

今日电视
黑龙江卫视(201) 19:30 剧场 21:20 栏目 吉林卫视(202) 12:31 剧场 19:34 剧场 23:01 剧场 广东卫视(203) 19:35 剧场 21:20 晚间新闻 21:50 剧场 重庆卫视(205) 12:25 剧场 19:33 剧场 23:15 剧场 浙江卫视(207) 19:30 剧场 21:30 今日评说 山西卫视(208) 19:35 剧场;四喜 21:15 晚间新闻 21:50 剧场:无敌县令 云南卫视(209) 12:50 剧场:苍狼 19:35 剧场:我们的河山 23:25 剧场:北平无战事 深圳卫视(210) 13:15 剧场 19:35 剧场 湖南卫视(211) 12:30 剧场 19:30 剧场 湖北卫视(212) 12:30 剧场 19:34 剧场 四川卫视(213) 19:35 剧场 22:30 剧场 辽宁卫视(216) 12:55 剧场 19:35 剧场 22:00 欢乐集结号 安徽卫视(218) 13:40 剧场:太行之脊 19:30 剧场:老舅 22:45 新安夜空 上海东方卫视(221) 13:20 剧场 17:30 名医话养生 19:30 剧场 21:20 今晚 河北卫视(222) 17:55 家政女皇 19:35 剧场 21:55 剧场 23:00 你好京津冀 北京卫视(225) 17:25 养生堂 19:30 剧场 广西卫视(226) 12:30 剧场:长沙保卫战 18:00 海丝路 20:50 剧场:无间 22:50 剧场:侦察英雄 江西卫视(228) 19:35 剧场:生万物 21:30 传奇故事 22:00 金牌调解 贵州卫视(230) 13:00 剧场 19:35 剧场 21:20 栏目 新疆卫视(238) 14:34 剧场:大决战 20:12 剧场:沉默的荣耀
明日电视
吉林卫视(202) 7:51 剧场 8:21 剧场 云南卫视(209) 8:50 剧场:武松 深圳卫视(210) 9:54 剧场 湖南卫视(211) 7:30 剧场 8:40 栏目 湖北卫视(212) 9:01 剧场 辽宁卫视(216) 8:31 剧场 安徽卫视(218) 8:15 早安向前冲 上海东方卫视(221) 7:00 看东方 9:00 剧场 广西卫视(226) 8:40 电影:三进山城 贵州卫视(230) 6:10 纪录片 8:40 剧场
(节目以实际播出为准)

因父母遗留的老宅拆迁 四姐弟起纠纷

拆迁权益属遗产 继承权男女平等

海南省海口市琼山区4名同胞姐弟因父母遗留老宅及宅基地遇上城市更新拆迁,对安置利益分割问题意见不一而对簿公堂。弟弟主张涉案拆迁补偿归自家所有,拒绝姐姐参与分割。姐姐们则认为,既是父母遗产理应分割。近日,海口市中级人民法院审结这起特殊的法定继承纠纷案件,最终依法认定拆迁安置利益属于遗产范畴,判决姐弟四人平均分割涉案拆迁安置相关权益,以司法判决破除农村遗产继承“传男不传女”的陋习。

案件详情:老宅遇城市更新拆迁,四姐弟因分配安置权益起纠纷

金笑、金西、金玖三姐妹与金财(均化名)系同胞姐弟,父母早年离世,生前在海口市琼山区某街道河口路留有3间自建房屋及配套宅基地。随着当地城市更新改造工作推进,该片区被纳入征收拆迁范围,父母遗留的老宅及宅基地被纳入征收补偿安置名单,原本和睦的姐弟亲情,因拆迁安置权益分配彻底破裂。

“开始我们想着拆迁的事宜应该由四姐弟一起商讨,结果弟弟金财却安排自己子女作为第三人,私自与海口市琼山区土地和房屋征收服务中心签订征收补偿安置实物协议。”金笑有些气愤地告诉记者,事实上金财的行为是想单方面掌控全部安置权益。

金财坚决不同意3个姐姐的分割诉求,称涉案被征收土地及房屋并非父母遗产,而是他与子女的家庭共同财产,3个姐姐早已出嫁无权参与分家产。

三姐妹多次与弟弟金财协商平均分割全部拆迁安置利益,均遭到对方拒绝,无奈之下诉至法院,通过法律途径维护自身合法继承权益。

法院判决:拆迁权益属遗产,四人平均分割安置权益

海口市琼山区人民法院经审理



查明,金财在该案中的答辩说辞,与其此前同类诉讼中的陈述前后不一、自相矛盾,且无法给出合理解释。依据民事诉讼禁止反言原则,当事人不得随意推翻自身此前法律陈述,法院对其辩称财产归自家所有的意见不予采信。同时,相关证明材料明确涉案土地a地块为林氏祖宗地,属于家族共有,并非金财个人财产,金财也无任何证据证明老宅由其单独出资重建,需承担举证不能后果。

法院依法认定,土地a4、土地a地块及房屋属于父母遗产,父母未立遗嘱,姐弟四人均为第一顺序法定继承人,无少分、不分情形,判决四人平均分割安置权益;因证据不足,对三姐妹主张分割土地b相关地块的诉求不予支持。

金财不服一审判决提起上诉,主张拆迁安置利益不属于遗产。海口市中级人民法院经审理认为,拆迁安置利益是原房屋物权和宅基地使用权的转化形态,属于可继承合法财产,是否为可期待物权不改变遗产本质,继承权男女平等不容动摇。该院依法驳回上诉、维持原判。

记者走访:年轻人普遍认同继承权男女平等

该案判决出炉后,记者走访部

分海口村居及社区,采访多位居民及村(居)干部,大家纷纷结合身边家事情况,畅谈对拆迁分家产、儿女继承权的真实看法。

在涉事村庄街头,不少年轻村民表示,过去农村一直沿袭“家产留儿子、女儿不分家”的老规矩,老一辈都觉得女儿出嫁就是别人家的人,家里拆迁房、宅基地理所应当留给儿子。

年过六旬的村民王先生坦言:“我们村里以前都是这样的想法,老人房产、宅基地都是儿子继承,女儿一般都不会回来争,就算心里不舒服,也不会撕破脸打官司,都是按老风俗来。”

但随着普法宣传深入推进和法治观念深入人心,越来越多年轻村民、社区居民对此有了全新看法。受访年轻市民普遍认为,儿女都是父母血脉骨肉,赡养父母男女平等,继承遗产也该男女平等,不能有双重标准。

家住附近社区的市民李女士告诉记者:“现在时代不一样了,赡养老人女儿出钱出力一点不少,凭什么分家产就没份?重男轻女分家产本身就不公平,法院这个判决公道合理,一碗水端平。”

一社区工作人员表示,近年来海口市城市更新拆迁增多,因拆迁安置房、征地补偿款引发的兄弟姐妹

反目、家庭分家纠纷逐年增加。“我们日常调解最多的就是这类家事,儿子觉得理所当然独占家产,女儿觉得权益被侵害,亲情闹没了,邻里关系也受影响。法院这个判决既是判案子,更是给所有家庭立规矩、做普法。”该社区工作人员表示。

律师说法:“家产传男不传女”系陋习,不能作为剥夺女性继承权的理由

针对该案涉及的农村宅基地及老宅拆迁安置权益继承纠纷,海南昌宇律师事务所律师刘瑾表示,遗产继承严格坚持男女平等原则。

刘瑾表示,拆迁安置补偿权益依法可作为遗产继承。遗产定义为自然人死亡时遗留的个人合法财产,父母名下合法房屋、宅基地使用权受法律保护,拆迁只是财产形态发生变化,实物安置房、安置补偿款都是原有财产的转化形式,无论是否已实际交房、兑付补偿,均可由法定继承人依法继承分割,任何人无权私自独占处置。同时,民法典明确规定继承权男女平等,妇女权益保障法也着重强调,农村妇女在宅基地使用、征地补偿、遗产继承等方面,享有与男子同等的合法权利。民间“家产传男不传女、出嫁女儿不继承”均为陈规陋习,不符合法律规定,不具备任何法律效力,出嫁女儿与儿子继承权利、继承份额完全一致,不受婚姻状况、户口迁移影响。

刘瑾提醒,民事诉讼举证决定维权成败,诉讼陈述不可随意反悔。打官司遵循“谁主张,谁举证”原则,主张财产权属、出资重建等关键事实,必须提供书面证据、权属证明、证人证言等有效材料,无证据佐证需承担败诉风险。同时,当事人在法庭所作陈述具备法律效力,不得为一己私利随意推翻过往表述,违反禁止反言原则。

黄君(据《法治时报》)

六旬阿姨K歌软件上网恋险被骗

“网恋男友”推荐投资广告,花甲老太为“爱”拨款12万元,却不想一切竟是一场精心设计的骗局。近日,上海警方收到有市民陷入电信网络诈骗线索后闻警即动,不仅抓获为境外诈骗集团“线下取金”的犯罪嫌疑人罗某,还以罗某为突破口,循线深挖,将另一名转移涉诈资金的犯罪嫌疑人刘某抓捕归案。

日前,上海市公安局嘉定分局反诈专班民警收到线索,嘉定区徐行镇居民汪阿姨因受到“网恋男友”蛊惑准备投资,存在极高被骗风险。反诈专班民警立即会同属地徐行派出所组织抓捕小组,经守候伏击,将按照境外诈骗集团指示前来取现的犯罪嫌疑人罗某抓获。

■以案释法

盗取老人积蓄 养老院护工获刑

本该悉心照料老人的护工,竟将黑手伸向老人的养老钱。近日,新疆维吾尔自治区喀什地区中级人民法院依法审结一起盗窃案。

被告人张三系某乡镇养老院护工,日常负责照料院内老人的饮食起居。但张三却利欲熏心,利用老年群体对手机支付操作的不熟悉以及对护理人员的高度信任,偷偷获取了院内老人王五的个人身份信息,擅自以老人名义注册微信账号,并违规绑定王五的银行卡。此后,张三多次通过微信转账、发送红包等方式,分批次将王五银行卡内的24205.15元养老钱转移至自己账户。案件侦破后,张三已全额赔偿

经审讯,警方发现罗某曾于3月11日上午根据诈骗犯罪分子指示,在虹口区从市民黎女士处取过一笔涉诈现金,并于当日下午打车至邻省嘉善地区,将钱款连带装裹用的黑色塑胶袋丢在嘉善某公园偏僻草丛后离开。随后不久,一名外卖员打扮的男子迅速来到上述地址,将钱款悉数拿走。

对此,嘉定警方立即将情况上报至市公安局刑侦总队,启动沪浙两地跨区域快速协作机制,联动浙江嘉兴警方展开抓捕行动,将该名外卖员打扮的男子刘某抓获。经查,嫌疑人刘某同样是根据境外电信诈骗集团的指示,伪装成外卖员掩人耳目,来到罗某丢钱处将钱款取走并进行下一步转移。

与此同时,3月12日当晚,开展



劝阻工作的民警马不停蹄赶到汪阿姨家中,进行反诈劝阻。据汪阿姨回忆,她一直有使用网络K歌软件分享自己唱歌视频的习惯。今年1月初,她在某款网络K歌软件上与一名陌生网友结识,在对方甜言蜜语攻势下,汪阿姨很快沦陷,与对方谈起了“黄昏恋”。在此后数日的聊天中,“网恋男友”多次向汪阿姨展

■消费法庭

“代抢国补”成了诈骗陷阱

虚构“代抢国家补贴”事实,伪造官方审核截图,诱骗被害人支付定金及尾款后失联跑路——日前,经浙江省岱山县人民检察院提起公诉,县人民法院以诈骗罪,判处被告人肖某有期徒刑三年,缓刑三年,并处罚金1万元。

此前,王女士在社交平台看到一条“专业代抢国家补贴”的短视频,添加对方微信。微信里,对方承诺能帮抢各类补贴,需先交200元定金,抢到后再付尾款。王女士当即转账。不久,对方发来“国补申领成功”截图,催促支付5000元尾款,王女士未加核实便全额转账。转账后,王女士被对方拉黑,社交平台账号也已注销。所

谓“申领成功”截图系用软件伪造。经查,肖某伙同他人以非法占有为目的,虚构“代抢国补”事实,伪造官方审核截图,诱骗被害人支付定金及尾款后失联,涉案金额达5万余元。

检察官提醒,国家补贴均有官方申请渠道,通过政府官网、指定App、线下服务网点等公开途径办理。“代抢”“代办”“内部名额”等说辞均与国补公益性原则相悖,凡要求提前缴纳定金、手续费、尾款的,极有可能是诈骗。如遇骗局,应保存聊天记录、转账凭证等证据,立即拨打110报案,并在相关平台举报对方账号。

(据《浙江法制报》)

■法律课堂

离婚隐匿财产还能再分割吗

李女士和丈夫协议离婚后,发现丈夫当时隐匿了不少财产。请问律师,李女士能否去法院起诉,要求再次分割共同财产?

律师解答:根据民法典的规定:夫妻一方隐藏、转移、变卖、毁损、挥霍夫妻共同财产,或者伪造夫妻共同债务企图侵占另一方财产的,在离婚分割夫妻共同财产时,对该方可以少分或者不分。离婚后,另一方发现有上述行为的,可以向人民法院提起诉讼,请求再次分割夫妻共同财产。因此,李女士可以收集证据及时起诉,要求再次分割夫妻共同财产。

拒付装修增项款遭装修公司停工 业主怎样维权

傅先生与装修公司签订全包合同,约定工期3个月,预算20万元。施工过程中,装修公司以“材料升级”“项目漏项”为由多次要求追加款项,目前已超支6万元。同时,工期已延误2个月,且发现隐蔽工程(水电布线)存在严重不规范问题。在傅先生拒付增项款后,对方已停工。请问,傅先生应该如何维权?

律师解答:装修公司的行为涉嫌违约与不规范经营。傅先生的应对策略:第一,依据合同拒绝不合理的增项费用,除非是签字确认的变更单,否则单方面增项无效。第二,对已发现的工程质量问题(尤其是隐蔽工程),应立即聘请有资质的第三方鉴定机构进行检验取证,并发出书面整改通知。第三,发函正式催告其在合理期限内复工并承担延期违约金(合同一般有约定)。若其仍不履行,傅先生可发函解除合同,并依据民法典第五百六十三条追究其违约责任。关键是先固定证据(合同、付款记录、现场照片视频、沟通记录),再向住建部门投诉或直接起诉。

农村老宅被堂兄拆了建新房 侵害了合法继承人哪些权利

王先生是农村户口,父母过世后留下老宅一处,王先生已进城工作多年。王先生近期回乡发现,堂兄未经王先生同意,擅自拆除了老宅并在原址上建起了新房。请问,王先生对宅基地和地上房屋有何权利?应该如何维权?

律师解答:王先生作为合法继承人,对老宅房屋享有一切所有权,对宅基地享有使用权。堂兄擅自拆毁王先生的房屋属侵权,其新建行为不改变王先生的权利基础。维权步骤:第一,立即固定证据,如老宅原貌照片、堂兄新建房屋照片、与村委会及堂兄的沟通记录。第二,向乡镇人民政府或县级资规部门提交书面举报,明确要求:1.认定堂兄擅自占地建房行为违法;2.责令其停止侵害、恢复原状或赔偿损失;3.追究村委会监管不力的责任。第三,若行政部门不作为,可提起行政诉讼告其不履行法定职责,或直接向法院提起民事侵权诉讼,要求赔偿房屋价值损失。

个人信息被泄露 如何追责

吴先生最近频繁接到推销电话,对方能说出吴先生的姓名、近期购房情况甚至贷款银行。吴先生曾与房产中介、开发商、银行等多方接触,怀疑个人信息是在购房时被泄露的。请问,该如何锁定泄露源并追究责任?

律师解答:在难以直接锁定单一泄露源的情况下,可采取“组合式”维权。法律依据是民法典关于隐私权和个人信息保护的规定,以及个人信息保护法。操作步骤:1.证据固定:对骚扰电话进行录音,明确询问对方信息来源,并保存通话记录。2.行政投诉:向网信部门、公安部门及行业主管部门(如住建局对开发商/中介、银保监会对银行)举报,提供线索,要求其对相关机构进行个人信息保护合规调查。3.法律诉讼:可以将有嫌疑的多方(中介、开发商、银行等)列为共同被告,提起侵犯个人信息的民事侵权诉讼。根据个人信息保护法,吴先生有权要求侵权人承担停止侵害、赔偿损失(包括维权成本)等责任,且适用“过错推定”原则,由对方自证清白。(据《法治时报》《上海法治报》)

■法治万花筒



老人有退休金 子女仍要付赡养费

辽宁90岁白老太每月退休金4800元,因身患慢病、生活不能自理,每月花费4000元聘请保姆,除去用工费用后,剩余钱款难以承担药费与日常生活开支。老人两名子女以老人有退休金为由,长期拒付赡养费。老人遂诉至法院。法院依据民法典相关规定,赡养义务不因老人享有退休金免除,结合本地生活标准,判决两名子女每月各给付赡养费500元,老人大额医疗费用由三名子女共同分摊。被告服判并按期履约。法官提示,退休金不能成为子女拒尽赡养义务的借口。

漫画 张驰作

(本版所有案例中所涉人物均为化名,请勿对号入座。)