

小小“菜篮子”，装着大民生。2026年，天津继续将百姓餐桌的牵挂列入20项民心工程，通过新建与改造提升9个标准化菜市场，让家门口的“烟火气”更足、生活更便利。这些遍布居民区的菜市场，不仅关乎千家万户三餐的丰富与新鲜，更承载着满满的民生温度与幸福感。



2026年本市新建与改造提升9个标准化菜市场 逛菜市场多了“新”选择

记者从市商务局获悉，今年本市将新建标准化菜市场5个，分别为：河西区梅江雅苑菜市场、五福里菜市场，津南区畔水园菜市场、白塘口菜市场，宝坻区玺悦菜市场；此外，改造提升标准化菜市场4个，分别为河北区静江菜市场，东丽区万科菜市场、华新街第一菜市场，宝坻区政远路菜市场。



宝坻区玺悦菜市场



宝坻区政远路菜市场



河北区静江菜市场

目前，标准化菜市场改造提升工作正在有序推进。新建菜市场方面，宝坻区玺悦菜市场已投用，计划在津南区和河西区新建的四座菜市场也已完成选址等前期工作，预计今年9月底之前开业。

根据市商务局发布的《关于“十五五”期间推进我市菜市场全面提质升级工作的指导意见》(以下简称《指导意见》)，未来5年，本市将结合运营现状与居民需求，对连续运营10年以上的老旧菜市场开展一轮改造提升，并新建一批精品菜市场，逐步优化本市菜市场软硬件设施配置，提升管理运营服务水平。

截至今年1月，本市菜市场数量达367个，营业面积约103万平方米，基本实现了中心城区和主要城市建成区菜市场服务全覆盖，但部分菜市场存在设施陈旧、环境脏乱、业态单一、管理粗放、经营困难等问题。根据《指导意见》，在改造、新建菜市场的同时，本市将在不影响服务覆盖率的前提下，关停并转一批网点设置过密、同质化竞争严重导致经营困难，或安全隐患突出、不具备改造条件的菜市场，推动其向适合业态转型。

在空间布局方面，本市将按照每2.5万人设置一个菜市场的标准进行网点布局。对于社区周边生鲜超市、菜店、商超生鲜区等同功能业态较为成熟，能够满足周边居民生鲜消费需求，可视情况不建菜市场。还将加强菜市场门前停车管理，规范车辆摆放，禁止流动商户乱摆乱卖。同时，鼓励菜市场适当增加餐饮小吃、净菜加工、食材代炒等餐饮业态，补充小修小补、快递代收、手机充电等便民服务业态，引入亲子娱乐、棋牌游艺、文创体验等休闲娱乐业态，满足市民日常生活服务需求。

记者 张艳



宝坻区政远路菜市场

宝坻区玺悦菜市场(新建) 解决多年买菜难 个性化服务升温邻里情

宝坻区朝阳大道南侧玺樾潮鸣小区刚刚交付使用的公建配套内，经营面积1000平方米的非经营性公建配套菜市场玺悦菜市场，于今年1月中旬开业，这也标志着这片新建住宅区长达十余年的买菜难问题得到了解决。

“这片是新建住宅区，我们都是这些年买商品房搬过来的，但周边一直没有菜市场，买东西特别不方便。新开的这个市场环境特别好，而且还连着食堂和水站，一下子就把我们生活里的好几个问题都解决了。”家住花语印象小区的刘震说，“这个菜市场是整体运营，我们没啥特殊需求也可以跟负责人提，就算一两家的要求，他们也会给我们单独进货。”

65岁的吴振江住在悦隽首府小区，他说：“春节前我就想买点蒸肉和灌肠，跟市场负责人说了以后，他第二天就打电话通知我来取，倍儿省心。”

玺悦菜市场负责人刘峰才介绍，该市场整体面积1000平方米，一楼食品类经营面积400平方米，社区食堂200平方米，二楼400平方米则销售生活用品，如文具、玩具、日用百货等。市场以超市形式经营，其经营品类上千个、商品达3万种，经营品类覆盖蔬果生鲜、粮油调味、日用百货、休闲食品等，每日供应新鲜蔬菜、水果、肉类、本地特色农产品，成为家门口的“一站式生活补给站”。“这附近的配套设施少，居民们买东西挺费劲，我们尽量多提供个性化服务，让大家的需求得到最大程度的满足。”刘峰才说。

文/摄 记者 安元

宝坻区政远路菜市场(改造提升) 环境设施全面升级 逛着开心买得放心

“现在买完菜，到家正好做午饭，离得近就是方便！”上周四上午，家住青藤时光里小区的王玉芬买了两三样青菜，又逛了逛水果摊位，才不紧不慢地往家走，她说，“这市场离我家走路也就三五分钟，今年提升以后，环境特别好买东西还有购物车，天天都想来逛逛。”

位于宝坻城区南部宝平街道的政远路菜市场，占地10000多平方米，营业面积达6000平方米，辐射周边二十几个居民小区，服务小区常住居民约6万人。从2019年建成至今，最初的设施和环境已经难以符合周边居民需求。作为2026年宝坻区民心工程之一，该市场提升改造后于1月18日正式开业。改造后的政远路菜市场，营业厅内按食材种类划分为果蔬、干果粮油、冷鲜肉、冻品调料、熟食、海鲜等，并突破传统菜市场边界，引入早餐、烘焙、药房、茶叶店、日杂土产、服装、家纺、健康养生、宠物洗护等配套业态。市场还盘活了近2000平方米的闲置空间，引入快递驿站、洗衣房、理发店、小修小补等十多家生活服务类商户。

天津市政远市场管理有限公司相关负责人李秀霞站在提升改造后的政远路菜市场大厅介绍：“市场的熟食区有22家餐饮商户，过去大多使用燃气罐烹饪，这次新建了燃气调压站，把天然气管道引入市场里，提升了用气安全水平。同时新建了200平方米的食品保鲜库，市场统一管理维护，让蔬菜、水果、肉制品有更加安全卫生的存储环境。”

文/摄 记者 安元

河北区静江菜市场(改造提升) 提质不提价 居民商户都开心

今年元旦，河北区静江菜市场完成提升改造并开门纳客。宽敞明亮的购物环境、更加丰富的商品，不但周边居民购物更加方便，市场内的商户也感觉到生意更好了。

“价格跟以前一样，这环境可大不一样。溜达一圈，想要什么基本都能买齐。”家住黄山里的崔敏说，“现在什么都讲究个颜值，购物环境也是同样重要。以前这里面有的地方都掉墙皮了，地砖很破旧，光线也暗，走进来就感觉挺压抑的。现在你看，整修以后感觉连面积都变大了。”

走进静江菜市场，一排排整齐的摊位按照蔬菜区、鲜肉区、熟食区等相对集中分区经营，静江菜市场内大成鲜鸡经营者赵福顺说：“决定客流量的首要原因就是买主的心气儿，尤其咱市场改造完成后，就是给人一种特别干净卫生的感觉，我们自己也好好维护环境卫生，增加了一些展示柜等设施，让人直观感受更好。这样一来，顾客自然就增加了。”

“环境提升了，我们的心气儿也更高了。”王庆坨老陈牛羊肉经营者陈龙则表示，“市场提升以后我们的销量比以前增加两三成，尤其春节时，感觉更明显。”

“地面重新铺设大理石砖、墙面铺设集成墙板、更换老旧管线、增加了3倍左右的照明点位、安装空调、增加消防设施等，这次提升改造涉及多个方面，整修后的市场在感官上变化也很大。”静江菜市场负责人赵春晖介绍，该市场经营面积2800平方米，共63个摊位，包括蔬菜、水果、肉食、熟食等各种品类。

文/摄 记者 安元