

一人扮演仨角色 骗走70余万元

给同事设低价房圈套获刑12年6个月

同事谎称有渠道购买低价房、工抵房,随后一人分饰多角,伪造房产交易资料,将有购房需求的同事一步步引入圈套,骗取70余万元。

抛出低价房源 给同事设套

钱某与张某系单位同事,工作中接触频繁。一次闲聊中,钱某得知张某有购房需求,随即心生歹念,谎称自己认识能够提供低价房和工抵房的公司,有渠道帮助张某以远低于市场价的价格买到房子。

一心想节省购房开支的张某听后十分心动,当即委托钱某对接购房事宜,并先行支付5000元订金,用于联系公司、对接房源。

随后,钱某在网上寻找房源,找到合适房源后便陪同张某实地看房。看到钱某对自己的事情如此上心,加之确实看到了房子,张某对这名同事更加信任。最终,在钱某的陪同和介绍下,张某选中一套房源,并请钱某帮助办理

相关手续。

一人分饰多角 掩盖索财真相

等待办理手续期间,钱某又向张某提出一个“省钱办法”:由自己先以个人名义购房,再私下转卖给张某,以此规避交易税费、压低总价。

张某虽然相信所谓“内部操作”的说辞,但仍担心私下交易存在法律风险。钱某便向其介绍虚构的某律师事务所律师李某,并推送微信联系方式。此后,钱某以律师服务费、银行资金托管保证金、交易续保金、产权担保金等名目,多次要求张某转账。

在张某持续转账后,钱某又冒充不动产交易中心工作人员赵某,谎称受钱某委托办理房屋交易所需文书,陆续向张某收取公证费、中介费等费用。随后,他又冒充房管部门工作人员孙某,以补交前房主拖欠的物业费、供热费、停车费等为由,继续索要钱款。截至案发,钱某共骗取张某

70余万元。

经查,钱某自始至终并未购买任何房产,而是将骗取的钱款用于偿还债务和日常挥霍。所谓律师李某、不动产交易中心工作人员赵某、房管部门工作人员孙某,均由钱某冒充。张某手中留存的授权委托书、存量房交易申报单、不动产登记申请书、房屋所有权证等交易资料,也均系钱某伪造。

此案经红桥区人民检察院提起公诉,法院以诈骗罪判处钱某有期徒刑12年6个月,并处罚金21万元。

检察机关提醒

购房时务必保持警惕,通过正规渠道办理交易,认真核实房源真实性和房屋产权信息,不要轻信所谓“内部房源”“特殊渠道”,更不要轻易向个人转账。遇到可疑情况,应及时向相关部门核实,切勿因追求低价而放松警惕。

记者 常健
通讯员 郝竞雄 曲珂

后视镜没收起就拉车门 男子自创“偷窃理论”被抓

对于一些具备自动折叠功能的车辆来说,锁车后两侧后视镜会自动收起。有人竟将此当成寻找未锁车辆的“指示器”:后视镜收起的就不动,没收起的便上前拉车门。违法行为人赵某正是凭着这套所谓“后视镜理论”,进入一辆未上锁的汽车翻找财物。

近日,公安静海分局东城派出所接到报警。车主称,自己忘记锁车门,发现车内明显被人翻动,怀疑有人进入车内。

民警王辰旭立即赶到现场,发现车辆中控台、手套箱、扶手箱等处均有被翻动的痕迹。好在车内没有存放现金和贵重物品,未造成经济损失。

经调查,民警发现,深夜里一名骑电动车的男子经过一排汽车时突然停下。他左右张望后,蹲在报警人的车辆旁,拉开车门钻了进去。

民警顺着该男子的活动轨迹展开调查,锁定违法行为人赵某,随后将其抓获。

“一般这种好车锁车之后,后视镜会折叠起来,这车一看就没上锁。”到案后,赵某交代,自己平时会留意路边车辆的后视镜,后视镜收起的车辆不碰,没收起的便上前拉一下车门“碰碰运气”。

目前,违法行为人赵某已被依法处理。
记者 常健 通讯员 刘红

一声“嘍嘍嘍” 小狗跟着陌生人走了

民警根据线索找回宠物 “抱狗人”被依法处理

一声“嘍嘍嘍”,在路边闲逛的小狗便跟着一辆三轮车走了。随后,车上男子将小狗抱上车带走。主人久等不见小狗回家,急忙报警。民警循线寻找,最终将小狗找回。

“我家狗跑出去了,平时它自己会回来,今天左等右等不见影,应该是丢了。”近日,公安静海分局梁头派出所接到群众报警。报警人称,自己养了多年的小狗经常在家附近活动,每天都会自行回家,但当天过了很久仍不见踪影,担心被人抱走。

民警王洪接警后,立即赶到现场展开调查。

民警发现,小狗当时正在路边

活动。一辆三轮车经过时,车上的人看到小狗,便放慢车速,冲着它发出“嘍嘍嘍”的声音。小狗听见后,便跟着三轮车向前跑。没走多远,车上男子下车,将小狗抱上三轮车带走。

民警循着三轮车的线索一路查找,最终来到违法行为人住处,发现小狗正在其家门口。民警随即将小狗带回派出所。

看到失而复得的小狗,报警人一把将它抱住,蹲在地上反复念叨:“我以为再也见不到它了,它跟我好多年了。谢谢警察同志帮我把它找回来……”

到案后,违法行为人交代:“我

看小狗挺可爱,我一叫它还跟我走,就想干脆抱回家养着。”

民警对其进行了批评教育:“喜欢归喜欢,可不能因为它跟你走,就理所当然地抱回家。不问自取,就是违法。”目前,该违法行为人已被公安机关依法处理。

警方提醒

养犬居民务必看管好自己的宠物,外出时牵好犬绳、关好门,避免宠物走失或发生意外。发现他人走失的宠物,应主动归还或联系公安机关,切勿因一时喜爱据为己有,否则可能面临法律处罚。

记者 常健 通讯员 刘红

禁毒宣传走进暑托班 普及识毒与防毒知识



近日,静海区禁毒机制会同港南戒毒所静海大队,走进静海区部分街镇居民家中和社区暑期托管班,开展禁毒宣传活动,向居民和学生普及识毒、防毒知识。

“大家可要留心,现在不少新型毒品伪装成奶茶、跳跳糖、卡通贴纸,迷惑性很强。”活动中,宣传人员走进居民家中,与群众面对面交流。工作人员一边发放宣传资料,一边结合实际案例讲解毒品类别及相关法律法规,重点提醒老年人和青少年提高警惕,不要因好奇接收、食用来路不明的物品。

辖区民警结合一线办案经历,向居民讲解如何识别涉毒可疑迹象,介绍日常防毒知识,鼓励居民发现涉毒线索及时举报。走访过程中,工作人员还来到社区戒毒、社区康复人员家中,开展心理疏导,讲解相关帮扶政策,引导他们坚定信心,回归正常生活。

随后,禁毒宣讲人员走进社区暑托班。港南戒毒所民警根据孩子们的认知特点,准备了卡通禁毒手册和动画短片。

“如果陌生人给你来路不明的零食、饮料,该怎么办?”课堂上,民警通过禁毒知识问答、情景辨别游戏等方式,帮助孩子们了解毒品的常见伪装形式,掌握基本防范知识。

此次系列宣传活动共走访50余户居民家庭,覆盖两处社区暑托班,发放宣传资料100余份,解答群众咨询50余人次,40余名学生参加宣讲课堂。

记者 常健 图片由静海区委政法委提供

冒牌平台客服来电 “提醒”关闭会员服务

老人想起反诈提示 求助民警避免损失

近日,一位老人接到境外来电,对方冒充抖音客服,谎称老人开通了会员服务,如不及时关闭将按月扣款。老人想起社区民警平日在居民群中发布的反诈提示,当即向民警求助。

接到求助后,公安河西分局柳林派出所民辅警立即拨通老人电话,劝其停止所有操作并关闭手机,随后赶到老人家中核查。经检查,老人尚未按照对方要求下载涉诈软件,未造成财产损失。

确认老人没有遭受财产损失后,民警耐心讲解“冒充平台

客服”的常见诈骗套路,提醒老人切莫按对方要求进行钱款操作。同时,民警协助老人安装注册“国家反诈中心”App,并开启预警功能。老人及家人向民警表示感谢。

民警提示,接到自称平台客服、要求取消自动扣费的境内或境外来电要高度警惕,不转账、不下载陌生软件、不透露验证码。如遇可疑情况,可及时联系社区民警或拨打96110咨询求助。

记者 张艳 通讯员 于雷
图片由公安河西分局提供

