

楼道,本是连接家庭与外界、保障生命安全的公共通道,如今却在不少小区里“变了味”。近日,记者根据读者反映的情况,连续走访了河北区春和仁居、红桥区河怡花园、南开区裕达花园等居民小区,发现楼道堆放杂物现象普遍存在。纸箱、闲置家具、自行车、鞋架、装修余料、捡拾的废品等各类物品挤占公共空间,不仅影响环境卫生,更埋下严重消防安全隐患。

现场直击:楼道空间被“蚕食”

1月14日下午,记者来到河北区春和仁居小区,随机走进了13号楼3门,沿着楼梯上到二楼,就看到消防箱被大量杂物侵占,上面挂着一瓣大蒜,箱顶上还放了两个大纸箱。记者继续向上爬,发现几乎每层的消防箱内都塞满了杂物,楼梯间还锁着落满灰尘的自行车,闲置柜子、儿童玩具也应有尽有。在14号楼2门,记者在楼梯间发现了更多的纸箱、柜子,甚至还有闲置的电热水器、厨房水盆等大件物品。记者又观察了其他几栋楼,发现楼道堆物现象比较普遍。

1月15日上午,记者来到红桥区河怡花园,这个高层住宅小区的问题尤为突出。在22号楼,记者乘坐电梯到达顶楼,然后顺着楼梯向下走,发现这里的楼道堆物种类繁多,不仅有自行车、电动车,还有三轮车;有茶几、椅子、餐桌,还有旧冰柜、旧木柜和几袋沙子。走着走着记者发现楼梯被完全堵住了,眼前是高约一米的杂物堆,各种塑料袋、包装袋装满了东西,堆叠在一起,将楼道堵得严严实实,成了“死胡同”。这时正好从电梯走出一位居民,看到记者在拍照,有些欲言又止。记者马上询问:“这是您家堆的吗?”对方说:“是,我们正准备清走。”在23号楼、24号楼、25号楼等几栋楼的楼道内,记者看到了床板、2米高的柜子以及梯子、三轮车、玻璃鱼缸等杂物,旧自行车被锁在楼梯栏杆上,大葱、大蒜、花盆也很常见。

记者在楼道墙壁上发现了一则1月7日张贴的“通知”,内容为提醒居民不要将个人物品堆放在公共区域,对于未按要求清理的物品,将视作废弃物于1月12日进行处理。显然,这则“通知”没



南开区裕达花园



红桥区河怡花园



河北区春和仁居

有起到明显效果。

1月15日下午,记者又来到南开区裕达花园。这个小区看上去比较整洁,但记者仍在楼道内发现了不少杂物。在4号楼21层,楼梯拐弯处的墙壁上贴有醒目的“消防通道禁止堵塞占用”的提示,但下面就摆放着衣架、纸箱、木板等物品。在3号楼33层,居民直接将楼道空间变成了自家的储藏室,6层的置物架架得满满当当。记者沿着楼梯继续向下走,除了常见的纸箱,还有装修余料、健身器材、大块玻璃、玩具等物品。

居民态度:无奈、习惯与担忧并存

记者在采访中发现,居民对楼道堆物的态度比较复杂。“家里面积小,这些东西没地方放,放楼道里也是无奈之举。”一位居民表示。和她有类似想法的

居民不在少数,尤其是一些老年住户,多年的节俭习惯使他们难以舍弃旧物。

同时,不少居民对此表示担忧。“每次看到楼道里堆得满满当当,我就担心安全隐患。”河怡花园的居民尹先生告诉记者,他曾通过网上渠道向有关部门反映楼道长时间堆物问题,得到的答复是已责令当事人立即清除,但没有任何效果。还有居民指出,楼道堆物已经形成“破窗效应”——一户堆放,其他住户也纷纷效仿,最终演变为普遍现象。

社区:一直在清理 堆物易“回潮”

针对这三个小区存在的楼道堆物问题,记者分别联系了所属社区。裕达花园所属的大园新居社区居委会表示,立即派网格员去现场核查。春和仁居小区所属的春和景明社区居委会负责人介

记者手记

《中华人民共和国消防法》规定,任何单位、个人不得占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口、消防车通道。违反规定的,可处警告或五百元以下罚款。要破解楼

维护等相关事务,不具备直接管理权限。

“这已经不是小区第一次出现污水跑冒问题了。”该负责人介绍,一个多月前,小区外围曾发生污水跑冒,污水漫至马路,既影响周边底商正常经营,也给过往行人通行带来不便。居委会第一时间介入,协调市政部门、街道相关科室及广厦中心工作人员召开现场会核查。经市政工作人员检测,确认市政主管道畅通无堵,问题根源在小区所属支管,但广厦中心工作人员以“不在小区内部管辖范围”为由拒绝担责。为避免低温结冰引发行人滑倒等安全事故,居委会最终协调街道相关部门完成了紧急疏通。

此次小区内部污水井跑冒发生后,居委会多次联系原房管站负责人及广厦中心相关负责人,前者明确表示“管不了”,后者则干脆不接电话、不回信息。“居民的事就是头等大事,我们不可能袖手旁观,但居委会确实没有专项疏通资金,也缺乏专业处置能力。”该负责人表示,居委会正积极对接街道共建单位,计划先启动应急疏通,避免隐患扩大。后续将联合万新街道办以公对公形式与广厦中心



文/摄 记者 胡智伟

旧家具堵死楼梯间 自行车锁栏杆 大蒜挂消防箱 记者探访本市多个居民小区——

楼道堆物成“顽疾” 生命通道变“险道”

文/摄 记者 刘波

民有所呼 我有所应

破损景观凳被及时修复

2025年11月26日,本版以《景观凳破损半年煞风景》为题,报道了河北区海河东路金汤桥一侧人行道上三个景观凳出现不同程度的损坏情况。报道刊发后,引起属地河北区城管委的重视,及时组织人员对破损景观凳进行了维修,恢复其正常使用功能。

文/摄 记者 狄慧



监控摄像头已恢复正常



1月14日,本版于《镜头说事》栏目刊发报道,河西区徽州道与九江路交口一处公共监控上的两个监控摄像头朝天,失去应有功能,受到相关部门重视,目前监控摄像头已被修复。

文/摄 记者 庄媛

元宝岛公园公厕拆除 游客如厕不便

管理单位称将根据情况适时增加临时公厕

编辑同志:

西青区杨柳青镇元宝岛公园自开放以来景色宜人、环境优美,得到市民和外地游客的认可。但前不久,公园内的公厕被拆除了,游客需要过河走很久的路才能如厕,给游园带来不便。我想询问公厕拆除原因,希望相关部门能尽快开放新的公厕供游客使用。

市民宋女士

记者调查

1月16日,记者来到杨柳青古镇附近的元宝岛公园,目前,公园内仅一期对外开放,记者在公园内没有看到公共卫生间。反映人宋女士表示,之前公园内的一个临时公厕被拆除了,现在游园想如厕

得过河步行至石家大院景区附近,需要十来分钟的时间。

记者将问题反馈给西青区相关部门,负责元宝岛项目的建设单位西青城投的工作人员回复记者说,元宝岛公园目前一期对外开放,之前为了方便游客游园,设立了一个集装箱的临时公厕。二期项目建设接近尾声,规划有正式的公厕,由于二期项目今年内开放,公园对项目整体进行统一规划,原有的临时公厕管线无法使用,故将临时公厕移除。

元宝岛二期项目预计今年内开放,具体时间还未确定。在二期项目正式公厕未投用前,针对市民反映的问题,工作人员称将考虑设立新的临时公厕,方便游客如厕。

记者 庄媛

广云花园底商污水井跑冒

属地物业正对小区污水管网进行提升改造

编辑同志:

我每天路过南开区广开四马路,发现广云花园小区底商外的污水井出现污水跑冒,该情况已经有一个多月时间了,污水已经从底商门口流到非机动车道上,漫延了几十米,有的地方已经结冰。

市民赵先生



记者调查

1月16日下午,记者来到南开区广开四马路广云花园底商外,看到四五个污水井正在向外冒着污水,井口都泡在污水里,现场能闻到浓烈的异味,黑绿色的污水已经流到了非机动车道上。

记者走进一家底商了解情况,一位男士告诉记者,这种情况已经持续一两个月了,他们也反映了多次,但一直没能解决,门外这几口井时不时就

文/摄 记者 刘波

镜头说事



路牌倾斜有隐患

市民钟女士反映,河北区建湖道建湖里小区一侧人行道上的一指示路牌发生倾斜,存在安全隐患。

文/摄 记者 胡智伟



柜箱损坏待修复

河西区澧水道与太湖路交口附近,便道上一个柜箱损坏。箱门敞开,箱体内线缆散乱,疑似闲置,望尽快修复或移除。

文/摄 记者 庄媛



楼名牌字迹模糊

市民高先生反映,和平区康定路上的信华楼部分楼体外墙的楼名牌,字迹模糊不清,给市民辨识带来困扰,望尽快修复。

文/摄 记者 刘波



绿化带挡风布破损

市民刘女士反映,河东区十一经路与十二经路之间的八纬路上,一处人行道绿化带挡风布出现破损,望尽快予以修补。

文/摄 记者 狄慧

出租房广告登上公安监控杆

政务服务热线:转达有关部门确认后拆除

近日有市民向本报反映,河北区兴耀批发市场进出口处围栏附近,一根监控杆上被人安装了一块出租房广告牌,十分不雅。

记者接到市民反映后,前往现场实地查看。在从东丽区外环东路进入兴耀批发市场口处的围栏外侧的绿地上,一个两三米高的公安专用监控杆上,被人安装了一块出租公寓的广告牌。临街商家告诉记者,这个情况已经存在将近半年。“监控杆上怎么能安上这种出租房广告呢?这得有水管。”前来此处批发食品的市民霍先生向记者表示。记者观察到,监控杆上的闸箱有“公安专用”字样,但没有联系电话。



就此情况,记者向政务服务热线12345进行了反映。工作人员表示将转达公安部门前往现场确认权属,对安装的出租房广告进行必要拆除,恢复市容环境的整洁。

文/摄 记者 狄慧

本版相关稿件线索由市政府办公厅、津云新媒体《政民零距离》栏目提供。
http://ms.enorth.com.cn/zmljl/