

西站南片区城市更新项目推进中 核心产业载体一期已开工建设 配套学校及老旧小区改造预计年内完工



扫码观看
西站更新

天津西站南片区城市更新项目位于西站南广场南侧,是京津冀协同发展战略中重要的交通枢纽组成部分。眼下这个项目进展如何,未来会建成什么样?

昨天下午2点,记者来到项目现场,核心产业载体一期已正式开工建设,目前桩基及支护工程已经完成,场地内正在进行土方开挖,之后将开展地下结构施工。“目前,项目整体处于老旧小区提质、新建地块开发双线同步推进的关键落地阶段,各项工作都在稳步推进、有序落地。”西站南片区城市更新项目负责人魏天添说。

他指着项目效果图介绍,按照规划,项目围绕“运河之心”核心定位,中部是核心产业载体,重点打造企业总部



施工现场

基地和复合演艺综合体,是承接非首都功能疏解的核心阵地。北侧主打高端配套写字楼和酒店,补齐西站周边高端商务配套短板。南侧依托运河资源,规划高品质居住配套,补齐人居、教育等城市功能,实现居住工作平衡。“项目总建筑面积15.31万平方米,地上为6栋7

至13层办公楼,中间位置为下沉广场及运河之心。地下整体为两层,东北角C1楼座为地下一层,集办公、商业于一体,建成后将成为京津冀同城商务区重要展示窗口。”魏天添表示。

此外,配套住宅一期已于9月底全面主体封顶,目前正在进行二次结

构施工。新建配套小学已处在装饰装修收尾阶段,预计年内完工。老旧小区更新方面,今年主要对子牙里、子牙西里、子牙南里三个老旧小区进行提升改造,改造面积17万平方米,共计3274户,受益居民6000余人,同时对子牙南里集中绿地、水竹花园口袋公园等进行重点提升改造。目前项目整体工程施工完成80%,预计年内全部完工,片区人居环境将迎来大幅提升。

“西站是京津冀重要的交通枢纽之一,高铁、地铁、空铁联运全覆盖,能高效对接整个京津冀通勤圈,这是我们最大的流量和区位优势。”魏天添介绍,为把交通优势转化为产业优势,项目与西站南广场进行交通连接,把西站枢纽和片区的产业、居住无缝衔接,让跨城通勤、商务往来更加便捷。依托这个枢纽优势,精准集聚优质产业,以站带产、以产兴城、以城聚人,实现站产城融合发展。

记者 信华
摄影 记者 孙志强

匠心织就繁花梦 擦亮天津民间工艺出海名片 天津特色工艺品企业组团参加广交会



天津参展企业展示的柳编工艺品



天津参展企业的仿真花受青睐

第140届中国进出口商品交易会(简称广交会)二期展会上,天津交易团带来了30多家特色工艺品企业,企业立足各自赛道、找准差异化定位,以匠心打磨产品,以外贸链接世界,在传承传统手工艺、深耕特色制造、带动乡村发展的路上,走出各具特色的发展之路,共同擦亮天津民间工艺出海名片。

天津市鑫湖工艺品有限公司的企业负责人杨俊艳,同时也是天津市级非遗“胡连庄杨氏手工柳编”第四代传承人,她使用柳条、玉米皮、马绊草等天然原料,采用“企业+农户”模式,吸纳周边农村妇女利用农闲时间居家加工,手把手传授编织技艺,开发出500余款兼具实用性与艺术性的柳编产品,收纳篮、装饰摆件、创意挂件品类丰富,原生态的手作质感广受海外市场青睐。据介绍,本届广交

会上,这家公司已吸引来自德国、英国、瑞士等十余个国家的客商,意向成交额超过30万美元。

扎根“中国绢花之乡”武清曹子里的天津市双奇点人造花有限公司,主动研究国际花艺流行趋势,精准把控花瓣肌理、哑光雾面质感与色彩渐变效果,走出差异化细分路线,专注打造特色秋色系绢花。本届广交会上,企业的展品瞄准欧美秋收、感恩节秋季装饰市场需求,深耕焦糖棕、南瓜橘、铁锈红、麦秆黄等温润复古配色,开发秋色玫瑰、枫叶、蒲苇、浆果、麦穗等系列花材、花束与组合摆件,还原秋日原野自然氛围感,让独有的秋日绢花,成为海外装饰市场辨识度鲜明的天津花艺好物。

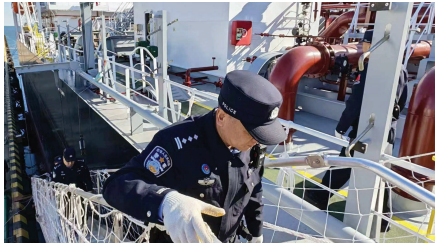
天津市武清区梅宇工艺花有限公司则深耕场景化成套花艺方案,

二十余年专注高仿真花艺研发生产,主打婚庆花墙、路引、花球、仿真藤条、仿真绿植等产品,上千款花材齐备,适配婚礼布景、商业美陈、橱窗陈列、室内软装等多元场景,跳出单纯售卖单支花材的模式,以整套场景花艺服务打造自身核心竞争力。企业的设计团队紧跟国内外潮流持续上新,本届广交会的展品中新品超过30%,三天来已斩获200多万美元订单。

三家企业,赛道不同,匠心相通,它们都是扎根天津乡村的小微企业,依托本土资源禀赋,走差异化、精品化路线;坚持精工为本,主动拥抱外贸,积极融入国际市场;立足乡土,带动本地劳动力就业,为乡村特色产业注入源源不断的活力。

记者 张艳
图片由市商务局提供

南疆边检站多措并举 护航新造船舶出境首航



图片由南疆边检站提供

近日,停靠于天津港南疆36号码头泊位的一艘新造船舶马绍尔群岛籍“战盾”轮,顺利办结出境边检手续,鸣笛启航,首航前往韩国瑞山。南疆边检站靠前服务、精准保障,高效完成船舶出境边防检查手续,护航新造船舶顺利启航。

立足新造船首航“交付节点紧、查验环节多、时效要求高”的实际,南疆边检站提前对接船舶代理公司,摸清船舶出境计划和船员配置,量身定制“一船一策”专项勤务方案,把服务关口前移,以务实精准的勤务组织保障船舶高效顺畅通关。

勤务现场,执勤民警登轮开展船体检查,同步完成随船船员人证对照和船舶信息核验,将查验环节紧密衔接,实现随到随检、一次办结,最大限度压缩船舶在港等待时间。同时,南疆边检站将管控措施向码头前沿延伸,结合在港船舶动态加强巡查,运用视频监控等手段对重点部位进行动态监测,并与涉海单位保持联勤联动,为“战盾”轮首航营造安全有序的口岸环境。

从“一船一策”的精准对接到登轮查验的务实操作,再到口岸安全的常态化管控,南疆边检站将通关便利与安全守护同步嵌入新造船交付环节,以规范高效的边检保障助力“中国制造”船舶顺利驶向国际市场。

记者 常健 通讯员 王亚琳