

沙柳南路(海河东路—环宇道)通车

柳悦桥下桥不用再绕行 河西东丽再添跨河直通通道



近日,沙柳南路(海河东路—环宇道)正式开通运行,这条道路与柳悦桥实现贯通衔接,补齐东丽区南北向主干路网短板,为东丽、河西两区之间新增一条直通通道,进一步织密海河柳林“设计之都”片区交通路网,助力区域开发建设提质提速。



昨日上午,记者在现场看到,从柳悦桥河西区往东丽区方向下桥后,对面的道路豁然开朗,这里就是本次通车的沙柳南路(海河东路—环宇道)路段,沿着沙柳南路前行,不远处就是地铁10号线环宇道站,使得公路与轨道交通高效衔接,该路段构建起了“道路+跨河桥梁+地铁”的立体化综合交通体系。

据悉,沙柳南路(海河东路—环宇道)项目立足服务海河柳林设计之都片区开发建设,经过建设者全力攻坚顺利建成投用。道路向北延伸完善东丽区纵向交通骨架,向南

通过柳悦桥直抵河西区,打通海河南北两岸的通行脉络,畅通片区内部交通循环,有力保障海河柳林设计之都片区发展建设需求,拓展东丽区城市发展半径,推动东丽区更深层次融入中心城区发展格局。

“通行感受变化太明显了。”家住河西区的市民刘先生经常往返河西区、东丽区,他告诉记者,此前驾车从河西区驶上柳悦桥,下桥之后只能左转、右转,需要绕行周边其他道路才能继续向北通行,不但多绕路,遇到高峰时段还容易出现拥堵。现在沙柳南路这一段通车

后,柳悦桥下桥就可以直行,不用再绕路,一脚油门直接往北,去往东丽区方向顺畅很多,两地通勤效率实实在在提上来了。

也有不少市民选择“地铁+驾车”的组合出行模式。市民王女士经常乘坐地铁10号线到环宇道站出站办事,过去出站之后去往河西区方向需要绕行,如今沙柳南路通车,出站便可快速驶入路网,经柳悦桥直达河西区,地铁出站后跨河通行更加顺畅。

记者 李梅旭 见习记者 李文博 摄影 记者 张磊

地铁8号线长泰河东站出入口装修工程完工

近日,由中铁二十局承建的天津地铁8号线长泰河东站出入口装修工程完工。该站站厅、站台等其他配套工程已通过单位工程验收,为后期全线路开通运营奠定了坚实基础。

据悉地铁8号线一期工程西起南开区绿水公园站,南至津南区绿水道站(不含),中铁二十局项目团队承建了土建7标段的一站两区间工程。项目团队在建设过程中以智能测量沉降观测技术手段精准优化并有效调整工序、精准研判分析参数、强化安全技术网格化管理,克服了长泰河东站施工干扰大、技术建造标准高的难度。项目部现场相关负责人表示,目前该标段一站两区间主体结构、出入口主体结构物、站厅(台)层等工程通过单位工程验收,下一步将全面冲刺施工,确保全年施工任务圆满完成。

记者 李梅旭 见习记者 李文博

“高效办成一件事”再添新场景 西青区首个“联合验收”住宅商品房项目获准交付

近日,西青区政务服务办依托“联合验收一件事”改革机制,为璟璟和苑项目8栋住宅楼核发新建住宅商品房准许交付使用许可。该项目由天津保利广源房地产开发有限公司开发建设,成为西青区首个通过“联合验收一件事”模式办理商品房准许交付使用许可的项目。

为深入落实国务院相关工作部署,持续提升工程建设领域行政效能,市住房城乡建设委等六部门联合印发《天津市房屋建筑和市政基础设施工程联合验收管理办法》。联合验收即在房屋市政工程项目达到竣工验收条件后,依托天津市工程建设项目联合审批系统,统筹各相关职能部门同步开展验收工作,实行线上统一受理、现场联合勘验,推动各专业部门协同联动,杜绝重复核验,大幅压缩项目验收周期。

西青区坚持改革引领、数字赋能,全面落地“联合验收一件事”改革。统筹推动建设工程竣工验收备案、消防验收(备案)、规划条件核实与土地核验、人防工程竣工验收、工程档案验收、公众聚集场所投入使用、营业前消防安全检查等事项集成联合验收,实现流程再造、并联审批、提质增效,持续优化工程建设领域营商环境。

西青区政务服务办联合区住建委等相关部门紧密协同,充分运用网上办事大厅“联合验收一件事”模块,打通材料与审批结果共享通道,实现新建住宅商品房准许交付使用许可免重复提交申报材料,最大限度降低企业办事成本。改革举措既减轻建设单位多次报件、多头申报负担,又加快项目交付进度,及时回应群众落户、子女入学等民生关切,以审批改革实效持续优化区域营商环境,不断提升企业群众获得感与满意度。

下一步,西青区将持续深化“高效办成一件事”改革,拓展改革覆盖面,同步加强政策宣传与靠前指导,让更多企业享受改革红利,助力区域经济高质量发展。

记者 白颖文

咸水沽镇“三微四景”民生项目进展顺利 老旧小区焕发新活力

外墙粉刷了 路面平整了 道闸系统智能了

走进咸水沽镇众合里社区众祥园小区,粉刷一新的居民楼外墙、平整宽敞的小区路面、焕然一新的自行车棚与智能道闸系统,让老旧小区焕发全新活力;在新业里社区惠安花园,完成雨污分流改造的管网,规整的停车位、新换的垃圾分类设施与楼道照明,让居民的居住体验实现全面升级。

作为咸水沽镇2026年度党建引领基层治理“三微四景”民生项目中,涉及城市更新的众合里、新业里两个社区改造项目已基本完工,这些贴合群众需求的民生实事落地见效,让居民的幸福感、获得感在家门口持续提升。

据了解,咸水沽镇“三微四景”民生项目聚焦群众急难愁盼问题,以“微改造、微提升、微更新”为核心抓手,围绕便民服务、公共文化、文明实践、经济发展四大场景,精准推进老旧小区改造、便民设施升级等一系列城市更新工程,从细微处着手补齐民生短板,全方位提升人居环境品质与基层治理水平。

众合里社区

近日,众合里社区居民王大爷推着电动自行车走进新落成的车棚,脸上满是笑意:“以前电动车没地方充电,大家只能从家里飞线充电,既危险又闹心。现在可好了,车棚建起来了,看着心里就敞亮!”

众合里社区本次更新项目精



楼道门改造前后

准覆盖了居民生活的核心需求。针对君汇名邸小区电动自行车充电难、停车难的问题,社区牵头在小区2楼门前空地新增72平方米电动自行车棚及配套充电设施,可同时满足多辆电动自行车停放与充电需求,从根源上解决了居民飞线充电、车辆乱停乱放的安全隐患,该项目已顺利完工并投入使用。

众祥园老旧小区改造工程则实现了小区环境的全方位升级,项目覆盖3.93万平方米的小区全域,完成了居民楼外墙修复粉刷、小区路面升级、自行车棚整体换新、路灯维修修复原、宣传栏更新、入门区域及围墙翻新加装智能道闸、楼道墙面修复粉刷并安装声控照明、落水管修复更换等一系列改造内容,让这些老旧小区实现“旧貌换新颜”。

新业里社区

在新业里社区惠安花园,城市更新项目同样实现了民生服务的精

准落地。惠安花园18—24号楼城市更新老旧小区改造项目覆盖3.6万平方米的居民区域,完成了外墙面修复、路面改造、楼栋门换新、围墙修复、楼道墙面修缮、破损栏杆扶手修复、雨污分流改造、停车位整理、监控设备增设、路灯换新、信报箱换新、垃圾分类设施换新、宣传栏换新、绿化空间修复、自行车停车棚换新、外墙破损落水管修复等全维度改造,全面优化了小区居住环境与便民服务配套。

针对惠璟花园园区塑胶跑道破损开裂的问题,社区联合物业完成了200平方米塑胶跑道维修,为居民休闲健身提供了安全舒适的环境。目前,相关项目已基本完工。

项目推进过程中,咸水沽镇前期通过入户走访、居民议事会等方式,广泛征集居民意见建议,精准对接群众需求,确保改造项目真正办到群众心坎里。

文/摄 记者 张艳