

今日体感最低12℃
明后两日继续回升

受冷空气影响,最近两天本市气温处于较低水平。昨日15时,全市大部分地区气温在20℃上下,早间蓟州区气温低至8.4℃。今日晴间多云,西北风3—4级转微风,滨海新区上午西北风3—4级、阵风6级;最高气温23℃,最低气温13℃,体感温度最高24℃、最低12℃。今日花粉过敏气象指数为1级,花粉浓度较低,但午间紫外线较强,市民还需注意补水和防晒。

明后两日也是晴间多云的天气,其中明日仍有西北风3—4级。气温继续回升,最高气温25℃—26℃,最低气温14℃—16℃。

10月8日至11日,本市以晴到多云的天气为主,气温维持在较高水平,市区最高气温24℃—27℃,最低气温16℃—17℃。

记者 王婷

促青少年交往交流交融
82名青海学生京津研学

近日,天津师范大学举办“青听津声 德润青苗”主题研学实践活动,来自青海省黄南藏族自治州同仁市、泽库县的56名初高中生和26名小学生赴京津研学。活动落实天津市对口支援黄南州的工作部署,促进两地青少年交往交流交融。

研学团走访了京津两地的文化地标、科技展馆与红色教育场馆。在北京,师生们走进天安门广场、中国国家博物馆、中国人民抗日战争纪念馆;在天津,先后参访周恩来邓颖超纪念馆、国家海洋博物馆、电力科技博物馆、霍元甲纪念馆、天津古文化街、杨柳青古镇、迪空间·新能源汽车科普馆以及天士力大健康城,并到天津大学、天津师范大学、耀华中学和上海道小学开展学习交流。研学课程涵盖红色教育、科技教育、生态教育、海洋教育与思政教育,让学生们在参观和体验中增长知识。

研学期间,学生们走进天津师范大学科学教育中心、生态记忆展馆,亲手制作蝴蝶标本、体验航模飞行。泽库县第一民族中学教师南杰措感慨道:“这次研学非常成功!既丰富了学生的知识,也让各民族少年像石榴籽一样紧紧相拥。大家在共学共乐共享中结下了深厚友谊。”

记者 单炜炜

图片由天津师范大学提供



【 津城新变 】

在北辰区御龙湾商圈,信誉楼百货北辰店(以下简称信誉楼)陪伴周边居民走过了八个年头。作为北辰区2026年民心工程之一,商场升级改造正在推进:原本闲置的地下空间将投入经营,超市扩大面积,地上楼层逐步更新品牌业态,预计年底前完成改造。

地下空间焕新颜
便民超市将启幕

走进正在装修的负一层超市,整体空间框架已经成型,相比一楼仍在经营的老超市显得更为开阔。地面基础铺装已经完成,部分区域覆盖着防尘保护膜。一排排崭新的货架骨架整齐排布,生鲜区、家居百货区、宠物用品区的功能分区轮廓清晰,集中便民服务区的位置也已预留。

“以后这里会摆放公平秤,方便顾客复称;设置茶饮台,让大家随时歇脚;还会新增大型制冰机,提供免费取冰服务,以及免费加热餐食服务。加上原本保留的免费饮水、测血压、手机充电等项目,这里不只是买菜买货的卖场,也是家门口的便民小站点。”天津信誉楼总经理杨庆磊在现场告诉记者,新超市目前处于硬装收尾、设施安装阶段,预计10月中下旬开业。

“这次改造不是简单的装修翻新,而是把原本闲置的地下空间改造成为经营空间。完成空间功能转换后,可新增经营面积7100平方米,商厦整体营业面积扩容到21000多平方米。”杨庆磊说。

据介绍,项目今年3月启动筹备,4月正式开工,采取不停业施工方式,现场通过分区围挡、客流隔离等举措,尽量减少对市民日常购物的影响。

超市扩容添新意
购物通道更舒心

“过去不少老顾客反馈,老超市通道比较局促,高峰期两个人推着购物车错身都要小心翼翼。”杨庆磊说,经过专业超市设计团队规划,新超市将拓宽主通道,方便顾客推车通行。原来位于一楼的自营超市整体搬迁至负一层后,规模将扩大一倍。

空间变大,商品种类也将增加。据杨庆磊介绍,超市扩大展示台面后,自主选品商品的占比将进一步增加。以往受面积限制的家居、厨房日用百货板块,将拥有更大的陈列区域,锅碗瓢盆等商品品类都会增加,还将专门开辟宠物用品专区,满足养宠家庭的采购需求。

“我们希望,老百姓来买个菜,不仅东西齐全,逛着不累,遇到小需求在这里就能解决。”杨庆磊说。

楼层业态再升级
商场年底换新装

负一层超市完成改造后,信誉楼还会依次推进地上楼层升级。一楼调整为餐饮百货,二至六楼更新品牌,拓展亲子、大家电等业态,预计年底前完成改造。

“新超市开业后,一楼的旧超市就会迅速撤场。一楼将引入星巴克、霸王茶姬、米村拌饭、龙歌小火锅等餐饮品牌;二楼增设儿童娱乐电玩、时尚百货等;五楼落地多家天津首店。我们预计会有29个全新品牌进场,60余个老品牌升级重装。”杨庆磊说。

家住附近的市民王女士告诉记者:“平时总来信誉楼买菜,最看重东西实在。”得知超市将扩大面积、商场将引入新店,她期待以后买菜、逛街、吃饭,在家门口就能完成。

从选购到售后
始终把顾客放在心上

对于商场的服务,杨庆磊讲起一个小故事:曾经有一位家长,因为孩子小,想把家里的洗手盆换成适合小朋友的高度,于是来店里选购。员工了解情况后,没有直接推销新盆,而是建议购置一个小脚凳,花小钱解决孩子洗手的难题。

“顾客想买但并不实用的东西,我们的员工会主动提醒,避免盲目购入。”杨庆磊说。

在售后退换货方面,一位超市工作人员介绍,超市商品如让顾客不满意,可以办理退换。“前几天有顾客在超市买了一袋梨,吃了一部分,几天以后发现有一两颗梨的梨心是黑色的,拿过来我们还是做了全额退款。还有顾客购买榴莲后觉得口感不符合预期,我们也可以按实际情况办理退款。”

当记者问及这样的退款规则每月会产生多大损耗时,杨庆磊表示:“我们企业内部不会统计退换货带来的损耗金额。我们认为,一旦核算每月退赔损失,一线工作人员处理问题时,就容易先考虑企业成本,而不是优先站在顾客的立场去考虑事情。只有放开手脚,不计损耗,他们才敢放心帮老百姓解决问题。”

便民服务再延伸
邻里生活更从容

硬件升级、环境更新,信誉楼仍将自身定位为服务普通百姓的社区综合百货,品牌引进主要围绕周边居民的消费需求展开。

“环境可以更新,诚信服务的底色不能变。”杨庆磊表示,未来商场将继续拓展免费便民项目,举办面向居民的公益小活动,为社区居民提供休闲歇脚的空间。

北辰区北仓镇副镇长李轶臣在接受记者采访时表示,镇里围绕信誉楼升级改造成立了专项服务专班,联动各部门并联办理各类手续,同时协助企业招引首店、优化业态布局。未来还将推动信誉楼与御龙湾街区联动,为周边居民提供更多消费选择。

记者 李梅旭 见习记者 苗娜
效果图由信誉楼提供

信誉楼北辰店升级改造预计年底前完成
地下空间拓新境
便民服务添新意

