闲置场地变24小时美食街

南开区津沽食汇开街 津味烟火全天候

走出地铁1号线二纬路站D口左转,崭新的美食特色街区“津沽食汇”映入眼帘。今年下半年,南开区兴南街通过盘活闲置载体打造的消费新地标正式开门纳客,1800平方米经营空间实现全天候运营。昔日长期空置的场地,如今烟火升腾、客流涌动。



崭新的美食特色街区津沽食汇映入眼帘

盘活闲置载体 焕新城市烟火

兴南街地处南开区核心商圈,大悦城、海光MALL等商业载体集聚,但辖区部分老旧楼宇与闲置场地资源利用率不足。津沽食汇项目原址,正是一处长期空置的场地。兴南街立足地铁枢纽区位优势与津味饮食文化底蕴,引入专业运营团队,把交通客流优势转化为消费经济优势。

走进街区,天津卫传统民俗符号融入现代商业空间,城市记忆与市井烟火在此交融。街区实行24小时不间断营业,补齐片区夜经济短板。商户既有煎饼馃子、锅巴菜等本土老字号,也有适合老年群体的糜子面粥、软糯糕点;既能满足上班族深夜撸串的宵夜需求,也让外地游客出站就能打卡地道津味美食。从早点到夜宵,这里成了周边居民的社区食堂、外地游客的打卡驿站。

家住附近的刘阿姨和朋友结伴前来品尝美食。她说,在这儿住了三十多年,亲眼看着这片空地从冷清闲置变得红火热闹。如今在家门口就能买到西北角特色小吃,还有适合老年人的软和吃食,街道真是为老百姓办了实事。河北省游客高先生刚走出地铁站,就被街区浓郁的烟火气吸引,不停拍照,说这里津味十足,环境新潮,晚上还能吃上宵夜,旅游体验特别好。

一站式靠前服务 城市更新跑出加速度

“盘活存量不能只简单对外出租,关键要聚人气、旺业态。”兴南街工作人员说。为最大限度降低商户创业成本,开业期间南开区市场监管、消防、卫健等多部门推出“保姆式”驻场服务,工作人员上门开展证照办理、消防验收、卫生许可全流程指导。一站式靠前服务大幅压缩项目筹备周期,让津沽食汇改造建设跑出加速度。

据了解,兴南街正在构建“一个核心圈、四个特色圈”的五环发展格局,让分散的资源串珠成链。街道工作人员表示,兴南街将继续依托“五环合一”发展布局,联动鼓楼片区整合文旅资源,持续盘活辖区闲置楼宇载体,打造更多特色商业标杆,把城市更新红利实实在在送到群众身边。

文/摄 记者 姚华 史嵩

扫码观看 津味烟火

天津首届潮汕美食节今日开幕

工业遗存遇岭南风味 色织厂这10天有“吃头”

当红砖老厂房邂逅潮汕烟火,今日起至11月8日,本市首届潮汕美食节在天津色织厂旅游休闲街区启幕。活动汇集数十家特色商户,融合潮汕风味美食、新潮文创游艺、全国特色小吃,为市民游客打造“一站式逛吃”休闲新场景。

美食节期间,每日营业时间为11时至22时,“超长待机”时段充分适配不同年龄段的市民消费习惯。活动规划多个特色业态区域,品类丰富、内容多元,兼顾味蕾体验与休闲娱乐。潮州蜜饯、广式烧腊香气诱人;宇记潮汕红桃粿、潮汕蚝烙、潮式脆皮粉肠、潮汕手工牛肉丸等招牌风味原汁原味;喷泉牛杂、潮州桃胶烤梨、潮汕老酸奶、汕头黑芝麻糊炖奶等糖水小食清甜暖胃。此外,拇指生煎包、口蘑虾滑、章鱼烧、盐酥鸡、肉骨茶等各地特色小吃齐聚,以丰富多样的美味满足市民游客的味蕾期待,全方位丰富市民文旅生活。

市集同步设置文创体验区,丰富文旅内涵。蔡氏贡掸、葫芦烙画等非遗匠心作品亮相,传承传统技艺;豆荚娃娃、手工捏捏、趣味套圈、机器狗与机器人体验等新潮项目,兼顾全年龄段游玩需求。逛吃之余,感受传统文化与潮流创意碰撞的乐趣。

天津色织厂是承载城市工业记忆的老牌地标。本次美食节主打地道潮汕风味,同时荟萃多地特色美食,是街区依托工业遗存资源打造特色文旅活动的又一次创新实践。

记者 侯蕾

“暮光守护”解决就医难题 “博爱亮堂家”助力家居保洁

近日,由天津市残疾人福利基金会联合多家爱心企业主办的“暮光守护”“博爱亮堂家”公益助残项目正式启动,助医陪诊服务培训班同步开班。

“暮光守护”是天津市残疾人福利基金会与天士力公益基金会合作开展的又一个关注老年(重度)残疾人的公益项目,重点解决无人陪护的老年(重度)残疾人“就医难、就诊难、出行难”的实际困难。“博爱亮堂家”则针对独居、一户双残、老残一体的困难老年(重度)残疾人家庭家居保洁长期力不从心的问题而设立。

天津市残疾人福利基金会在项目立项调研之初,通过多方走访入户了解到,随着社会发展,残疾人的生活水平日益提高,他们的困难是“行动难、出门难、就诊难、打扫难”等现实问题。作为服务残疾人的公益组织,基金会动员更多爱心团队、爱心人士走进社区、走进家庭、走进残疾人内心,把这些最贴近残疾人的民生问题一件一件做好。

本次助医陪诊服务培训班聘请了天津医科大学继续教育学院的专业教师,并联合多家优秀志愿助残团队,结合残疾人具体特点和需求,开展系统化专业培训。培训内容涵盖志愿助残服务规范、残疾人心理支持、轮椅及导盲等实操技巧。围绕陪诊全流程,讲解服务准则、风险管控、服务闭环等实务要点。

同时,本次活动安排健康指标解读、医院门诊架构介绍、陪诊职业认知等课程,还专门开展心肺复苏、AED使用等急救实操教学,同步讲解服务沟通技巧、人文关怀与情绪疏导等相关内容。 记者 任悦

快乐猴东丽首店开业 千余商品平价惠民

东丽区再添便民商业新载体。美团旗下社区便民超市品牌快乐猴东丽首店落户华明街道,今天正式开业。

近年来,东丽区持续把一刻钟便民生活圈建设作为民生重点工作,盘活辖区商业载体,丰富社区业态,织密便民服务网络。本次落地的快乐猴超市位于华明街道明湖苑31号兴福亿家商场二楼,是该区引入社会商业资源、完善社区配套的具体实践。

门店营业时间为7时30分至22时,围绕居民三餐采购、日常补货需求,汇聚生鲜果蔬、肉禽蛋奶、烘焙熟食、米面粮油、日用百货等七大品类千余种商品。

门店坚持平价惠民,全场超千款商品售价稳定在9.99元以内,降低居民日常消费开支。食品安全方面,门店严守安全关口。蔬菜每日开展农残快检并公示结果;冷鲜肉全程0℃至4℃冷链储运,经过多轮安全检测。门店同步上线美团即时配送服务,线上线下联动,为上班族、老年居民提供配送到家服务。该门店投用后,将补齐华明片区便民零售短板,为社区居民带来省心便捷的消费新体验。

记者 董欣妍

多种消防队伍比武 “以赛提能”强本领

昨日,天津经开区2026年度“119”消防宣传月启动。多种形式消防队伍现场比武,以赛提能。随着一声令下,比武竞赛率先打响。国家综合性消防救援队伍、企业专职消防队和微型消防站同台竞技,围绕负重、水带连接、灭火、疏散物资等紧贴实战的科目展开角逐。水带连接一气呵成,灭火器拔销、瞄准、喷射动作利落,参赛队员配合默契,场边观摩人员不时鼓掌叫好。一名社区观摩代表说,这些科目看似简单,真正上手才知基本功的重要性。

据介绍,宣传月期间,经开支队将围绕“全民消防、生命至上——提高自防自救能力”主题,聚焦普及消防知识、排查火灾隐患、提升应急能力三大板块,持续推进消防宣传进企业、进社区、进学校、进家庭、进机关,推动防火、灭火、宣传进一步融合。

记者 李梅旭 见习记者 苗娜
图片由天津经开区消防救援支队提供


天津经开区多种形式消防队伍现场比武