



2026年津南区投资促进大会举行 科创硬实力集中亮相 “吉步里G-WALK”年内开工 打造24小时新锐青年社交场

昨日,由天津市津南区政府主办的“津彩南望·质谱新章”2026年津南区投资促进大会举行。作为区域高规格的投资推介与产业赋能活动,大会全方位展示了津南区经济社会发展成果、产业特色与投资潜力。“吉步里G-WALK”项目同步亮相,将打造一座服务于新锐青年的24小时不打烊社交场。



“吉步里G-WALK”项目效果图

新产品新成果集中亮相 科技创新元素密集呈现

大会现场,津南区集中发布了2026年度揭榜挂帅重大技术需求、创新产品矩阵及产业合作清单。

在企业新产品新场景发布环节,科技创新元素密集呈现:智邀通分享了“天胜系列”芯片以及国产三维堆叠技术,打破算力壁垒;国汽智联发布智能网联多维安全服务系统;伽利略发布E1系列智能仿生四足机器人及数字孪生无人化巡检平台;速显微电子发布具身智能大脑CPU芯片天衡TH1100,全方位展现了津南区的科创硬实力。

其中,微医控股有限公司发布的“津小医”AI健康智能体备受关注,这一“人工智能+医疗”领域发布的最新成果,能根据用户健康数据生成数字孪生健康画像,依托微医AI技术优势,为百姓打造随身的AI保健医生。

本市再添新锐青年聚集地 TOD模式年内开工建设

会上,作为津南区重点项目,天津绿地国展数字产业港正式发布“吉步里G-WALK”项目,并与多家知名品牌商家签署战略合作协议。天津绿地国展数字产业港项目由天津城投、绿地集团、津南国投三大国企联手打造,是国家会展中心(天津)的重要城市功能配套项目。作为天津绿地国展数字产业港商业地块的核心产品,“吉步里G-WALK”项目位于国家会展中心(天津)核心门户区,占地44亩,总建筑面积约13万平方米,总投资15亿元。项目采用TOD上盖立体开发模式,与轨道交通站点无缝衔接,并通过商业下沉庭院实现立体路网接驳。在空间规划上,强调自然生态与商业功能的融合,打造城园相融的沉浸式森系商业空间。业态方面,项目规划了集休闲、娱乐、消费于一体的多元商业集群,定位

为新锐青年聚集地和24小时社交场。此外,项目将建设智慧化甲级办公楼宇,打造区域总部商务标杆,同时规划轻奢文艺风格的星级旅居空间,提供高品质服务。

项目负责人介绍,目前,“吉步里G-WALK”已全面启动设计工作,开工前各项准备正在有序推进,将于年内开工建设。项目建成后,将实现TOD便捷出行、生态栖居、潮流消费与高效办公的全业态布局,有力填补国展东片区高端商业商务配套空白,构建生态、商业、人居共生的都市公共空间。

依托天津绿地国展数字产业港项目,绿地集团进一步整合优质资源。会上,绿地(亚洲)证券有限公司天津代表处、绿联国际银行天津代表处、绿地铂骊酒店、绿地铂派酒店四大品牌正式揭牌,标志着绿地金融服务与高端酒店两大核心业态落位津南,将为区域提供跨境金融、数字银行及高品质酒店服务,助力国展片区功能全面升级。

文/摄 记者 张艳

前4月退税金额同比增长142.42% 天津机场优化服务流程 助力“中国游、中国购”

从天津海关获悉,今年前4个月,天津滨海机场海关累计办理离境退税物品验核业务对应的退税额同比增长142.42%。“五一”假期,随着出入境旅客流量持续攀升,离境退税业务也迎来高峰。

“现在退税流程特别便捷,工作人员全程耐心引导,短短几分钟就办好了全部手续,让我们的出行更加顺畅。”日前,几位外籍旅客在天津滨海机场办理完离境退税后表示。

为进一步提升离境退税服务体验,天津滨海机场海关不断优化监管模式,实现退税信息快速核验、物品快速查验,大幅压缩退税办理时长。在出境值机柜台、海关申报台等关键区域,增设退税服务提醒标识,安排专人提供政策指引、业务咨询等贴心服务,主动引导境外旅客规范办理退税手续,避免因流程不熟、材料不全耽误行程。同时,随着京津冀离境退税“即买即退”互认政策全面落地,机场海关深化与税务、机场、银行等部门的协同联动,实现“一地购物、多地离境、便捷退税”,让境外旅客尽享跨境消费便利,切实提升购物体验。

天津滨海机场海关副关长蒋赛赛表示:“入境消费是拉动内需、展示城市形象、服务对外开放的重要窗口。我们紧扣‘五一’消费旺季,靠前谋划、精准发力,坚持监管与服务并重、便利与规范并行,持续优化退税查验流程,强化多部门联动协作,用高效、暖心、便捷的海关服务,提升境外旅客来华购物消费的获得感,助力释放‘中国游、中国购’消费潜力,赋能口岸经济高质量发展。”

下一步,天津滨海机场海关将持续聚焦旅客需求,不断优化离境退税监管服务举措,深化跨部门协同配合,持续提升口岸通关与退税服务便利化水平,以优质海关服务助力激活消费市场、繁荣口岸经济,为推动京津冀地区文旅消费融合发展、服务构建新发展格局贡献海关力量。

记者 李梅旭 见习记者 李文博

助力国际消费中心城市 天津直飞乌兰巴托 5月19日正式首航

为深化中蒙人员往来交流,进一步丰富本市机场国际航线,近日,市商务局召开天津—乌兰巴托新航线服务保障工作会议,安排部署新航线首航保障工作,研究促进中蒙双边人员交流、经贸合作事项。

会议强调,要强化协同联动,高效推进联检通关、首航仪式等各项工作,全力保障新航线稳定顺畅运行。下一步,相关单位要以天津—乌兰巴托新航线开通为契机,深化各领域双边合作,探索搭建中蒙航空物流数字平台,优化航班运行与客源组织,全面提升航空口岸服务能级与对外开放水平,促进商旅展融合发展,助力本市国际消费中心城市建设。

天津—乌兰巴托航线将于5月19日正式首航,是天津首条直飞蒙古国定期客运航线,初期每周2班,航程约2.5小时,计划由包机逐步转为定期航班。

记者 李梅旭
见习记者 李文博

记者 张艳

天津港N9泊位升级改造工程施工建设 可满足全球最大型集装箱船舶全天候安全靠离泊需求

日前,天津港北疆港区N9泊位升级改造工程施工建设。作为《天津港总体规划(2024—2035年)》落地的关键举措、“十五五”开局之年天津港口基础设施能级提升的标志性工程,项目的正式启动,标志着集团公司建设世界一流智慧绿色枢纽港口迈出坚实一步。项目建成后,将有助于强化北方国际航运核心区功能发挥,为更好地服务京津冀协同发展和共建“一带一路”注入强劲动能。

N9泊位位于北疆港区核心作业区,是欧亚国际公司主力集装箱泊位,2011年建成投用以来,为港口货物集散与区域物流发展提供

了重要支撑。面对全球航运业船舶大型化加速发展,20万吨级集装箱船成为远洋干线主力船型的新形势,泊位原有靠泊等级不足、作业效率受限等问题逐步显现。本次升级改造聚焦提质增效、功能重塑,将已建7万吨级集装箱泊位升级为20万吨级集装箱泊位,改造岸线长度480米,港池水深由-16米浚深至-18米,可满足全球最大型集装箱船舶全天候安全靠离泊需求。项目建成后,综合作业效率与服务能力将实现跨越式提升。

N9泊位升级改造作为“十五五”期间集团公司老码头升级改造

的重点项目,以存量设施优化激活新质生产力,通过流程再造、装备升级、智慧赋能,全面提升港口核心竞争力。改造完成后,将有效提升北疆港区集装箱作业能级,为天津港冲刺规划目标、服务打造京津冀世界级港口群提供坚实硬件保障。同时,将进一步提升对京津冀及“三北”腹地外贸货物的承载、集散和疏运能力,为客户提供更高效、更经济、更便捷的港口物流服务,持续巩固天津港在京津冀港口群中的核心地位,助力区域高水平对外开放。

记者 李梅旭
见习记者 李文博