

本市公租房管理实施细则修订版面向社会征求意见 十种情况可优先申请公租房



荧屏早知道

电视剧

■ 天津卫视

19:30 主角(21—22)

易青娥演戏十分精彩,被定下饰演穆桂英。楚嘉禾因气愤封潇潇对戏时状态不好,找了社会青年殴打封潇潇。易青娥向苟存忠说自己不想演穆桂英,愿意把角色让给楚嘉禾,苟存忠怒斥易青娥。

四位老人教易青娥新的本事——喷火,易青娥练功后回屋看到挨了打的封潇潇。胡三元回来了,易青娥关心胡三元是否还能回到剧团。

专题

■ 天津卫视

21:20 医探究竟

出汗与身体排毒无任何关联,异常出汗是体质失衡的直观体现。在中医看来气虚、阳虚人群易出现日间自汗,夜间盗汗多为阴虚所致,且盗汗症状需警惕甲状腺功能亢进、肺结核两大高危疾病。阳气不足人群水液代谢失常,易出现出汗少、尿频等典型表现。肥胖人群痰湿淤积,常存在安静状态下头汗频发的症状。人们在高温、运动后大量出汗,需及时补充电解质维持身体机能。

电视节目表

■ 天津卫视

19:30 剧场:主角

21:20 医探究竟

■ 新闻频道

18:30 天津新闻

18:57 都市报道 60分

■ 文艺频道

19:00 多彩剧场:兰花香

21:10 文艺有腔调

■ 影视频道

17:30 傍晚剧场:知青家庭

19:00 强档剧场:使命 1915

■ 都市频道

18:20 津津有味

20:55 都市生活剧场:城中之城

■ 体育频道

18:00 旗开得胜

18:55 体坛新视野

■ 教育频道

19:20 法眼大律师

20:10 大医说

(节目如有变动 以当天播出为准)

为了加强本市公共租赁住房管理,规范公共租赁住房申请、使用、退出等行为,市住房城乡建设委对《天津市公共租赁住房管理实施细则》进行了修订,形成了征求意见稿,现向社会公开征求意见。

公共租赁住房申请以家庭为单位,申请家庭应当确定1名家庭成员作为申请人,并按照规定办理公共租赁住房资格申请手续。

申请家庭成员中有符合以下条件之一的,提供相关证明材料原件后,可以纳入优先配租范围,申请优先摇号或增加综合评分。

1. 肢体一、二级残疾或者视力一、二级盲。

2. 无工作单位的伤残人员且残疾等级在六级(含)以上。

3. 烈士遗属、因公牺牲军人遗属、病故军人遗属、在乡老复员军人、带病回乡退伍军人、参战部队退役人员、参试部队退役人员、年满60周岁的烈士子女、年满60周岁农村籍退役士兵。

4. 计划生育特殊困难家庭需提供《计划生育家庭特别扶助制度扶助证》。

5. 国家、省部级表彰奖励明确享受待遇的人员,以及《生活困难表彰奖励获得者帮扶办法(试行)》施行前享受全国劳动模范和先进工作者待遇、省部级劳动模范和先进工作者待遇人员。

6. 见义勇为先进个人。

7. 消防救援人员。

8. 年满18周岁孤儿。

9. 城乡居民最低生活保障家庭(城镇低保家庭)、城乡居民最低生活保障边缘家庭(含低收入家庭)和城乡特困供养人员(分散供养特困人员)。

10. 符合生育三子女政策家庭。

本市公共租赁住房项目按照季度组织公开登记。各区住建委定期将季度登记计划(登记方案、公告和四季度安排)报市住房保障服务中心,市住房保障服务中心结合各区房源登记计划制定季度登

记安排,并通过市住房城乡建设委官方网站向社会公布。

选房顺序由项目经营单位采用随机摇号方式,按照登记组别和户型分别摇出申请人的选房顺序。当房源不能满足前类别家庭需求时,后续类别家庭不再组织摇号。同类别申请人的入围人选及选房顺序,通过摇号等方式一次性确定。摇号前,项目经营单位应当采取自愿报名、抽签等方式选取部分登记家庭到摇号现场监督。

本市市内六区、环城四区承租家庭因就业、子女就学等原因可以提出互换住房申请。公共租赁住房承租家庭之间互换住房遵循“平等自愿、无偿互换;统一平台、统一管理”原则。市住房城乡建设委官方网站设立“天津市公共租赁住房互换平台”,承租家庭可以登录后发布、查询房屋互换信息。项目经营单位禁止将未配租住房或者腾退后的住房与有换房意向的家庭互换。

记者 李梅旭 见习记者 李文博

降雨暂别 近三日阴天为主

昨日本市出现阵雨或雷阵雨。今日阴转多云,微风,最高气温30℃,最低气温24℃,体感温度最高31℃,最低24℃。

昨日7时至16时,全市平均降雨量12.0毫米,最大降雨量151.3毫米,最大小时降雨量83.3毫米,

均出现在滨海新区海滨街道。中心城区平均降雨量8.5毫米,最大降雨量36.7毫米(红桥区潞河园)。蓟州平均降雨量13.8毫米,最大降雨量45.3毫米(桑梓种业研究院)。

周末两日维持多云到阴的天空状况,市区最高气温30—31℃,

最低气温24℃—25℃。

下周一和周二多云到晴,市区最高气温32℃—33℃,最低气温24℃—25℃。

预计下周三天空再度转阴,并有雷阵雨,最高气温31℃,最低气温25℃。

记者 王婷

极端天气导致列车停运航班取消 如何退改签

近期受极端天气影响,多地列车停运、航班取消。

根据铁路部门政策,因极端天气导致列车停运,旅客办理退票可全程免收手续费。旅客无需在列车停运当日扎堆办理退票业务。12306系统将在旅客原乘车日期起五日内,自动为旅客完成免费退票,无需人工操作。旅客若自行办理退改,自列车停运通知发布之日起,至乘车日期后三十日内,可持购票有效证件前往全国任意火车站窗口办理退票,也可通过12306App,在已支付订单中选择对

应行程线上办理退票,全程不收取任何费用。铁路部门特别提醒购买联程车票的旅客,若联程行程中仅有一段列车因天气原因停运,系统仅自动退还受影响班次车票,其余正常班次车票不会自动处理。旅客如需退订全部联程车票,需在所有车次发车前,按照联程票相关规则手动申请全程退票。

民航方面,受天气等不可抗力因素影响,各航空公司均会发布航线特殊处置方案,即便是特价机票,也可享受免费退票或一次免费改签

服务,仅在产生票价差价时,按规定收取相应费用。民航部门提醒,旅客办理天气原因航班退改时,必须选择非自愿退改专属通道,切勿选择个人自愿退改。

民航部门提示,天气原因导致航班变动,航空公司可协助旅客安排食宿,相关费用由旅客自行承担,航空公司不提供经济补偿。已购买航班延误险的旅客,可妥善留存航班取消、延误等相关证明,依据保险合同向保险公司申请理赔。

记者 陈瑛 宛艳峰

连日来,本市持续降雨,但并未对全市肉、蛋、菜等生活必需品供应造成影响,现本市肉、蛋、菜供应充足、价格稳定。图为市民在广开菜市场选购蔬菜。

记者 周伟 摄

明日演艺

★剧目:2026暑期艺术节闭幕音乐会

明日 19:30 天津大剧院音乐厅

★剧目:舞剧《垂虹别意·唐寅》

明日 19:30 天津大剧院歌剧厅

★剧目:舞剧《歌剧魅影》

明日 19:30 天津津湾大剧院大剧场

★剧目:京剧《锁麟囊》

明日 19:15 中华剧院

★剧目:京剧《太真外传》

明日 14:00 广东会馆

★剧目:越剧《红楼梦》

明日 19:15 中国大戏院

(公家佳)

