零距离》栏目提供。
http://ms.enorth.com.cn/zmljl/