小白楼街试点智慧消防 310个探测器上岗

伙楼大院有了“电子哨兵”

和平区小白楼街道在承德道社区试点推进智慧消防改造,310个独立式物联网报警探测器陆续装进了伙楼大院的出入口、楼梯间和公共走道,公共区域每天24小时有人盯着。老楼里从此多了一群不歇班的“电子哨兵”,新安装的烟感、温感探测器如果报警,信息将同步推送到网格员、街道和消防部门;独居、行动不便的老人家里,还安装了一键报警器。



伙楼大院的监测数据在智慧物联实时监测平台上一目了然


老人家中安装了一键报警器

家住赤峰道37号的社区居民王淑润,前不久遇上一回险情。她家做饭的地方在楼道尽头,只要锅一开,油烟就往楼道里钻。“我在锅里煮着花生,一下子就给忘了,等我发现的时候烧干锅了,楼道里都是烟,居委会主任很快就来了,紧接着消防人员也过来了。”王淑润心有余悸。

小白楼街道共有105处伙楼大院,仅承德道社区,伙楼大院占比就超过九成。院里的房子是砖木结构的老楼,房龄近百年,楼道窄,木楼梯一步一级,每层住两到三户,做饭的时候,几家的锅都在一个公共厨房里响。按现行规定,原有消防配套并不完善。网格员天天上楼巡查,最怕夜里出突发情况。

承德道社区党委书记、居委会主任弭雪说,老旧楼院的火灾隐患排查,一直是社区日常工作的重点,谁家在楼道里堆了东西、哪条电线老化了,网格员巡查时都要多看一眼。

针对老旧楼院监管难,小白楼街道联合消防部门,引入消防技术服务企业,对老楼房进行智慧消防改造。工作人员逐户摸排,住着几口人、有没有独居老人,都记在台账上。探测器分烟感、温感两种,安装在伙楼出入口、楼梯间、公共走道,公共区域全天候监测。出现火情,预警信息同步推送,网格员的手机、街道的值班室、消防部门的系统,同一时间收到预警信息,配套企业还安排专人值守。消防部门在社区配了微型消防站,值班员受过安全培训。

小白楼街道公共安全办公室工作人员王硕介绍说,项目在承德道社区试点,已安装独立式物联网报警探测器310个,为独居老人和行动不便人员安装SOS一键报警器37台,具备隐患自动识别、风险智能研判、全天候非现场监测功能。同时建立住户基础信息库,平台可实时查看每处院落住户人数及独居老人、行动不便人员分布情况,实现从“知道哪里冒烟”到“知道里面住着谁”的跨越。

据介绍,小白楼街道在承德道社区试点的基础上,正在长春道社区布设329个无线烟感、温感探测器和一键报警器,预计12月下旬完成。

文/摄 记者 付殿贵

“三方共治”为居民打造平价餐厅

家门口吃饭 经济又可口

家门口的惠民餐厅,最是烟火抚人心。近日,坐落于南开区体育中心街时代奥城社区51号楼旁的时代奥城惠民餐厅开门迎客。餐厅面积200多平方米,可容纳近百人同时就餐,采用物业牵头、街道与社区支持、专业运营团队加入的“三方共治”模式,为周边居民打造平价就餐去处。记者专程到店探访、亲身试餐,记录下餐厅里的暖心细节。

当天上午不到11时,记者来到惠民餐厅,早餐时段刚刚结束,后厨已经备好了各式午餐菜品。还没到中午开餐时间,就有居民来到餐厅就餐,工作人员没有让大家等候,灵活安排提前供餐。

明厨亮灶的玻璃隔断把后厨和就餐区隔开,后厨操作全程看得见,就餐区域干净整洁。保温餐台里,小炖肉、地三鲜、清炒时蔬等十余道家常菜热气腾腾。记者现场购买一份15元套餐品尝,菜品口味清淡、软嫩滑口,很适合老年人食用,荤素搭配得当,分量扎实,一餐下来吃得饱、吃得好、吃得暖。餐厅提供米饭、面食、杂粮粥免费续添,性价比很高。


老人在餐厅内买饭

11时30分后,就餐人流明显增多,迎来用餐高峰。来就餐的不只有社区里的老人,还有附近写字楼中的上班族、街区的安保人员。

一位老人告诉记者,她是推着老伴儿过来的。两位老人都86岁了,这次只点了一份套餐,两个人分着吃就足够吃饱。老奶奶笑着说:“这儿的菜不咸,口味刚刚好,特别适合我们老年人。”

餐厅每日供应早、中、晚三餐,适配不同人群的作息。晨练的老人习惯早上来吃早点;上班族中午赶过来吃简餐;傍晚有不少带着孩子的家长前来就餐。针对行动不便的老人,餐厅后续还将推出送餐入户服务,节日还会安排特价餐,过生日的老人还能吃到长寿面。

一餐热饭,连着民心。时代奥城惠民餐厅用家常口味、亲民价格、贴心服务,解决老年人做饭难、上班族就餐难的现实问题,让居民在家门口感受实实在在的温暖。 文/摄 记者 史嵩

烦心路变身平坦回家路 单元门换新结实又好用

初冬已至,寒意渐浓。近日,北辰区普东街道聚焦居民“急难愁盼”,把一件件民生实事办到居民心坎上,让辖区初冬暖意融融。

宸宜花园社区大门进出口主干道因常年车辆碾压及雨水侵蚀,路面出现坑洼、积水等问题,不仅影响居民出行安全,更导致车辆进出颠簸缓行,甚至引发拥堵和车辆底盘刮擦。针对这一痛点,社区于11月5日启动了道路升级工程,共修复坑洼路面240平方米,工程于当天完工,后续进行了3天养护,11月8日已正常通行,昔日坑洼不平的“烦心路”如今变得平坦顺畅。

建成年限较长的宸欣家园小区,部分单元防盗门因风吹日晒出现漆面褪色、门板破损、锁具失灵等现象,存在安全隐患。今年,宸欣家园社区将老旧单元门更新改造列为十项民心实事之一,为12扇破损门建立了整改台账,并结合实际情况制定更换方案。目前,12扇新门已全部安装完毕,楼栋安防水平显著提升。“新门结实好用,住着心里踏实多了。”居民刘女士表示。

11月16日清晨,秋怡家园社区网格员刘青、侯桂燕携手志愿者韩祖蓬,来到独居老人王阿姨家中开展防寒保暖服务。工作人员仔细检查窗户密封状况,安装密封条,将关怀送到老人身边。“每年冬天都麻烦你们跑一趟,太感谢了。”面对工作人员的到访,老人感激不已。

记者 李梅旭 见习记者 苗娜

海河旧书市集走进天津科大 风中淘书 热情不减

昨日,海河旧书市集“暖冬书香季”进校园活动在天津科技大学滨海校区圆满落幕。虽然遇到大风天气,却丝毫挡不住同学们奔赴市集、淘书阅读的热情。

本次市集设在天津科技大学滨海中校区图书馆前广场,一共有50余家特色书店参展,品类丰富。现场不仅有古籍善本、名家签名藏书等珍贵老书,还有各类名著、课外读物和文创产品,不少学生前来淘书。

有的同学挑选性价比高的专业参考书、备考用书,用来辅助日常学习;有的同学喜欢有年代感的旧书,在老旧书页中感受不一样的阅读氛围,沉浸式体验淘书的乐趣。

本次活动采用室外市集、室内交流相结合的方式,现场同步开展隆言泉精神宣讲、陈野教授学术育人座谈、天津市高校“悦读之星”分享交流等多项活动。

记者 穆德旺

讲故事 逛集市 在少年心中“种科学”

由共青团河东区委员会、区少工委、区教育局、区关工委、区科协主办的“红领巾逐梦科学 小小少年探索未来——红领巾爱科学”主题实践活动,近日在河东区卓越学校举办。

在室内课堂,学校将科学探究实践有机融入课堂教学与社团活动。卓越学校大队辅导员和小红领巾宣讲团成员共同讲述“天眼之父”南仁东20余年扎根深山,为国铸就大国重器的奋斗故事。区关工委副主任付慧珍讲述王承书隐姓埋名投身核物理事业、为国攻坚克难的感人事迹。

在科技集市上,设置了七大体验摊位,将科学家精神融入互动闯关,以集章打卡形式引导队员在实操中感受科学魅力。同学们在玩中学、做中悟,在心里种上爱科学的种子。

记者 任悦