

编辑同志:

我们是静海区自在澜湾小区的居民,小区一、二、三期在两年内陆续交房,但是通往小区的多条道路到现在都没有修好,还是土路。每到下雨天,道路就泥泞不堪,赶上刮风还尘土飞扬。两年来,我们多次向相关部门反映此问题,相关部门给了答复,但是却没有实现。快两年了,小区周边的路,到底什么时候能修好?

市民张先生 李先生 宋女士

静海区自在澜湾小区陆续交房近两年,周边道路修建承诺屡屡落空——

居民回家路“最后一公里”何时才能通?

文/摄 记者 庄媛



通往小区的多条临时道路仍为土路,下雨天泥泞不堪,刮风天尘土飞扬。

记者实地探访 通往小区道路还是土路

4月16日下午,记者驱车来到静海区团泊新城,自在澜湾位于团泊新城西区。记者了解到,该小区目前有三期交房,一期、二期、三期之间均规划有道路,然而几条通往小区内部的道路目前均未建设完毕。

“现在只有小区北侧的主干道常海道是修好的,通往小区内部的小路都没有修,回家的这‘最后一公里’太难了。”居民无奈地说。记者在居民的指引下来到一期和二期之间的道路,道路由黑色铁板铺设,铁板上满是泥土,道路正中央用半米高的白色隔离带隔开,但隔离带大多损坏。道路两侧,有不少机动车在此停靠。在二期和三期之间,有一条更宽一些的道路,同样用黑色铁板铺设,经过长期使用,黄土已经将铁板覆盖,使道路成了土路,遇到车辆驶过,就扬起一路尘土,从此经过的路人不得不掩住口鼻。三期旁的顶湖路,相较于前两条道路好得多,自常海道开始向西修了两三百米的柏油路,然后道路就变成了土路。柏油路和土路之间,还有十多厘米的落差。“这一半的路,还是我们多方反映后,于去年修好的,算是一点点小进展。就这一半的路,还没有路灯。”三期的一位居民无奈地说。

记者看到,小区的地下车库出入口,都需要经过这几条未修好的路。同时,二期小区的大堂出入口,也在未修道路上。“每天进出家门,脚下都是土,车上三天两头蒙上一层土。”居民李先生说。

两年来居民多方反映 多次修路承诺一再落空

记者来到位于小区一期的物业服务中心,物业负责人告诉记者,他们多次接到市民反映的小区周边道路未完工问题。目前涉及小区周边未修好的道路一共有三条,常海道是小区建设前就已修好。剩余三条未完工道路主要位于小区一期、二期、三期之间。但由于几条道路属市政道路,由合作示范区负责推动此

问题解决,他们也觉得很急。

现场,小区居民将两年来多渠道反映的回复展示给记者。之前我们向物业反映此事,物业告诉我们,这是市政道路,应该由区里相关部门修路。于是,我们就向合作示范区反映。

记者看到,最早在2024年,就有居民在公开平台上反映小区配套道路未修的问题。静海区回复,团泊西区自在澜湾小区A地块四至范围规划有常海道、溢泽道、浩泽道、洪泽湖北路等市政道路,其中,常海道为现状道路,其余道路正在履行道路建设前期手续,预计2025年上半年完成规划用地等前期手续并开展道路建设。合作示范区已督促建设单位制定临时道路方案,在正式道路通车前保障居民出行,目前建设单位已完成临时

道路方案设计,预计2024年10月底前完成临时道路,可满足居民车辆通行需求。目前合作示范区正在加快推进小区周边市政道路施工前各项前期手续办理工作,预计三季度进场实施。

2025年8月,静海区合作示范区回复,小区周边市政道路正在加快推进施工前各项前期手续,预计三季度进场实施。2025年9月回复,预计年内进场实施,2026年一季度完工。“现在2026年一季度已经过去了,并没有看到施工的迹象。”居民们说。

合作示范区 用地征收已完成 尽快进场施工

道路修建到底卡在哪儿?带着问题,记者来到天津健康产业国际合作示

范区管委会,建设管理部相关负责人表示,因一些历史遗留问题,该地块项目用地征收受阻。为推动解决团泊西区自在澜湾一期、二期及三期周边基础设施建设,示范区积极协调有关部门,全力推进项目用地征收工作。在各相关部门的大力配合下,目前项目用地征收程序已全部履行完成,已上报市级有关部门审批。目前,路面铺设临时铁板保证居民出行道路相对平整。为保证项目尽快落地实施,在市级部门审批同时,合作示范区同步开展项目规划、招标等前期工作,后续审批通过后,将尽快组织进场施工。



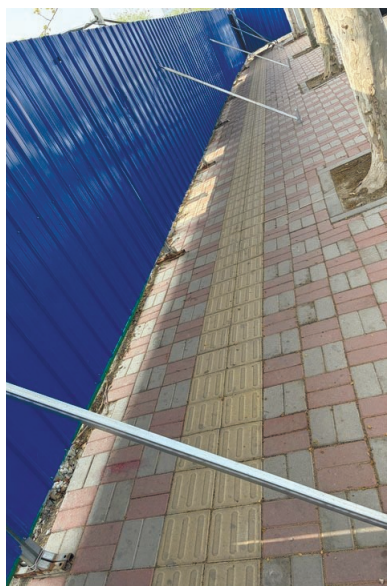
铁板占盲道“机关重重”碍通行

属地相关部门已责令拆除

编辑同志:

我是东丽区格兰苑小区居民,小区对面有一处夜市,不知何时设置的挡板,挡板支架直接搭建在便道盲道上,导致盲道完全被阻挡。同时,便道也有一大半挡在支架内,严重影响行人正常通行。希望相关部门对占用盲道的支架进行拆除,恢复便道通行。

市民刘女士



对阻挡便道障碍设施进行拆除,如不自行拆除,执法部门将予以拆除。4月20日,新立街相关部门回复,阻挡便道的立柱已拆除。执法部门同时责令相关负责人将铁板也进行了拆除,避免留存安全隐患。

文/摄 记者 庄媛

编辑同志:

我是武清区蒲瑞和园的居民,我向贵报和《政民零距离》栏目反映,我们小区存在公共空间被侵占、私乱种菜的问题,好几栋楼周边都有类似情况。原本整洁的公共区域被分割成一块块“私家菜地”,不仅破坏了小区整体环境,也影响了居住品质与公共秩序。此前我曾就此事拨打物业电话反映,但物业方面没有采取实质性的整改与恢复措施,问题始终没有得到解决。作为业主,我们希望相关部门能够真正重视、彻底整治,还全体居民一个规范、整洁、优美的居住环境。

市民赵先生

记者调查

4月10日,记者就市民反映的问题联系到蒲瑞和园小区物业服务企业清蒲物业服务有限公

司,一位罗姓物业经理表示,他们正在配合属地居委会开展清理工作。4月20日,记者再次联系到这位罗经理,他告诉记者,在接到市民反映及相关



物业工作人员正在清理现场

馨园两个社区楼栋周边公共区域私种蔬菜行为逐一进行劝导清理,累计整治整改点位共八处。

据介绍,两个小区属于还迁社区,居民多为原先村民,部分老年人对土地有较强感情,习惯在空地上种植大葱、韭菜等家常蔬菜,种植区域多集中在楼前空地。整治过程中,工作人员以劝导教育为主,上门与居民耐心沟通,引导居民自

行拔除菜苗。对已播种但尚未出苗的地块,物业及时进行翻整恢复,清理完成后立即开展绿化补植工作,撒播草籽,栽种大花萱草、月季等花卉绿植,以绿化覆盖防止私种行为反弹。下一步,物业将持续加强日常巡查力度,加密巡查频次,做到及时发现、及时制止、及时清理,坚决杜绝圈占绿地种菜现象回潮。

随后,记者又联系到蒲瑞和园社区居委会,一位曹姓负责人告诉记者,后续社区将全力配合物业开展环境整治工作,切实履行社区管理与宣传引导职责。社区将通过上门讲解、公告提醒等方式,加强文明居住、爱护公共绿地的宣传,提升居民公共意识与环境意识。同时,社区与物业建立联动巡查机制,信息互通、快速处置,形成共管合力,对私占公共区域、破坏绿化等行为做到早发现、早处理。社区将持续跟踪整治成效,广泛听取居民意见,不断优化管理措施,引导居民共同参与小区环境维护,自觉抵制圈地种菜、侵占公共空间等不文明行为,携手打造整洁有序、和谐宜居的社区环境,切实保障全体业主的共同权益,让小区环境面貌得到持续改善与提升。

记者 胡智伟 图片由物业公司提供

民有所呼 我有所应

破损井盖已填平

4月8日,本版《镜头说事》栏目报道了和平区营口道三德里附近人行道一圆形井盖破损的消息后,引起有关部门重视。近日记者再次回访看到,破损的井盖已经用地砖填平,道路恢复平整。

文/摄 记者 刘波



这两处坑洼路也修复了

3月25日,本版刊发《坑坑洼洼道路“小毛病”多方守护安全是

大事》的报道后,引起相关部门高度重视。报道中总共涉及四个点位,北辰区小淀路及津南区白万公路与鑫港五号路交口的坑洼,月初已经填平。针对此情况,本报于4月8日刊发了《这些道路坑洼被填平》的跟踪报道。

近日,记者自相关部门了解到,之前报道中涉及的另一处路面坑洼点位——北辰区宜兴埠镇华盛道及东丽区跃进北路与方山道交口,也已经得到填补或修复。

文/摄 记者 胡智伟



东丽区跃进北路与方山道交口

花海花田露营地烧烤乱象引重视

开展专项治理 完善长效机制



恢复干净整洁的露营地

4月15日,本版刊发《露营烧烤毁“花海” 垃圾遍地煞风景》报道,反映中北镇御河河道南运河岸边花海花田露营地烧烤乱象问题,引起镇党委、政府高度重视,迅速组织专题研判,进行高效治理。

针对群众反映的垃圾遍地、违规烧烤、携宠进入等突出问题,中北镇牵头成立由镇综合执法局、环保办、养管中心、市容中心组成的专项治理工作小组,明确责任分工、整治标准,坚决遏制破坏生态环境与公共秩序的行为。自收到反馈起,专项治理工作小组多部门联合,在周末及节假日等露营高峰时段,对花海花田区域开展高频次巡查管控。严格落实《花海花田露营入场须知》,对违规露天烧烤、私搭乱建炉灶、乱扔垃圾的行为,发现一起、劝阻一起;对违规带入宠物的行为进行劝离,引导市民遵守公共秩序。该镇已组织养管中心、市容中心,对南运河沿线露营区域开展垃

圾集中清理行动,重点清理草坪、步道及河道周边的竹签、炭灰、塑料餐盒、酒瓶等废弃物,严防垃圾入河污染水体。同时,增配分类垃圾桶、增设垃圾临时投放点,并安排专人负责高峰时段的垃圾清运,保障区域环境整治。为从根源上解决问题,中北镇将多措并举推动文明露营长效治理。进一步完善露营区域标识引导,增设禁止烧烤、保护环境等警示标牌,强化规则宣传;探索“疏堵结合”模式,在条件成熟的区域,规范设置露营、休闲活动的指定区域,引导市民文明、有序开展户外活动;在绿化养护区域加装护栏,防止车辆占压绿地;加强部门联动,建立日常巡查、高峰值守、群众监督相结合的管理机制,持续巩固整治成果,守护好南运河的生态环境与城市文明形象。

文/摄 记者 刘波

镜头说事



公益广告画脱落

市民严女士反映,河北区靖江路汇光小区公交站,一公益广告画出现脱落,望相关部门及时修复。

文/摄 记者 狄慧



河道护坡现破损

市民孙先生反映,河北区新开河右岸,多处混凝土河道护坡出现腐蚀破损情况,希望相关部门在雨季来临前抓紧修复。

文/摄 记者 胡智伟



井口塌陷砖翘起

市民高女士反映,和平区承德道与和平路交口人行道上,一方形标有“管网通信”字样的金属井盖旁边部分地砖出现塌陷,其中一块盲道地砖翘起,容易绊倒行人,望有关部门尽快修复。

文/摄 记者 庄媛



人行道侧石损坏

市民孙女士反映,南开区东马路与南城街交口,人行道上的部分地砖及侧石损坏,地砖散落占用车道,影响通行安全,望相关部门尽快修复。

文/摄 记者 刘波

本版相关稿件线索由市政府办公厅、津云新媒体《政民零距离》栏目提供。
http://ms.enorth.com.cn/zmljl/