# 中老年时报

ZHONGLAONIANSHIBAO

2026年6月29日 星期一
农历丙午年五月十五


## 今明雷雨接力送清凉

### 最高气温降至29℃

昨日云量较多，15时市区气温34.5℃。虽然此次主要降水时段出现在昨日21时至今日7时，但今日上午全市仍将阴转雷阵雨，下午到夜间有雷阵雨，同时还有偏南风3—4级阵风6—7级，最高气温降至29℃，最低气温21℃，体感温度最高29℃，最低20℃。市民要提前做好防雨防风措施。

周二白天将再次出现雷阵雨，夜间阴，微风，最高气温29℃，最低气温21℃。周三到周五以多云到阴为主，最高气温29℃—31℃，最低气温23℃左右。周末两日多云转阴，最高气温32℃，最低气温24℃—25℃。

气象部门提示，面对雷雨天气，要防范降雨对交通的不利影响，公众出行注意安全。市民外出避免在大树、户外广告牌、临时搭建物下停留；提前关好门窗、收起露天阳台临时物品。遇雷电天气时远离旷野、露天空旷区域及高大树木、电线杆等。此次降雨可能伴有雷电和局地小冰雹，要提前做好防范。同时，还要防范北部山区发生次生灾害。降雨可能引发北部山区地质灾害，游客和当地居民需注意安全。

记者 王婷


第7646期 今日8版 邮发代号5—24 国内统一刊号 CN 12—0024 天津海河传媒中心主办 天津中老年时报传媒有限公司出版 网址：http://jwb.enorth.com.cn 天气预报：今晚至明日 雷阵雨 气温21℃~29℃


### 碧华里数百位行动不便老人享受助行服务

# “悬空老人”用爬楼机有补贴

“年纪大了腿脚不利索，常年待在家里很少出门，现在有了电动爬楼机，我终于能安稳下楼晒太阳、出门办事了！”近日，南开区华苑街碧华里社区老年居民李阿姨，在亲身体验电动爬楼机便民服务后，连连为这项暖心养老服务点赞。





为有效破解老旧小区无电梯、高龄失能老人出行难的“悬空养老”困境，今年以来，南开区聚焦老年群体急难愁盼，在多个社区常态化落地电动爬楼机助行便民服务，以精细化、专业化养老服务，切实打通老年人出行的“最后一米”。

#### 便民设备进社区 破解老旧小区养老出行痛点

记者实地走访了解到，碧华里社区作为典型老旧小区，辖区楼栋未配备电梯，社区常住老年人口基数大，高龄、独居、失能及半失能老人群体集中，日常买菜购物、就医复诊、参与社区活动等上下楼出行需求，长期受硬件条件限制，诸多老年人被迫“困在家中”成为“悬空老人”，日常出行难题成为困扰他们生活的一大痛点。

针对辖区老旧小区养老服务短板，为补齐老年出行保障缺口，鹤童老年服务中心精准对接社区需求，将专业化助行服务下沉至社区一线。目前投入运营的电动爬楼机均经过多重专业安全检测，设备适配各类老旧楼道台阶结构，标配防护座椅、安全束缚带、防滑稳固装置，运行平稳、适配性强，最大程度保障乘坐人员安全。

同时，所有一线服务人员均经过系统化专项培训，全面掌握设备规范操作、老年群体基础照护、突发情况应急处置等专业技能。服务全程实行一对一陪护模式，工作人员全程搀扶监护、细心操作，针对术后康复、重度失能等特殊老年群体，还可提供上门接送、户外陪护、全程协助等一站式、全流程贴心服务，全方位提升助行服务质量与体验感。

记者在现场看到，本次投用的电动爬楼机外形采用轮椅式设计，搭配可伸缩履带装置，操作便捷、灵活度高。实际使用过程中，老人平稳坐靠、背部轻仰即可，工作人员通过手动操控设备行进，即便面对老旧小区狭窄楼道、转角陡坡，也能精准把控速度与平衡，平稳完成上下楼作业。采访期间，社区居民王大爷刚出院归家，提前预约了爬楼机便民服务。工作人员准时上门、规范操作，全程平稳高效，顺利帮助王大爷安全回家，便捷的服务获得居民认可。

据统计，自服务常态化开展以来，该便民助行项目已累计为辖区数百名行动不便老人提供服务，覆盖就医陪诊、日常休闲、社区文体活动、外出办事等多元生活场景。曾经足不出户、出行受限的老年居民，得以自由走出家门，融入社区生活，实实在在的惠民举措收获了辖区居民的广泛好评与一致认可。

#### 普惠服务暖民心 政策补贴降低养老出行成本

便民服务落地普及的同时，清晰透明的收费标准、暖心给力的补贴政策，让老年群体的出行保障更有温度。记者从鹤童老年服务中心获悉，目前南开区多个街道已布设电动爬楼机设备，常态化开展设备租赁及上门助行服务，服务覆盖人群广泛，主要面向辖区老年人、残疾人士及其他行动不便、存在上下楼刚需的特殊群体。

收费方面，服务实行统一标准化定价，上楼、下楼单向服务起步价为149元/次。有需求的居民可通过辖区老年日间照料服务中心，采取现场登记或电话预约的方式，提前预约服务时间，即可享受专业人员上门助行服务，预约流程简单。

为进一步减轻特殊群体养老出行负担，天津市民政局持续优化养老惠民政策，将电动爬楼机助行服务纳入养老服务消费补贴新增项目，让便民服务更具普惠性。据了解，符合条件的居家养老老人、养老机构入住老人，均可申领专项补贴。

市民只需登录“民政通”客户端，简单填报基础信息即可提交申请，补贴将以电子消费券形式按月发放，单人每月最高补贴额度可达800元。系统将自动对接卫健部门医疗数据，精准核验居民身体状况、就诊记录，智能匹配爬楼机、助行轮椅等适配服务设备，实现精准补贴、便民利民，切实以政策红利为特殊群体出行保驾护航。

文/摄 记者 姚华 史嵩

爬楼机视频 记者体验 扫码观看

## 六区启动防汛四级响应

### 重点防护山洪、地质灾害等风险

昨日，天津市防汛抗旱指挥部办公室针对蓟州、宝坻、武清、宁河、静海和滨海新区启动市防汛四级应急响应。

据市气象部门预报，6月28日下午至29日全市有雷阵雨。按照《天津市防汛抗旱应急预案》有关规定，市防办经组织联合会商研判，决定于2026年6月28日17时30分，针对蓟州区、宝坻区、武清区、宁河区、静海区、滨海新区启动市防汛四级应急响应。

本次降雨正值星期日夜间至星期一白天，对山区游客返程和早高峰出行易造成不利影响，市防指成员、各工作组组长和蓟州区、宝坻区、武清区、宁河区、静海区、滨海新区防指分管负责同志已上岗到位，加强值班值守，确保通信畅通，及时启动应急预案和防汛重点部位“一处一预案”，超前落实预警“叫应”机制，保持公网、专网、卫星电话等通讯畅通，强化监测预报预警和联合会商，科学调度防洪工程，特别要加强山洪沟口、地质灾害隐患点、下沉地道、低洼易积水地区等重点部位和山区景区、民宿农家院、野游路线、露营基地等重点场所的巡查盯守，加大队伍物资布防预置力度，果断采取“关、停、限、避”措施，及时疏散游客、转移受威胁区域群众，做好防洪排涝抢险救援各项工作，确保人民群众生命安全。

同时，市防办提醒广大市民密切关注气象预报预警、汛情信息，减少出行；远离河道、水库、沿海、山洪和地质灾害易发区等危险地区；出行时避开积水区域，小心雷击和触电，必要时寻找安全地方避雨；行车避开或绕行下沉地道、隧道等低洼易积水地区；出现险情或受困时，立即撤离避险并向当地政府、公安、消防及防汛部门反映和寻求救援，确保自身安全。

记者 李佳萌

## 施工方装修途中无故加价 法院：赔偿业主余款及违约金

签约的装修施工方中途无故停工，还索要额外费用，原本期待顺利完成的装修就此搁置。那么，装修期间施工方额外加价，业主可以解除合同吗？近日，红桥区法院审理了这样一起案件。

市民王女士与一家装修公司签订装修合同，总价55000元，约定施工工期为60个工作日。可开工后不久，装修公司就以工程量计算错误为由，提出额外收费，费用包括墙体施工、墙面处理等多项增项费用，双方多次协商未果。在王女士拒绝支付新增款项后，装修公司直接发出停工通知，施工现场彻底停摆。

案件审理中发现，双方补充协议中已明确约定，合同报价单内工程量无任何增项。装修公司作为专业施工方，前期对工程量预估不足，又以业主不支付增项款为由擅自停工，这种行为违反了合同约定，也违背了诚信原则。

法院审理后认为，装修公司的行为已经构成违约，王女士有权解除合同。最终，法院判决解除双方的装修合同，装修公司在扣除已完成项目的合理费用后，退还王女士剩余装修款23000余元，并支付违约金1500元。

记者 常健

### 东丽区打造全龄友好休闲空间

# 将地下污水站空地改造为公园

城市微更新是完善城市功能、改善人居环境、增进民生福祉的重要举措。记者从城投集团获悉，作为金钟河大街南侧片区城市更新重点配套工程，东丽区时代·中心公园正式对外开放。公园依托地上景观与地下设施一体化建设，通过精细化改造补齐空间短板，打造全龄友好型社区绿地，自开园以来人气稳定，成为周边居民休闲健身、邻里互动的活力新阵地。

据介绍，时代·中心公园位于岷江北路与桂江路交口，占地面积12000余平方米。场地地下为污水源能源站，地面构筑物无法迁移，可用空间较为局促。为破解场地制约，项目团队结合片区整体绿地规划，多轮优化场地布局，同时结合社区民生摸排需求，聚焦老人、儿童核心群体，适配日间、夜间使用场景，将原本单一局促的闲置绿地升级为功能多元的综合性社区公园。

公园以“时尚律动，全民中心”为理念，集成健康运动、自然生态、童趣游乐、休闲社交四大功能。建设过程秉持长效运维理念，优选砾石混凝土、不锈钢等耐用易养护材料，施工采用样板先行、闭环整改的精细化管理模式，在控制养护成本的同时，保障园区设施长效完好、品质稳定。



园区多元的功能场景，切实贴合居民日常需求，收获广泛好评。标志性的彩色拱形连廊“时光之门”预留充足休憩空间，成为邻里闲谈、休闲小憩的好去处。“出门就是公园，坐下来能聊天晒太阳，孩子能就近玩耍，生活特别方便。”附近居民王阿姨坦言，景观设施彻底融入日常，让社区多了温暖的社交空间。

针对儿童群体，公园打造原生态“河谷乐园”，设置特色攀爬洞穴、分龄游乐设施及家长看护区，保留花草、沙土，让孩子在家门口亲近自然、探索自然。市民张先生经常带孩子前来游玩，他表示：“不用去远郊，孩子就能接触自然、学习小知识，兼顾了玩乐和启蒙，十分贴心。”

同时，公园融入海绵城市设计，打造蜿蜒的“绿野花溪”旱溪景观，既能滞留、调蓄雨水，实现生态节水效果，又串联儿童游乐区，形成沉浸式自然探索路径，让孩童在游玩中亲近生态、寓教于乐。460米环形漫步道串联全园核心节点，适配散步、慢跑等多种运动，覆盖全年龄段健身需求，成为居民日常健身的热门打卡点。

园区精选69种绿植、栽植565株乔灌木，搭配适配本地气候的地被植物，形成四季有景的绿化层次，打造社区微型植物园，既是居民赏景休闲的绿地空间，也是青少年认知自然的天然课堂。

如今的时代·中心公园烟火气十足，清晨的锻炼人群、日间的孩童欢闹、午后的林荫闲谈、傍晚的灯火暖意，勾勒出鲜活的社区生活图景。

记者 李梅旭 见习记者 李文博
图片由城投集团提供

## 老人倒在站牌旁 司机停车守身边

高温天气下的公交站牌旁，老人倒地意识不清，公交司机主动停车伸出援手，用细致举动为遇险老人提供临时保障。

6月24日上午8点30分，天津公交第二客运公司双马车队698路驾驶员龚明浩，驾驶公交车行驶到郁江溪岸站时，发现一位老大爷躺在站牌旁边。当时天气炎热，四周也无人，龚明浩将车安全停靠后赶紧下车查看。

走到近前，发现老人已神志模糊，言语不清。龚明浩不仅拨打110和120电话，还一直守护在老人身边观察状态。担心车上乘客着急，他引导乘客有序换乘后续到站的车辆。不久，民警赶到现场。此时老人意识逐渐恢复，他婉拒了救护车，提出希望尽快回家。在民警确认老人状态稳定后，龚明浩又帮忙取消了120急救服务。直到看着老人被民警妥善安置，龚明浩才放下心来，默默回到驾驶岗位继续投入运营。

记者 徐燕 通讯员 曲顺巧


责任编辑 王明哲
美术编辑 李 晨

值班热线电话：022-23603111 订报咨询：23603123
工作日 9:30-11:30 14:30-16:30
邮箱：laonianshibao@163.com