

让咖啡角成为第二张“办公桌”

“啡尝宁聚力”调出邻里和睦味儿

近日,河西区马场街道金山里社区党群服务中心大厅里,咖啡机正缓缓吐着热咖啡,空气中飘散着一股焦香。社区居民张姨推门进来,手里捧着一张毛笔写的红纸感谢信,信里说的是她这几年的一块心病终于解决了。而解开这个结的地方,正是她身后那张摆着咖啡机的小圆桌。

张姨住在华悦大厦。几年前,自来水公司到小区进行二次供水维修,施工队撤场后,楼里17层和28层的楼顶却没能恢复原状。破损杂乱的楼顶长期影响居住环境,成了张姨挥之不去的心病。她将情况反映给社区,社区负责人到现场查看后便开始着手联系,可原施工队早已解散,此事也不在物业职责范围内。一圈儿电话打下来,始终没人接这个事儿。

今年开春,小区恰逢高层楼顶整体维修。社区没有忘记张姨的事,第一时间将华悦大厦的楼顶维修列入清单。这一次,社区把物业公司和业主代表请到了一起,地点没有选在会议室,而是安排在党群服务中心大厅的咖啡角。一张圆桌,几杯现磨咖啡,三方坐下来慢慢谈。社区居中协调,物业当场拍板——



张姨(右)向社区负责人致谢

将破损楼顶纳入本次整体维修计划。两天后,工人便上了楼顶,掀掉破损的防水层,重新做找平、铺贴。

“一开始心里堵得慌,社区帮忙协调后特别暖心,问题解决了更是顺心。”张姨在感谢信中这样写道。

张姨坐过的那张咖啡桌,社区给它起了一个名字——“啡尝宁聚力”,取自

“非常凝聚力”的谐音,其中的“宁”字,寄托着社区对安宁的美好期望。这个咖啡角由社区牵头打造,中建三局出资配备了咖啡机、磨豆机以及咖啡豆,就放在党群服务中心大厅一角,与原有的休息区、议事区连成一片。居民来办事,可以顺手接上一杯,坐下来喝完再走。

久而久之,咖啡角变成了第二张“办公桌”,邻里吵架、楼上漏水、车位被占……有些事在柜台前红脖子粗说不清楚,社区网格员就招呼双方到咖啡角坐坐,一人手里塞一杯热乎乎的咖啡,话就好说了。社区志愿者赵姨说:“一杯咖啡下肚,再大的火气也消了三分。”咖啡角不光调解矛盾,还兼职“耳朵”。网格员和志愿者轮班守在这里,跟过来喝咖啡的居民聊天,聊出来的话就记在工作本上。哪栋楼的楼道灯不亮了,哪个楼门堆了杂物,哪户独居老人好几天没下楼……这些零碎信息就是在这里搜集来的,当天就转给对应网格,该入户的入户,该清理的清理。

金山里社区把这套做法称为“咖啡调解法”“咖啡议事会”。没有搞复杂的制度,就是借助一杯咖啡的时间,把事儿说开,把气理顺,把活儿派下去。“啡尝宁聚力”也因此成为“赤诚金山”党建品牌下最有人气的一个小角落。

社区工作人员表示,接下来计划联合周边商户、学校一起加入,把咖啡角的服务时间再延长一些,让放学等家长的孩子有个写作业的地方,让路过的环卫工人能进来喝杯热水。记者 付殿贵

图片由金山里社区提供

匠心配餐守护安康 温情送餐暖心养老

近日,坨南里社区老人家食堂以“三位一体”服务模式,精准回应了社区高龄、空巢、独居老人“做饭难、吃饭愁、吃得营养不良”的现实痛点。该模式包括:打造康养特色营养餐食、构建标准化为老服务体系、开展温情化送餐上门服务。

每天上午11点,送餐员董振荣都会提着保温餐盒,准时敲响滨河家园12号楼一位80多岁独居老人的家门。这份午餐低盐、少油、软烂,是食堂根据老年人日常养生需求,科学搭配杂粮、时令蔬菜与优质蛋白而做成的。值得一提的是,针对糖尿病、高血压、高血脂及肠胃虚弱等特殊慢病老人,食堂还提供个性化的定制餐食服务。

特色康养餐的背后,是一套标准化的“为老服务”体系。食堂不仅实现明厨亮灶,而且将送餐上门作为重点服务,组建了由专业送餐员构成的“爱心送餐小队”。 记者 董欣妍

社区解忧杂货铺 邻里住得更得劲儿

近日,在津南区合祥园社区小广场上,一个名叫“解忧杂货铺”的便民服务点悄悄支起了摊子。

“菜刀钝了?来摊上走一遭”,“地垫脏了?交给志愿者‘冲个澡’”,“头发长了?剪刀已就位,手艺不含糊”……开张当天,各个摊位前人头攒动。“解忧杂货铺”还做了一件事,就是把邻居聚到一起。一位居民说:“以前跟对门都不太说话,今天一起排队洗地垫,聊了半小时,才发现她是我老乡。”

据了解,这个“解忧杂货铺”可不是心血来潮的“一日游”。合祥园社区辖区物业公司计划将其打造为常态化服务品牌,每月固定一天“出摊”。相关负责人还表示:“居民需要什么,我们就增加什么,想修伞的,安排!想换拉链的,安排!想学手机操作的,也安排!我们想做的,不只是帮大家磨几把刀、理几次发。”合祥园社区负责人说:“我们希望让居民感受到,你的小烦恼,社区惦记着;你的新邻居,值得多聊聊;这个社区,住着还挺得劲儿的。” 记者 张艳

“现金+礼品”双重激励 舍不得扔的旧衣服在小区就能处理

4.25吨居民闲置物品被回收

近日,西沽街道龙禧园第一、第二社区在小区内开展旧衣物回收便民服务,将回收点“搬”到居民楼下,既让闲置物品有了好去处,也提升了社区环境整洁度。

社区网格员在日常摸排走访中发现,很多居民家中都堆放着旧衣物等闲置物品,不仅占用空间,处理起来也颇为棘手。“扔了可惜,留着又占地方”成为不少家庭的共同烦恼。为此,两个社区主动设立临时回收点,方便居民就近处置旧衣物。

活动期间,社区特别关注老年人和行动不便居民的需求。家住龙禧园3号楼的温大爷年事已高,家中堆积的旧衣物一直难以处理。网格员张鑫得知后,主动与回收平台工作人员一同上门,帮助温大爷整理、打包,最终顺利回收旧衣物104公斤,切实



解决了老人的实际困难。

针对辖区老年群体闲置旧衣物处置难的问题,社区持续开展上门便民回收服务,陆续为龙禧园多位老人排忧解难,累计入户整理回收各类闲置物品396公斤。

在小区47号楼与29号楼旁的小广场上,集中回收点井然有序。工作人员一边为居民称重、登记,结算,一边耐心讲解回收流程和环保意义。居民们积极参与,排队将家中闲置衣物送到点位。现场还设置

了咨询台,解答居民关于回收范围、兑换方式等问题。

居民李阿姨说:“以前真不知道这些旧衣服该往哪儿送,现在好了,下楼就能处理,还能换点零钱和小礼品!”为提升居民参与热情,本次活动采取“现金+礼品”双重激励方式,居民可根据旧物重量兑换现金,同时还能领取垃圾袋、收纳袋、清凉折扇等生活用品。此次旧衣物回收,累计吸引辖区300余户居民积极参与。

据统计,本次便民活动共回收旧衣物等闲置物品4.25吨,既促进了资源循环利用,也提升了社区环境质量。社区相关负责人表示,未来将继续关注居民生活中的“小难题”,通过多方联动开展更多便民服务,让社区治理更贴心、更接地气。 文/摄 记者 董欣妍

4万元修消防 19万清污水 社区慈善基金花在百姓心坎上

“小区消防设施老化,一直是大家的心头患。如今社区慈善基金出资维修,我们住着也安心了!”近日,南开区兴南街太极园小区消防设施维修工程正式提上日程。居民李先生站在楼下,看着施工人员进场,舒了一口气。

兴南街依托社区慈善基金,计划投入4万余元对小区消防系统进行全面维修。作为全市首批与天津市慈善协会签约的街道,兴南街于2025年2月正式成立社区慈善基金。截至目前,该基金已累计收到爱心企业、社会组织及各界人士捐款30余万元,带动辖区共建单位捐赠款物价值160余万元,先后开展便民公益服务30余次,惠及群众500余人次。

2026年初,网格员走访中发现耀远里、紫光苑等多个老旧小区污水井堵塞、化粪池淤积,街道从基金中专项列支19.928万元,委托专业社会组织对辖区29个老旧小区污水系统进行全面清掏。“钱虽然不多,但每一分钱都花在群众最需要的地方。”兴南街相关负责人表示。 记者 姚华

时报乐购

三佳购物

联手打造

惠民助老购物平台

泰城谷匠黄瓜籽粉

400g/袋*6袋
(7天内开放一袋试吃)

乐购价 ¥ 99

集心堂铁棍山药刀削挂面健康组

220g/袋*16袋

乐购价 ¥ 99

(7天内开放任意一袋试吃)

满鲁香去皮鸡腿

奥尔良口味去皮鸡腿
70g/袋*10袋
香辣口味去皮鸡腿
70g/袋*6袋

乐购价 ¥ 99

(7天内开放任意一袋试吃)

桑葚复合果汁礼盒

290ml/瓶*10瓶/提
*4提

乐购价 ¥ 186

应季物语果汁水果罐头礼盒

(黄桃390g/瓶+荔枝390g/瓶
+葡萄390g/瓶+枇杷390g/瓶
+杨梅燕窝炖185g
+玫瑰枇杷燕窝炖185g)*3盒

乐购价 ¥ 199

素立达辅酶Q10胶囊

50mg/粒*60粒/瓶*6瓶
(每100g含辅酶Q10 97.2g)

乐购价 ¥ 399

订购咨询电话

23603393

商城活动扫码订购

更精彩 更优惠

时报乐购

严选品质好货

为您提供
更优质的商品
更贴心的服务

(节目以实际播出为准)

天津卫视(101)	
12:00	12点报道
12:25	天气预报
12:35	剧场:山河同在
18:30	天津新闻
18:57	天气预报
19:30	剧场:青山是故乡
21:10	创业面对面
21:50	剧场:猎狐
23:05	天气预报
天视1套(102)	
11:00	新闻这一刻
12:00	12点报道
14:00	新闻这一刻
15:10	纪录时光
16:00	新闻这一刻
17:00	乡村振兴怎么走
17:30	新闻这一刻
18:30	天津新闻
18:57	都市报道60分
20:00	天津新闻
20:30	党的生活
21:00	直播京津冀
22:20	都市报道60分
23:21	新闻这一刻
天视2套(103)	
13:05	剧场:国色天香
17:20	缘来是你
18:20	老有才了
19:00	剧场:我的仨妈俩爸
21:10	美人新记
天视3套(104)	
14:00	剧场:潜伏1940
17:30	剧场:翠兰的爱情
19:00	剧场:战地枪王
22:00	剧场:妈妈为我嫁
天视4套(105)	
12:15	阳光剧场
15:15	爱情保卫战
17:05	我的选择
18:05	家居大变身
18:20	津津有味
18:53	消费者
20:00	赶大集
20:30	畅游八方
21:10	生活剧场
23:25	赶大集
23:55	消费者
00:55	电视剧场
天视5套(106)	
12:55	旗开得胜
15:00	世界杯经典回眸:1986世界杯八分之一决赛
16:20	体育表演
18:00	旗开得胜
18:55	体坛新视野
19:30	优游四海
22:10	斗地主冠军杯
天视6套(107)	
12:00	二哥说事儿
12:55	法眼大律师
14:00	百医百顺
15:20	爱的选择
17:50	潮天津
18:00	番茄生活王
18:20	二哥说事儿
18:50	法治中国精编版
19:20	法眼大律师
21:00	二哥说事儿
21:30	潮天津
21:40	法治中国精编版
22:40	问律师
23:20	寰宇地理

明日电视	
天津卫视(101)	
7:00	津晨播报
8:00	剧场
天视1套(102)	
7:00	津晨播报
9:00	新闻这一刻
天视2套(103)	
7:00	剧场:双重任务
天视3套(104)	
7:00	剧场:天涯赤子心
天视4套(105)	
7:00	爱情保卫战
8:05	我的选择
10:35	财富+故事
11:15	消费者
天视5套(106)	
6:55	早节目预告
7:00	体坛新视野
9:20	世界杯经典回眸
11:50	天视体育新闻
天视6套(107)	
7:00	寰宇地理
8:05	百医百顺
9:50	剧场
11:40	番茄生活王