

# 入学有“门路”? 当心是“套路”

## 女子为孩子择校被骗28万元

自称“有门路”“能操作”，可以为有需要的学生“办理”入学。殊不知，“门路”背后可能藏着“套路”。近日，公安河西分局成功破获一起以帮助办理入学为名实施诈骗的案件。

为了“不让孩子输在起跑线上”，市民张女士一心想让孩子进入热门学校，于是四处打听择校门路。一次偶然的机会，张女士结识了曹某。对方自称拥有广泛的人脉资源，可以帮张女士疏通关系，让孩子进入心仪的学校。

经过一段时间的交流，张女士对曹某的话深信不疑，并按照对方要求，先后交付28万元用于“上下打点”。钱交了，学校的录取通知书却迟迟未到。焦急万分的张女士多次联系曹某询问进度，起初，对方以“办理手续需要时间”等理由搪塞，后来彻底将张女士拉黑。察觉情况不对后，张女士报警求助。

经过深入侦查，民警查明，曹某明知自己没有能力办理入



学，却谎称认识教育部门工作人员，骗取张女士钱款，其行为已涉嫌诈骗。随后，民警迅速将曹某抓获。目前，犯罪嫌疑人曹某已被公安机关依法采取刑事强制措施，案件正在进一步侦办中。

### 民警提示

升学考试无捷径，招生录取无特权。家长切勿轻信所谓“花

钱买录取”“低分上名校”等虚假说辞，不要心存侥幸、盲目投机。有关升学录取的信息，应以教育部门和正规院校官方发布的内容为准。同时，应增强防范意识，理性择校，守护好个人财产安全，共同维护公平公正、风清气正的招考环境。

记者 张艳

通讯员 于雷 张义朋

图片由公安河西分局提供

# 直播间卖字画承诺高价回收 万元“投资梦”变成退款官司

近日，静海区法院杨成庄法庭（环境资源法庭）审结一起网络直播售卖字画虚假宣传引发的信息网络买卖合同纠纷案，依法判令涉案公司向购画老人退还全部货款。

本案原告是一名老年消费者，平时喜欢通过自媒体平台浏览短视频和带货直播。某文化公司在直播间售卖水墨画，宣称这批画作为名家所作，并称消费者购画后，商家将在全国各省会城市、直辖市设立集中回收点，回收画作后可获得高额返利回报。在极具诱惑性的虚假宣传诱导下，老人先后瞒着家人花费万余元在直播间“抢购”字画。

陆续收货后，老人感觉情况不对，遂对相关订单申请退款。尚未发货的部分因操作及时成功退款，已经收到的7幅画作则未能退货退款。老人多次与商家沟通退款事宜，对方均推诿拖延、置之不理。无奈之下，老人将商家诉至法院。

案件受理后，承办法官审理查明，被告直播间宣传的定点回收、上门回购、高额返利等内容均无事实依据，属于刻意夸大、虚构交易预期的虚假宣传行为，致使老人产生错误认识并进行交易，违背了民事活动中的诚实信用原则。最终，法院依法作出判决，解除双方买卖合同关系，被告限期退货退款。

记者 常健 通讯员 刘艺瑶

# 管道堵塞污水外溢 楼下损失谁来担责

近日，静海区法院子牙法庭审结一起因楼栋共用下水主管道堵塞引发的财产损害赔偿纠纷案。

据了解，静海区某小区一栋居民楼的共用下水主管道发生堵塞，污水从二楼住户家中返溢，渗漏至一楼屋内，造成一楼住户财物受损。一楼住户遂将二楼至十一楼的所有住户及小区物业公司一并诉至法院，要求赔偿。案件审理期间，二楼住户申请对管道堵塞原因进行司法鉴定。鉴定结论明确，事故根源为整栋楼共用下水主管道堵塞，并非住户室内专属管道出现问题。

承办法官全面梳理案件细节后查明，涉事下水管道由全体业主共有共用。物业公司日常已按合同约定履行巡查、维护等物业服务职责，事故发生后也主动开展管道抢修。但维修作业需要进入一楼小院施工，一楼住户认为施工会严重影响其正常生活，也容易破坏小院环境，因此配合度较低，导致管道堵塞问题迟迟未能彻底解决。在长达半年的时间里，整栋楼下水无法正常使用，全体住户生活受到严重影响，邻里矛盾不断激化。

为妥善化解矛盾，承办法官逐一约谈楼栋住户及物业公司，告知各方诉讼权利和举证义务，并结合案情与相关法律规定释法明理。最终，法院依法作出判决：共用管道由全楼业主共同使用、共同受益，全体住户需按比例共同承担此次财产损失；物业公司已充分履行服务义务，无需承担赔偿责任。

记者 常健 通讯员 刘艺瑶

# 爸妈争孩子 法院来护娃

## 未成年人案件“绿色通道”快速化解抚养纠纷

近日，北辰区法院联动区检察院，依托涉未成年人案件快速处置“绿色通道”，在24小时内执结一起人格权禁令案件，通过释法劝导和心理疏导，帮助未成年人恢复正常的学习生活。

6月10日下午，北辰区法院立案窗口收到一起强制执行申请。该案源于离异家庭抚养权纠纷，生效的人格权禁令裁定明确，禁止被申请人以抢夺、藏匿等方式侵害申请人对未成年子女的监护权。但被申请人仍以接孩子为由将子女带离，并拒绝送回，导致孩子中断正常学业，长期处于双方争执的紧张氛围中。

鉴于案件涉及未成年人且情况紧急，北辰区法院执行局立即启动涉未成年人案件“绿

色通道”，迅速研判案情、制定执行预案，同时协调法警大队抽调力量，并与区检察院未成年人检察工作室对接，商定联合行动方案。

次日8时30分，执行行动开始。面对被执行人及其家人情绪较为激动的情况，执行团队坚持教育引导与依法执行相结合，首先确认未成年人的安全和情绪状况，随后依法向被执行人告知人格权禁令内容，严肃说明拒不履行可能承担的法律后果。

在释法明理的基础上，执行团队结合案情分析争抢行为可能对孩子造成的心理伤害，引导双方放下对立情绪，从有利于孩子生活、学习的角度出发，理性处理离婚后的相关事宜。区检

察院未成年人检察工作室检察官也对孩子进行耐心安抚，帮助其缓解紧张和不安情绪。

经过4小时的释法劝导，双方达成和解，并就后续抚养事宜达成共识。被执行人承诺严格遵守人格权禁令，通过合法途径解决抚养争议。整个执行过程平稳有序，未发生对抗冲突。

该案从立案受理到执行完毕不足24小时。执行过程中，法院执行部门、法警部门与检察机关未成年人检察部门协同配合，在依法执行人格权禁令的同时，开展心理疏导、教育劝导和亲情关系修复，既维护了生效裁判的权威，也尽可能降低家事纠纷对未成年人的影响。

记者 常健

通讯员 石心屿

# 今晚报

## 分类广告



微信扫码办理

本栏目不承担因错漏刊出所产生的相关责任及费用

本广告仅为信息提供方和采用方搭建交流渠道，所有广告信息均为刊登客户自行提供，采纳、交易前请谨慎核实信息提供方相关证件真实性，押金、保证金、报名费等费用均与本报无关！征婚交友需谨慎，切勿向对方汇款。本广告不作为承担法律责任的依据！

《今晚报》分类广告由天津悦新蜂文化传播有限公司独家代理

信息覆盖广/广告费用低/发行渠道优/刊登更便捷

咨询电话

# 13302008816

### 遗失★声明

★杨平遗失天津京城投资开发有限公司开具的收据，收据号0000943，金额1138245元，声明作废。  
★杨秀英，身份证号620503194110120020遗失军粮城新市镇（二期）还迁楼房安置协议，还迁顺序号30068，景文轩18-504，特此声明。  
★张欣浩(身份证号:120112197505190410)遗失河西区绍兴道13号203-1的2010版房屋租赁合同，合同编号040100110013010，特此声明。  
★马冀(身份证号:120110198110040911)不慎遗失天津市东丽区金桥街枫畅园11号楼1002还迁协议原件，声明作废

### 指定承租人刊登公告

本人张振凤，身份证号码:132932194912247620，同意死亡后，将坐落于和平区河南路96号101(居室，16.34)、102(居室，13.13)号住宅房屋指定过户给李妍，身份证号码:120105198108291841。

### 指定承租人公告

本人徐长瑞身份证号码120103193802282122同意本人死亡后，将坐落于天津市河西区微山路微山路里6门401厕所401-404/402/402/402厨房 403居室404居室(房屋编号0401c0239060101f6)住宅房屋指定过户给吴志强身份证号码120103196911252110

### 环评公示

《天津长林新材料科技有限公司电子材料生产项目环境影响评价报告书》已完成编制，公众可通过网站<http://www.eiacloud.com/gs/detail/?id=60622rSR>了解并提意见。

### 公告

各参与天津海河教育园体育场及附属游泳馆、足球场、篮球场相关场地、设施运营维护且至今有未清偿债权债务的合同相对方，请于本公告发出后15日内联系我司，以期最终确定解决方案，逾期不报后果自负。联系:李先生 13265858666 天津足球产业发展有限公司

### 指定承租人刊登公告

本人张吉兴，身份证号码:120101193712052515，同意死亡后，将坐落于和平区常德道乐民里1号201-204号(自用:60.71,公用:0.00)住宅房屋指定过户给张鑫宇，身份证号码:120101200001223034。

### 指定承租人刊登公告

本人常淑云，身份证号码:120102195403130220，同意死亡后，将坐落于河东区晨光楼25号楼2门507-510号房屋指定过户给沈彤，身份证号码:12010219800830022X。 2026年6月23日