

天津金隅嘉品 Mall 即将亮相东丽 居民家门口“逛游一体”有新期待



东丽区即将迎来一座全新商业地标,坐落于金钟河大街与慧捷路交口东侧的天津金隅嘉品 Mall,内部装修已近尾声。这座 15 万平方米一站式商业综合体,紧邻地铁 6 号线金钟街站、大毕庄站,将补齐东丽北部地区商业短板,为周边百万人群带来“逛游一体”的全新消费体验。



天津金隅嘉品 Mall

家门口的商业新期待

东丽区地处津滨双城衔接地带,产业集聚带来大量消费人口。行走在周边小区,不少居民闲聊时都在期盼,家门口能有一座业态齐全的大型商场。长久以来,北部片区居住人口稠密,却缺少一座大体量、全业态的集中商业,居民想要逛街聚餐、亲子游乐,往往要跨区实现。作为北京金隅集团落子天津的重点项目,天津金隅嘉品 Mall 瞄准这片市场。项目地上 4 层、地下 2 层,配套千余个停车位,搭配开放公园 OPEN PARK 轮廓初显,织就便捷通达的消费网络。立足枢纽板块,半小时都市圈可通达市区多处文旅地标,辐射超百万人口,让区域居民的消费向往有了现实载体。

多元空间解锁潮趣场景

站在项目现场,津北最大裸

眼 3D 大屏基座已经落成,2400 平方米屋顶乐园初具雏形,170 米超长通透玻璃幕墙“城市之窗”格外吸睛。项目以“津门活力新界面”为定位,面向家庭、职场精英与青年群体,重塑购物、餐饮、生活体验三大消费场景。夜光跑道、空中巴比伦、食光回廊等空间布局一一落地,打破传统商场的封闭感,未来市民踏足这里,逛街如同一场城市漫游。

绿氧、亲子、宠物、骑行四大友好体系藏满巧思。室内植物阶梯、立体绿化,打造会呼吸的商业空间;二三层连片的亲子专区,预留出孩子肆意玩耍的场地;周围设置骑行驿站,将为骑友提供补给、休憩、交流的专属角落。目前项目招商签约率超 92%,盒马鲜生、UME 影城、西西弗书店等品牌悉数落户,汇聚 13 家天津首店、73 家东丽首店,强大的首店矩阵,将为片区激活全新消费活力。

城市新兴活力社交场

商业的内核终究是居民生活。天津金隅嘉品 Mall 跳出单纯购物的传统逻辑,把消费、休闲、社交融为一体。开业之后,一家人可以在这里一站式遛娃聚餐,年轻人对着裸眼 3D 大屏打卡拍照、相约运动观影,养宠家庭携宠漫步乐园,骑行爱好者在此集结交流。不同年龄、不同爱好的市民,都能在这里寻得属于自己的一席之地。

从片区商业空白到城北活力新场,这座综合体不只是建筑与品牌的叠加,更是对市民生活需求的回应。未来,人声鼎沸的商场、绿意盎然的开放公园,将共同组成东丽北部的城市活力社交客厅,为区域注入全新消费动能,助力东丽区消费提质升级。

记者 董欣妍

图片由东丽区委宣传部提供



石学敏中医康养实践站揭牌

和平区把医养服务送进社区 让银发一族“精准康养”

近日,在和平区民政局、南市街道指导下,和平区社会组织孵化中心牵头人孵社会组织九和商居联合服务中心,联合新文化花园社区、石学敏中医职业技能培训学校,开展“医养进社区 敬老暖重阳”公益活动暨社区康养协同赋能启动仪式。本次活动聚焦辖区老年群体刚需,落地多项银发康养便民服务,标志着九和社区公益服务完成迭代升级,从“基础为民”迈入“精准康养”全新发展阶段。

据悉,九和商居联合服务中心已深耕新文化花园社区三年,长期开展社区文化建设、便民服务、文创推广等惠民工作,持续对接居民日常需求,完善基础便民服务,丰富社区文化活动形式。中心完成服务体系与服务维度拓展,服务内容从单一文化、文创供给,转向民生实用服务、老年康养专项服务,补齐社区养老康养服务短板,社区公益服务由基础便民服务,升级为精准化银发康养服务。

本次活动精准面向辖区 40 名高龄、独居、慢病老人代表开展服务。现场通过八段锦养生展演、血压血糖筛查、中医脉诊问诊、经络理疗舒缓、秋冬老年养生科普等一站式公益康养服务,切实把专业、贴心的健康服务送到老人身边。活动同步完成“新文化花园社区——石学敏中医康养实践站”揭牌启用,搭建校社联动、医养结合的社区康养服务平台。

文/摄 记者 付殿贵

静海区把祖国大好河山“搬”到乡村 为千名老人免费拍照

足不出户,能和西湖、黄山合个影吗?最近,静海区“把祖国大好河山‘搬’到乡村”文明实践活动走进社区村落,专门给 70 周岁以上老人免费拍照。

这次活动,22 名志愿者跑遍各乡镇:北到台头镇北二堡村,南到中旺镇小曲河村,西到子牙镇大黄庄村,东到团泊镇张家房子村。他们一路走一路拍,累计为辖区内 1000 名 70 周岁以上老人免费拍摄了照片。

美丽的西湖、奇秀的黄山、璀璨的外滩……老人往风景幕布前一站,快门一按,就与祖国的大好河山“同框”了。对这些行动不便的高龄老人,这些照片圆的是他们埋藏心底多年的“旅游梦”。有的老人由家人搀着来,有的老人拄着拐杖慢慢走来,志愿者帮着理衣领、扶站稳、引着看镜头,一个一个轮着拍。照片洗出来,老人拿着看了又看。

此次文明实践活动以光影传情、以美景润心,既解决农村老人出行不便、难览山河风光的现实难题,又生动展现祖国山河壮阔秀美,有效激活基层新时代文明实践工作活力,让文明新风浸润乡土大地。

记者 付殿贵 图片由静海区委宣传部提供



志愿者为老人拍照

北辰区旭日里社区 8 号楼外墙换上新装 家门口的彩绘墙 让文明“看得见”



近日,北辰区果园新村街道旭日里社区旭日里 8 号楼,一面大型文明主题彩绘墙亮相,居民楼外墙换上新装,成为街区里亮眼的风景线,也是城市更新精细化提质过程中一处暖心的微更新实践。

彩绘以澄澈蓝天为底色,画面生动描绘家长领着孩子走斑马线安全过街、遛狗拴绳等生活化场景,搭配街区楼宇、绿树以及印有“首善新村”字样的热气球,将文明倡导与市井烟火巧妙相融。色调柔和温馨,画面贴近居民日常,把文明出行、文明养犬的提示自然融入画作。

不少居民路过时停下脚步观赏,还有人拿出手机拍照留念。有居民说,原先这面墙单调朴素,彩绘之后一下子生动起来,看着舒心养眼,在家门口就能看见这样温馨的画面,也时时提醒大家自觉讲文明、守秩序。

彩绘墙,立足楼栋原有空间,以手绘这种轻巧方式,兼顾环境美化和文明宣传。果园新村街道持续从居民身边的小事入手,做好社区空间提质,把文明宣传阵地设在群众家门口,让大家在看得见的细微变化里感受城市的温度,让文明新风浸润日常。

文/摄 记者 史嵩