

# 三部门发布居民购房贷款贴息政策 10月1日起实施 贴息1个百分点 期限不超过5年

新华社北京9月29日电(记者 申铖 吴雨)9月29日,财政部、中国人民银行、金融监管总局联合对外发布通知,明确自10月1日起,在全国范围内实施居民购房贷款贴息政策,政策实施期暂定1年。其间,符合条件的居民房贷可享受1个百分点的贴息支持。这是中央财政首次对商业性个人住房贷款进行贴息。

三部门印发的通知明确,对同时符合以下条件的居民家庭给予贴息支持:一是使用新发放的商业性个人住房贷款购买首

套住房,不包括存量贷款置换。其中,“首套住房”的认定按照现行政策执行,既包括新房也包括二手房。二是所购住房建筑面积不超过120平方米。三是所购住房价格不超过150万元。

根据通知,财政部门按照贷款本金给予年化1个百分点、期限不超过5年的贴息支持,单户可享受贴息的贷款规模上限为100万元。对于使用贷款购买保障性住房和使用公积金贷款购房的相关群体,国家已有相关政策支持,此次不叠加享受政策支持。

据介绍,政策聚焦首套刚需,重点支持普通家庭新购中小套型、较低价位的住房,通过对房屋总价、房屋面积、贷款类别等作出界定,尽可能精准惠及目标群体。

记者从三部门了解到,为便于广大居民家庭就近贷、就近享,开展商业性个人住房贷款业务的银行,都可经办居民购房贷款贴息业务。购房人按照正常信贷流程在银行办理贷款,授权银行代为办理贴息,银行可自动识别符合条件的借款人,自动计算并扣减对应的贴息金额。

## 针对日本在第81届联大发言 中方行使答辩权—— 《联合国宪章》“敌国条款”不容删改

新华社联合国9月28日电 中方28日在第81届联大一般性辩论针对日本的发言行使答辩权。中方指出,《联合国宪章》中的“敌国条款”仍具有重要现实意义,不容删改。

中国常驻联合国副代表孙磊说,日本在22日的发言中称,日本作为“和平国家”坚持“专守防卫政策”,呼吁删除《联合国宪章》中的“敌国条款”。中方对此表示坚决反对。当年,日本以承认军国主义罪行、接受《联合国宪章》全部内容为前提,加入联合国。战后日本“和平国家”的理念,是建立在深刻反省历史、彻底同军国主义切割的基础之上。然而,80多年后,高市政府却对日本历史罪行避而不谈,不仅不反思,还想方设法美化洗

白,并通过不断炮制周边国家威胁等虚假叙事,掩盖持续强军扩武企图。近年来,日本持续大幅扩充军费,放宽杀伤性武器出口,推进部署中远程导弹,扩充进攻性军事力量,囤积大量敏感核材料,推动修改“和平宪法”,试图突破“无核三原则”,甚至鼓吹成为“能战”国家。事实证明,日本“再军事化”已经成为地区乃至世界和平稳定的现实威胁。

孙磊说,维护战后国际秩序、捍卫二战胜利成果、维护地区和平稳定,是国际社会的共同责任。宪章中的“敌国条款”是重要制度安排,旨在防止法西斯主义和军国主义再度威胁国际和平与安全,为捍卫战后国际秩序提供了重要制度保障,时至今日仍具有重要现实意义。

孙磊说,今年是东京审判开庭80周年。中方在此正告日本右翼势力:日本恪守国际义务,同军国主义彻底切割,坚持和平发展才是正道。日方为政者应正视历史、深刻反省,以实际行动取信于亚洲邻国和国际社会。中方将同世界上爱好和平的国家一道,坚决遏止日本“新型军国主义”披着“国家正常化”外衣滋长成势、祸乱地区、为害世界。

孙磊说,遗忘历史,便是背弃过往;否认罪责,必将重蹈覆辙。中方敦促日本深刻汲取历史教训,立即停止危险的“再军事化”行径。中方也呼吁国际社会明辨是非、提高警惕,共同维护二战胜利成果,守护世界和平稳定。

## 菲律宾公布所谓新版“海图” 我外交部:是非法的、无效的

新华社北京9月29日电(记者 邵艺博 吴梦桐)据报道,菲律宾国家海事委员会公布所谓新版“海图”,包含中国南沙群岛中业岛、马欢岛等岛礁。外交部发言人郭嘉昆29日在例行记者会上就此答问时表示,中业岛、马欢岛是中国南沙群岛的一部分,是中国领土。中方坚决反对菲律宾损害中国主权和权益的任何行径,将坚定捍卫自身在南海的领土主权和海洋权益。

“中业岛、马欢岛是中国南沙群岛的一部分,是中国领土。中国对南沙群岛及其附近海域拥有无可争辩的主权。菲律宾的领土范围是由一系列国际条约确定的,包括南沙群岛在内的中国南海诸岛在菲律宾领土范围之外。”郭嘉昆说。

他说,菲律宾非法侵占中国南沙群岛部分岛礁、超越自身领土范围划设所谓“卡拉延岛群”、发布中国南沙群岛相关岛礁的所谓“海图”,严重侵犯中国领土主权,严重违反联合国宪章及相关国际法,是非法的、无效的。

“中方坚决反对菲律宾损害中国主权和权益的任何行径,将继续采取必要措施,坚定捍卫自身在南海的领土主权和海洋权益。”郭嘉昆说。

## 我国发现两栖动物新物种 “云霄角蟾”现身福建

新华社广州9月29日电(记者 胡拿云)广东环境保护工程职业学院联合中国科学院成都生物研究所、广西自然博物馆等研究团队,在福建省漳州市云霄县发现两栖动物新物种云霄角蟾。研究成果28日在学术期刊《亚洲两栖爬行动物研究》刊发。

云霄角蟾为小型角蟾,上眼睑外缘小型角状突起,鼓膜清晰,趾间仅有微蹼,无缘膜,体表散布细小橘色斑点。结合形态学与分子系统发育分析,证实该种群为遗传分化显著、形态特征独特的布角蟾属新种。

研究团队牵头人林石狮介绍,云霄角蟾仅分布于福建省乌山海拔770米至900米保存较完好的亚热带常绿阔叶林,极易受环境扰动、气候变化威胁。新物种的发现显示在我国东南沿海山地,部分微栖息地具有重要潜在生态价值。

## 研究团队选取28组关键颅骨特征点 8000年前贾湖人“露真容”

9月29日,距今8000多年贾湖先民的面貌复原成果在河南郑州发布,公众得以首次直观感知贾湖先民的形象与气质。

据悉,此次人像复原基于贾湖遗址出土的人骨标本,依托体质人类学与高精度三维容貌复原技术,由河南省文物考古研究院、吉林大学生物考古实验室等单位共同完成。

“我们通过髌骨形态甄别、牙齿磨损程度研判及科学数据转换分析,鉴定此复原个体为25至30岁的青壮年男性。”吉林大学生物考古实验室教授朱泓表示,此个体颅骨呈现规整卵圆形,眉间前突明显、眉弓粗壮立体,颧骨厚实有力,面部线条硬朗扁平,鼻型尺度适中,具有典型的“古中原类型”史前先民体质特征。

“在面部重建环节,我们选取了28组关键颅骨特征点,采用头面部组织混同塑造技术,结合颅骨表面肌峰发育程度精细雕琢五官轮廓。同时,依据复原个体的死亡年龄,适度添加细微皱纹与自然胡须。”朱泓说。

贾湖遗址位于河南省舞阳县贾湖村,距今约9000至7500年,是一处规模较大、内涵丰富的新石器时代前期遗址。

新华社记者 袁月明 任卓如

## 新疆大石峡水利枢纽工程首批机组并网发电



中国能建葛洲坝集团投资建设的新疆大石峡水利枢纽首批1号、2号机组29日并网发电。作为国内节水供水重大水利工程之一,首批机组投运标志着这座矗立于天山深处的“超级工程”,开始全面发挥生态、灌溉、防洪和发电效益。

大石峡水利枢纽工程以247

米的最大坝高刷新了世界混凝土面板砂砾石坝纪录。电站总装机容量75万千瓦,配置3台单机容量25万千瓦的混流式水轮发电机组,为国内首个高水头、多泥沙工况适配型筒形阀混流式机组,能适应水头变幅大、泥沙含量高、颗粒硬度大的严苛条件。

大石峡工程全面投产后,

年均发电量可达18.93亿千瓦时,可满足约60万户家庭全年用电需求。同时,水库每年可向塔里木河生态输水34.2亿立方米,缓解阿克苏河流域680余万亩农田缺水问题,并将下游河道防洪标准从10年一遇提升至50年一遇。

图文据新华社