



和平区 2026 年 20 项民心工程发布

人居环境细“梳妆” 枝叶关情暖民心



近日,和平区 2026 年 20 项民心工程发布。和平区践行人民城市理念,逐步扩大基本公共服务供给,坚持从“小切口”破题,从细致入微、温暖人心的服务入手,以实实在在的民心工程,让人民群众不断有新的获得感。

6 个街道 20 个住宅小区
78 部电梯将焕新升级

2026 年,和平区将涉及 6 个街道的 20 个住宅小区(三乐里、福林里、世升花园、益寿里、岳都园、吉利花园、吉利经典、观云里、万科都市花园、都市花园大厦 5 号楼、佳怡公寓、蓉芳里、新福方里 5 号楼、新丽居、富顿大厦、同方花园、金伦公寓、南京路 72 号和 74 号、开封里、祈年大厦),共 78 部老旧电梯的更新项目纳入“提质优居工程”。目前,项目已全面启动前期工作。

家住南京路 72 号的齐阿姨今年 69 岁了,每天买菜、锻炼,一天上下楼好几次。“我身体还硬朗,电梯坏了走楼梯问题不大,有些身体不好的邻居下楼就费劲了,大家得知今年老旧电梯可以更新的消息,都很期待,解决了百姓的急难愁盼。”

在推进电梯更新过程中,和平区住房建设委员会充分结合区域实际,采取分类推进策略。针对商品房小区的 56 部电梯,严格按专项维修资金使用流程,有序开展业主意见征集、施工方案审议等程序,目前已陆续组织施工。公房产小区的 22 部电梯,作为城市更新任务的重要组成部分,已启动财政评审及招投标等相关流程,确保项目顺利有序实施。

和平区住房建设委员会物业管理科相关负责人表示,老旧电梯更新是关乎群众日常出行的“关键小事”,更是衡量城市治理温度的“民生大事”。和平区将始终坚持“民心工程”定位,以务实举措推动电梯更新工作落地见

效,持续改善居民生活环境,让更多群众感受到和平区城市发展的温度。

环境精细化治理
小“口袋”满足大需求

环境精细化治理中,和平区结合空间特点,因地制宜建设口袋公园、小微绿地,丰富街巷胡同的绿化景观。2026 年和平区口袋公园选址共计 6 个点,其中道路交口绿地空间 2 处,社区型小微绿地空间 4 处,总面积约为 7800 平方米。

南门外大街与保安大街交口有一块绿地,东至福厚西里、南至永铭里大楼、西至南门外大街、北至保安大街,面积大约 1500 平方米,主要是在原有绿地上提升。蓉芳里 1 号楼围合绿地面积大约 1000 平方米,同样是在原有绿地上进行提升改造。“大家都非常喜欢自家楼下就有花园,具体怎么设计,还是希望更多考虑一老一小的需求,毕竟他们的使用频次比我们上班族更多,比如要考虑孩子安全问题,增加大树的种植,这样夏天公园里就能有阴凉了。”家住蓉芳里小区的由先生介绍,自己上班忙,孩子就让父母照看,老人没事就抱着孩子去公园遛弯儿,得知原有绿地将升级改造,他非常居民多提建议,“能把家门口的公园建成大家都喜欢的样子多好。”

“我们前期会征求社区居民建议,尽可能满足常住居民需求,比如增加长凳、丰富绿植等细节。”和平区城市管理委员会园林养护科科长张建鑫介绍,会考虑将阻车柱、休闲广场、健身设施、共享交流空间、适老化扶手、花

池坐凳等设计元素融入其中。在有条件的街头巷尾,设置公共座椅、儿童娱乐设施、体育健身器材,形成开放共享的休闲空间。

200 个停车位
五一假期前后启用

在便民出行工程中,和平区利用城市边角地块、闲置空地和桥下空间等资源,增建机动车公共停车泊位。

临近期末,天津市第二南开中学附近接孩子的家长在等待中闲聊着。大部分家长选择骑自行车或者电动车,“这几天天儿太冷,骑车出来一会儿就冻透了,开车出来又不好停车。”一位家长聊起天气的同时提起了停车难的问题。附近的居民严先生介绍:“家里小区附近的停车位确实很重要,听说有了新停车场,很多居民都盼着呢。”

位于陞安大街附近的第二南开中学地下停车场,正在紧锣密鼓地进行室内装修。和平区停车管理办公室负责人张伟介绍:“新增的这个停车场周边,有福方里社区、长寿公寓、天津市眼科医院、第二南开中学、万全道小学,这 200 个停车位的投用,可以有效缓解群众停车难的问题。”目前该停车场主体施工已经完成,预计今年五一假期前后启用。

背街小巷改造
要“面子”也要“里子”

背街小巷是百姓生活的空间,也是和平区历史文脉和城市功能的重要承载,能展现城市治理的精细化水平

和现代文明程度。

和平区城市管理委员会书记陈忠文介绍,前期将广泛征求民意,把各年龄段市民多样化的活动需求考虑进去,提升街巷绿化空间的服务能力。“在实施过程中,我们将通过收集民意、解决民忧,综合施策,多措并举提升背街小巷的环境品质。希望改造后的街巷既能保留老城区的‘烟火气’,又具备现代宜居品质。选用适应性强、易养护的绿植品种,打造‘一路一景、步移景异’的街巷绿化景观。系统性修补长春道、绵阳道、承德道等路段破损路面及人行道,统一粉刷丹东路、辽宁路、承德道等路段破损建筑立面,结合区域文化特色打造小型主题文化墙,提升街巷颜值与文化内涵;规范沿街商户经营秩序,杜绝出店经营、堆物占道现象。”

背街小巷改造既是市容市貌的“面子”焕新,更是基层治理的“里子”升级,与居民的日常生活联系非常密切。像花园路辽宁路至承德道 831 路公交车站旁绿化带缺苗、丹东路(花园路至营口道)花园路路口立面破损、辽宁路(长春道至锦州道)锦州道路口废弃三轮车、辽宁路(沈阳道至哈密道)85 号对立面破损等问题,和平区计划在 2026 年第一季度全面启动整治施工,严格按照时间节点推进项目建设,确保年底前完成 8 条街巷全部整治任务,并进一步完善“街巷长”责任制和“一网统管”智慧监管模式,巩固整治成果。

记者 赵秋艳
图片由和平区委宣传部提供