

一排石墩巧解出入口“两难”

盈江里小区城市更新兼顾居民安全与商户经营



17—18号楼之间原有的栅栏门

近日,南开区王顶堤街道盈江里小区城市更新项目稳步推进。改造过程中,一处小区人行通道的调整问题,成为关乎居民安全与商户经营的现实难题,亟待破解。

4月27日,记者走进盈江里小区实地探访。位于17—18号楼之间的人行通道,是小区与外界的一处连接通道。此前设置的老旧栅栏门因城市更新施工被拆除。施工收尾阶段,如何恢复安全通行秩序,成为居民与商户共同关注的焦点。

“不装栅栏门,我们商户进出方便,客源也能多些;装了栅栏门,顾客进来就受影响,生意肯定受冲击。”通道两侧多家商户有着相似诉求。而在小区居民这边,担忧则更为直接:“没有栅栏的话,车辆随意穿行,老人孩子出门太不安全。”

一边是商户的经营需求,一边是居民的安全期盼,矛盾



17—18号楼之间新安装的石墩

一度让出入口改造难以推进。盈江西里社区居委会主任合亚山回忆,为了兼顾各方诉求,社区先后多次组织居民与商户代表座谈沟通,广泛收集意见,商量解决办法。

“不能只听一方的话,要把大家的诉求摆到桌面上,一起想办法。”合亚山向记者介绍,经过多轮协商,社区最终敲定方案:在原栅栏门位置设置阻车石墩,既阻断车辆穿行,保障人行安全,又不彻底封闭通道,兼顾商户通行便利;同时在石墩上加装反光条,改善夜间视线不佳的问题。

当天午后,记者在现场看到,崭新的阻车石墩整齐排列

在人行通道上,石墩表面的反光条十分醒目。往来居民步行顺畅,非机动车有序通行,商户也可通过石墩间隙正常进出,人车混行的情况得到改善。

“社区真把我们的事放在心上了,既保证了安全,也没耽误我们做生意。”商户谢先生指着石墩说。居民董阿姨也笑着说:“现在出门放心多了,这才是真正为老百姓办实事的城市更新。”

从“堵点”到“通途”,一处出入口的巧妙改造,解决了盈江里小区居民和商户的实际难题,也让城市更新更贴近群众日常生活。文/摄影记者 姚华
部分图片由盈江里社区提供

青年志愿者助老在行动 先把本领练扎实 再将温暖送到家

青春伴“银龄”,是社区老人们很喜欢的志愿服务形式。有孩子们陪伴,老人安心又开心。本市广泛开展的“社区青春行动——寸草心”青年志愿者助老行动,也已成为志愿服务品牌项目。为提升志愿者在助老行动中的专业素养和服务能力,连日来,一系列有针对性的能力提升培训被各区青少年事务社工带进社区。通过学习专业技能,志愿者的助老服务水平进一步提升。

东丽区:先学会理解“老”

东丽区青少年事务社工着眼“老年群体认知与共情培养”,从生理、心理两个维度,向志愿者介绍老年期身心变化以及心理需求。在“夹豆子”等游戏中,志愿者在身体动作受限的条件下完成精细动作,亲身体验“动作迟缓”背后的真实困境。在“谁是卧底——老年版”游戏中,大家通过趣味辨析,发现自己对“老”的固有标签,进一步看见每一位老年人的独特性。情境辩论环节模拟患有轻度认知障碍的老人反复询问已故老伴去处的伦理困境,围绕“要不要告诉老人实情”展开讨论,让志愿者思考如何处理现实服务中的具体问题。

武清区:学做“爱心小天使”

武清区青少年事务社工来到畔水庭院小学,对希望参与助老服务的小学生进行“青禾启航·助老服务基础培训”。培训以“我们为什么要帮助爷爷奶奶”为切入点,通过层层互动提问,引导青少年主动思考长者的情感需求。社工带领同学们学习暖心手势舞,并结合实景提问,讲解沟通技巧、志愿服务禁忌与安全自护知识。

北辰区:情景模拟练技能

北辰区青少年事务社工在青源街欢乐园社区对青年志愿者开展专题培训,系统讲解老年人的生理和心理特点,分析老年人在日常生活中常见的心理状态及性格特征,帮助志愿者更好地理解老年人的行为表现和情感需求。“情景模拟”环节中,大家围绕“建立信任”“简化操作”“鼓励实践”“分享经验”“倾听与陪伴”五个步骤进行模拟演练。

河西区:急救课搬进课堂

河西区青少年事务社工在三义大厦社区开展培训,引导青年志愿者思考自己能为老人提供哪些服务,鼓励大家常来社区参与助老服务。培训还特别邀请河西区红十字会的老师,详细讲解抢救窗口期“黄金4分钟”,拆解心肺复苏的操作步骤和医学原理,并组织现场实操。

记者 任悦

航天模型做起来 少年“种”下星辰梦

为普及航天科学知识,激发青少年爱国热情和科学兴趣,近日,南开区王顶堤街道金冠里社区五爱教育阵地举办航天主题科普实践活动,带领辖区青少年走进航天世界,感受中国航天的魅力。

活动现场,社区宣讲志愿者王怡用生动易懂的语言,为家长和小朋友们讲解中国航天发展历程。孩子们认真聆听、积极互动,在学习了解航天知识,也进一步感受航天精神。

科普讲解结束后,航天模型手工制作环节开始。在工作人员的引导下,家长和孩子们一起拼装航天模型。小朋友们认真拼接零件、整理造型,充分发挥动手能力和想象力;家长们在一旁耐心协助,亲子配合默契。经过一番制作,一个个航天模型陆续完成,承载着孩子们对航天的好奇与向往。

记者 付殿贵
图片由社区提供

记者 史嵩

假冒“六神”进超市 真实庭审入社区

和平区法院开设“辨真伪·护权益”微讲堂

近日,一场商标侵权案件庭审在和平区新兴街永丰里社区“法治微法庭”公开开庭。和平区法院把法庭搬进社区,庭审聚焦知名品牌花露水假冒注册商标纠纷,社区居民到场旁听。

这是一起假冒“六神”花露水案件。原告是“六神”商标专用权人,其员工在被告经营的一家超市里购买到一瓶标有“六神”字样的花露水。经鉴定,该花露水为假冒商品。原告随后将超市诉至法院,要求被告停止侵权并赔偿损失。

庭审现场,法官围绕争议焦点,引导双方举证、质证和辩论。原告当庭展示了公证封存的假冒花露水,并拿出一瓶正品“六神”花露水进行逐项对比,从瓶身印刷工艺、防伪标识,到液体颜色和气味,一一向法庭说明。旁听居民看得仔细,有人小声说:“原来假货包装上的字是模糊的。”

庭审结束后,法官接着开设“辨真伪·护权益”微讲堂。



桌上摆着正品和假冒的花露水、洗发水、香皂等日用品,还有查获的假奶茶、假虾条等食品。法官现场讲解辨假方法:“一看包装二扫码,三闻气味四比价。”同时提醒居民,万一买到假货,可以拨打12315投诉,也可以依法向法院起诉维权。

一位旁听居民说:“以前不知道假货的破绽藏在这些细节里,以后买东西得多留个心眼。”

这次活动把真实庭审搬进

社区,变“纸上普法”为“身边课堂”,让居民在家门口旁听案件、学习维权知识,也增强了居民识假辨假和依法维权意识。

永丰里社区表示,今后还将继续联合法院、市场监管等部门,开展更多法治宣传活动,把法治课堂送进楼门院落,让居民在身边案例中学法、懂法、用法。

记者 付殿贵
图片由社区提供